

## **Анализ изменений на рынке банковских услуг по открытию и ведению специальных счетов для формирования фондов капитального ремонта многоквартирных домов**

Стратегия развития жилищно-коммунального хозяйства в Российской Федерации на период до 2020 года (утв. распоряжением Правительства РФ от 26 января 2016 г. N 80-р) предполагает постепенный переход от преобладания системы государственной организации проведения капитального ремонта через систему региональных операторов к преобладанию и распространению модели организации проведения капитального ремонта через систему специальных счетов для формирования фондов капитального ремонта (далее также – специальных счетов).

Анализ ситуации на рынке банковских услуг по открытию и ведению специальных счетов для формирования фондов капитального ремонта многоквартирных домов проведен Фондом «Институт экономики города» на основе данных, полученных в результате мониторинга информации, размещенной на официальных сайтах кредитных учреждений, а также в ходе телефонных интервью, проведенных методом «тайнственный покупатель» («Mystery Shopper») в августе 2017 года. Для сравнения использованы данные о состоянии рынка банковских услуг по открытию и ведению специальных счетов по состоянию на март 2014 года, представленные в материалах круглого стола «Возможности и ограничения банковского сектора и участников рынка ЖКХ по открытию специальных счетов и счетов регионального оператора для формирования фондов капитального ремонта», проведенного 1 апреля 2014 года Дирекцией по проблемам ЖКХ Аналитического центра при Правительстве Российской Федерации.

### ***Открытие и ведение специальных счетов в российских банках – общая информация.***

В соответствии с ч. 2 ст. 176 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - ЖК РФ) специальный счет может быть открыт в российских кредитных организациях, величина собственных средств (капитала) которых составляет не менее чем двадцать миллиардов рублей. Центральный банк Российской Федерации (ЦБ РФ) ежеквартально размещает на своем официальном сайте (раздел «Информация по кредитным организациям») информацию о кредитных организациях, удовлетворяющих указанным требованиям<sup>1</sup>.

---

<sup>1</sup> <http://www.cbr.ru/credit/>

По состоянию на 1 июля 2017 года список ЦБ РФ насчитывает 52 кредитные организации, которые удовлетворяют условиям для открытия специального счета, что на десять кредитных организаций больше в сравнении с аналогичными данными на 1 января 2014 года<sup>2</sup>. Однако, перечень банков, имеющих возможность предлагать данную услугу, меняется. По сравнению с данными на 1 января 2014 года в список по разным причинам не вошли восемь банков: ОАО Банк «Петрокоммерц», ООО «Русфинанс Банк», ОАО «Ханты-Мансийский Банк», ОАО «НОМОС-БАНК», НБ «Траст» (ОАО), ОАО Банк «Открытие», ОАО «БИНБАНК», ОАО «МДМ Банк».

НБ «Траст», ЗАО «ГЛОБЭКСБАНК», ООО «Русфинанс Банк» перестали соответствовать установленным требованиям, позволяющим кредитной организации открывать специальные счета. ОАО «НОМОС-БАНК», Банк «Открытие», ОАО «Ханты-Мансийский банк» и ОАО Банк «Петрокоммерц» объединены в Банк «ФК Открытие». ОАО «БИНБАНК» был присоединен к ОАО «МДМ Банк», который в связи с этим был переименован в ПАО «БИНБАНК», сохранив при этом лицензию ОАО «МДМ Банк».

Два банка - ООО «Внешпромбанк», ПАО «Татфондбанк», включенные в список кредитных организаций после 1 января 2014 года, были лишены ЦБ РФ лицензии на осуществление банковской деятельности. ОАО «Банк Москвы» был присоединен к Банку ВТБ (ПАО) и, хотя продолжает предлагать услуги открытия специальных счетов под старым брендом, но, по сути, является филиалом Банк ВТБ (ПАО).

Деятнадцать банков, наоборот, были дополнительно включены в список Банка России: ООО Банк «Аверс», ПАО КБ «УБриР», ПАО «Совкомбанк», РНКБ Банк (ПАО), «Сетелем Банк» ООО, ТКБ БАНК ПАО, АКБ «Абсолют Банк» (ПАО), АКБ «РОССИЙСКИЙ КАПИТАЛ» (ПАО), ПАО «МЕТКОМБАНК», АО «Тинькофф Банк», АО РОСЭКСИМБАНК, ПАО АКБ «АВАНГАРД», АО «ФОНДСЕРВИСБАНК», ПАО «РГС Банк», АКБ «РосЕвроБанк» (АО), Банк «ВБРР» (АО), АО «СМП Банк», ПАО «БИНБАНК», ПАО Банк «ФК Открытие». Капитал шести из этих банков (ООО Банк «Аверс», «Сетелем Банк» ООО, ПАО «МЕТКОМБАНК», АО Росэксимбанк, ПАО АКБ «АВАНГАРД» и ПАО «РГС Банк») лишь незначительно превосходит пороговое значение в 20 млрд руб., определенное ЖК РФ. Данное обстоятельство не позволяет рассматривать их в качестве надежных кредитных организаций для открытия специальных счетов.

---

<sup>2</sup> Общая информация о банках, включенных в список ЦБ РФ см. в таблице 1 Приложения

В рамках настоящего исследования проводился анализ предложений только тех банков из числа перечисленных, чей капитал существенно превышал пороговое значение и которые уже открывают такие счета или предлагают такую услугу на своем официальном сайте.

В августе 2017 года 28 кредитных организаций предлагали свои услуги по открытию специальных счетов, что составляет 54% от числа банков, которые вправе заниматься данным видом деятельности. В 2014 году таких организаций было всего 20, или 48% от всех допущенных банков (42 банка по состоянию на 1 января 2014 г.). Таким образом, число банков, предлагающих услуги по открытию и ведению специального банковского счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, увеличилось на 8 банков.

Представители трех банков - АО «Нордеа Банк», ПАО «МТС-Банк» и ОАО «СМП-Банк» – сообщили, что их организации больше не предлагают услуги по открытию счетов для формирования фондов капитального ремонта, несмотря на то, что они включены в список ЦБ РФ. При этом необходимо отметить, что отказ от предоставления подобных услуг противоречит п. 1 ст. 176 ЖК РФ: «Российская кредитная организация не вправе отказать в заключении договора на открытие и ведение специального счета в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме определили данную российскую кредитную организацию для открытия специального счета».

Таким образом, ситуация за три с половиной года существенно не изменилась. Только около половины кредитных организаций, допущенных Банком России к открытию счетов для формирования фондов капитального ремонта, активно предлагают потенциальным клиентам открывать такие счета. В число таких организаций входят как банки с широкой филиальной сетью, так и кредитные организации, расположенные в одном регионе или даже одном городе. Для более полной оценки доступности услуги по открытию и ведению специального счета в Российской Федерации рассмотрим подробнее доступность информации и самой услуги в разрезе отдельных банков.

### ***Доступность информации об услугах кредитных организаций, предлагающих открыть специальные счета***

Информация об услугах кредитных организаций по открытию специального счета может быть получена на сайте банка или при непосредственном обращении в колл-центр банка. По состоянию на август 2017 года только половина кредитных организаций из числа предлагающих

данную услугу (14 банков) или около 27% из 52 допущенных ЦБ РФ осуществляют деятельность по предложению открытия специальных счетов для формирования фондов капитального ремонта, размещая на своих официальных сайтах специальные информационные разделы, а также дополнительные документы, необходимые для принятия решения об открытии специального счета в данном банке<sup>3</sup>.

Из крупных банков с государственным участием информацию о возможности открытия специальных счетов, а также ссылки на документы, необходимые для открытия счета, предоставляет Банка ВТБ (ПАО), на сайте которого появился специальный раздел «Специальный счет для формирования фонда капремонта».

ПАО «Сбербанк» предоставляет возможность открытия специального счета во всех регионах России. В то же время сайт банка не предоставляет информации об условиях открытия специального счета. Для получения соответствующей информации необходимо обращаться в колл-центры банка. Специалисты колл-центра, например, московского региона обладают достаточно полной информацией о предлагаемой услуге, вплоть до ориентировочного размера ставки процента, который может быть начислен ПАО «Сбербанк» на неснижаемый остаток средств на данном виде счета. В других регионах, полнота и доступность информации, которую можно получить через колл-центры, существенно ограничена. В настоящее время ПАО «Сбербанк» не предпринимает усилий для продвижения данной услуги через свою сеть региональных отделений. Учитывая монопольное положение банка в предоставлении данного вида услуг, в отдельных регионах, данное обстоятельство следует оценивать как фактор сдерживающий рост числа специальных счетов, открытых для формирования фондов капитального ремонта многоквартирных домов.

Также как и у ПАО «Сбербанк», информация на сайте отсутствует еще у четырех банков, предлагающих данный продукт: Банк «ВТБ 24 (ПАО)», Банк «ФК Открытие», ОАО «Транскапиталбанк» и АКБ «РосЕвроБанк». У банков ПАО КБ «Восточный» и АО «ОТП Банк» на сайте размещена только новость о начале открытия специальных счетов, причем у первого ссылки на документы не работают.

На сайте АКБ «РОССИЙСКИЙ КАПИТАЛ» (ПАО), занимающегося активным продвижением кредитования капитального ремонта, нет отдельной страницы с предложением специальных счетов. Ссылка на документы для открытия специального счета расположена на общей странице с информацией о расчетно-кассовом обслуживании. Аналогичная ситуация у

---

<sup>3</sup> Ссылки на соответствующие страницы банков в сети Интернет приведены в таблице 3 Приложения

таких крупных банков как АО «Россельхозбанк», ОАО «АК БАРС» БАНК и ПАО «Росбанк».

В отличие от крупных банков с государственным участием, небольшие коммерческие банки проявляют повышенный интерес к возможности привлечения средств через открытия специальных счетов. Информация о возможности открытия специальных счетов для формирования фондов капитального ремонта многоквартирных домов представлена на официальных порталах таких кредитных учреждений, как правило, достаточно полно. Примером может служить представленная на рисунке 1 страничка интернет-портала АО ЮниКредит Банка с предложением открытия специального счета. Потенциальные клиенты могут найти не только общую информацию о предлагаемом продукте или новость о его внедрении, но и скачать шаблоны анкет и заявлений, форму договора, а также данные о действующих в банке тарифах на данный вид услуг.

ЧАСТНЫМ ЛИЦАМ БИЗНЕСУ PRIVATE BANKING RU

**ЮниКредит Банк** UNICREDIT GROUP О БАНКЕ КАРЬЕРА

Интернет-банк Банковские услуги Транзакционные продукты Финансирование Инвестиции

Пакеты финансовых услуг Расчетно-кассовое обслуживание Дистанционное обслуживание Зарплатный проект Электронная регистрация ООО и ИП

**Специальное комплексное предложение**

	Бесплатно
Открытие и ведение расчетного счета в рублях	✓
Открытие и ведение специального счета в рублях	✓
Начисление 3% на остаток денежных средств на специальном счете <sup>2</sup>	✓
Заверка карточки с образцами подписей	✓
Система дистанционного банковского обслуживания Банк-Клиент	✓
Электронные рублевые переводы на счета в других банках (без ограничения по количеству платежей)	✓
Внос наличных денежных средств на расчетный счет в рублях (без ограничения по количеству операций)	✓
Корпоративная дебетовая карта Visa Business / MasterCard Business	✓
Персональная дебетовая карта уровня Gold <sup>3</sup> для руководителя <sup>4</sup>	✓
Интернет-банк Enter:UniCredit <sup>5</sup>	✓
Программа страхования для выезжающих за рубеж	✓
Зарплатный проект: перевод денежных средств, выпуск и обслуживание зарплатных карт на выгодных условиях	✓
Юридические и налоговые консультации	✓

<sup>1</sup> Комиссии за услуги Банка, не входящие в комплексное предложение, тарифицируются в рамках стандартных тарифов Банка.  
<sup>2</sup> Для начисления процентов на остаток денежных средств на счете необходимо заключить Дополнение к Договору специального счета.  
<sup>3</sup> Gold.  
<sup>4</sup> Услуги для руководителя, предопределенные пакетом «Бизнес», предоставляются председателю ТСК / ХК / иного специализированного кооператива.  
<sup>5</sup> Enter:ЮниКредит.

+ Услуги для физических лиц – собственников квартир  
 + Как воспользоваться предложением?  
 + Кто может быть владельцем специального банковского счета?  
 + Документы

Рисунок 1. Вид электронной страницы портала АО ЮниКредит Банка с предложением открытия специального счета.

На большинстве сайтов банков, заинтересованных в продвижении данного продукта, представлена информация о стоимости следующих услуг:

- Открытие специального счета;
- Ведение специального счета;
- Заверение копий учредительных документов для открытия счета;
- Заверение карточек с образцами подписей;
- Подключение «интернет-банка»;
- Внутрибанковский и внешний перевод средств;
- Начисление процентов на остаток денежных средств на счете.

Кроме того, заинтересованные банки повышают информативность и качество визуализации содержательной информации об основных параметрах предлагаемых продуктов.

#### ***Стоимость банковских услуг по открытию, ведению и закрытию специального счета<sup>4</sup>.***

Доступность услуг отдельных банков по открытию и ведению специальных счетов в 2017 году по сравнению с 2014 годом в ряде случаев повысилась. Четыре кредитные организации, в том числе такие крупные как АО «АЛЬФА–БАНК» и АО «Россельхозбанк», отменили полностью или частично комиссии за открытие и/или ведение специальных счетов. АО «АЛЬФА–БАНК» отменил комиссию за открытие счета, которая составляла в 2014 году 1870 руб., плату за ведение счета (составляла от 200 до 4500 руб. в месяц). Банком была существенно снижена комиссия за подключение к интернет-банку (с 1500 до 900 руб.) и комиссия при приеме платежей населения (собственников) (с 1,2% до 0,2%). Оформление банковских карточек и справок по счету осталось в банке бесплатным. АО «Россельхозбанк» отменил комиссию за ведение специального счета, составлявшую в 2014 году 800 руб. в месяц. ПАО Банк ЗЕНИТ снизил комиссию за подключение услуги интернет-банка с 4000 руб. до 1000 руб., а плату за ежемесячное обслуживание – с 1000 руб. до 300 руб. в месяц.

Отдельные кредитные организации, например АО ЮниКредит Банк, максимально повысили привлекательность условий открытия специальных счетов, сделав их абсолютно бесплатными не только в части открытия и ведения самого счета, но и предложив на выгодных условиях дополнительные услуги банка для физических лиц, осуществляющих платежи в фонд капитального ремонта. Однако данные привлекательные

---

<sup>4</sup> Информация о стоимости банковских услуг по открытию, ведению и закрытию специального счета представлена в таблице 2 Приложения

условия доступны только в 13 регионах России, где открыты филиалы АО ЮниКредит Банка.

Большинство из рассмотренных банков практически не изменили размеры комиссии за открытие и ведение специального счета, в том числе такие крупные банки, обладающие широкой филиальной сетью по России, как Банк ВТБ и Банк ГПБ (АО).

ПАО «Сбербанк» была отменены комиссия за подключение к услуге интернет-банк, которая составляла в 2014 году 960 руб., а также ежемесячная плата за обслуживание по этой услуге – 400 руб. Другие условия открытия специальных счетов в ПАО «Сбербанк» в 2017 году по сравнению с 2014 годом существенно ухудшились. Так, была введена комиссия за открытие специального счета в размере 3000 руб., а также увеличена комиссия за ведение счета при использовании интернет-банка с 250 руб. до 2100 руб. в месяц. комиссия за перевод денежных средств с помощью этой системы наоборот выросла с 25 до 32 руб. за платежное поручение. Такой рост сопоставим с ростом потребительских цен за этот период, однако общая стоимость открытия и ведения счета для потенциального клиента ПАО «Сбербанк» за этот период увеличилась. Принимая во внимание, что именно ПАО «Сбербанк» имеет наиболее обширную филиальную сеть из числа рассмотренных кредитных организаций, можно сделать вывод, что общая доступность открытия и ведения специальных счетов в целом по России снизилась.

### ***Доходность при размещении средств на специальных счетах<sup>5</sup>***

Ставки процента по такому продукту зависят от текущих ставок денежного рынка и устанавливаются крупными банками чаще всего на ежедневной основе. В настоящее время ПАО «Сбербанк» предлагает от 4,68% до 6,18% годовых в зависимости от суммы неснижаемого остатка и срока. Банк ВТБ (ПАО) предлагал по аналогичному продукту в 2014 году ставку в размере 8,32% годовых при условии размещения 1 млн. руб. на срок не менее года. В текущем году за аналогичное размещение средств предлагается 7,5% годовых. Банк ГПБ (АО) в 2014 году предлагал до 7,6%, а в 2017 году – до 7,2% годовых. В целом по рынку предложения ставки варьируются в настоящий момент достаточно сильно: от 1,5% до 8% годовых, что зависит в первую очередь от размера банка и его возможностей размещать эти средства на денежном рынке. Предлагают данный продукт практически все банки из рассмотренных в рамках настоящего исследования.

---

<sup>5</sup> Информация о доходности при размещении средств на специальных счетах представлена в таблице 5 Приложения

Только представитель ПАО «Банк «Санкт-Петербург» заявил, что процент на неснижаемый остаток средств на специальном счете не начисляется. Это говорит либо о полной незаинтересованности банка в привлечении средств фондов капитального ремонта на специальные счета, либо о плохой информированности сотрудников колл-центра.

Еще одним достаточно распространенным продуктом является начисление процентов на ежедневный или среднемесячный остаток по специальному счету. Размер среднемесячного остатка, начиная с которого начисляются проценты, варьируется от банка к банку и составляет от 10 тыс. руб. ОАО «АК БАРС» БАНК до 2 млн. руб. у Банка ВТБ (ПАО). В 2014 году ПАО «Сбербанк» предлагал по этому продукту от 0,25% до 5% годовых, а Банк ВТБ (ПАО) от 0,5% до 3% годовых в зависимости от размера остатка средств. В настоящее время размер ставки также зависит от размера размещаемых средств, но ставка является предметом договоренности банка с клиентом. В целом по рынку ставки процента по таким продуктам варьируются от 1% у АКБ «Абсолют Банк» до 6,5% у ПАО «БАНК УРАЛСИБ».

#### *Предложение дополнительных банковских услуг для держателей специальных счетов<sup>6</sup>*

Помимо открытия счета банки, как правило, предлагают комплекс услуг, расширяющих доступ к различным банковским операциям, связанным с движением средств на специальных счетах. Среди таких услуг могут быть выделены:

- возможность автоматического обмена данными между учетной системой клиента и банка;
- осуществление контроля со стороны банка при проведении платежей клиента со специального счета;
- наличие механизмов передачи информации о производимых платежах;
- возможность у банка приема наличных денежных средств от собственников помещений многоквартирных домов.

Информация о дополнительных услугах по управлению специальным счетом приведены в таблице 4 Приложения.

Большинство банков из рассматриваемой группы предлагают различные формы обслуживания через интернет с использованием системы Банк–Клиент (таблица 3 Приложения). Крупные банки (ПАО «Сбербанк», Банк ВТБ (ПАО)) предлагают данную услугу бесплатно. Стоимость обслуживания

---

<sup>6</sup> Информация о предложении дополнительных банковских услуг для держателей специальных счетов представлена в таблицах 3,4 Приложения



у Банков, предлагающих использовать систему Банк–Клиент за плату, колеблется от 250 до 2250 рублей за установку дистрибутива и от 300 до 1500 рублей в месяц за обслуживание.

В тоже время необходимо отметить и сохраняющиеся недостатки предложения отдельных банковских продуктов, необходимых для более интенсивного развития специальных счетов фондов капитального ремонта многоквартирных домов в Российской Федерации. В первую очередь это такие банковские продукты как «специальный депозит» и «кредит на проведение капитального ремонта МКД». Первый из них необходим для защиты средств фонда капитального ремонта от инфляции, а второй – для - сокращения сроков и увеличения объемов проведения капитального ремонта многоквартирных домов.

Информация о возможности открытия специального депозита в соответствии со ст. 175<sup>1</sup> ЖК РФ представлена на сайтах только трех банков: АКБ «РОССИЙСКИЙ КАПИТАЛ» (ПАО), ПАО Банка Зенит и ПАО «МИнБанк». При этом о потенциальной возможности открытия подобных депозитов заявили представители семи кредитных организаций. Однако, отсутствие четких ответов сотрудников колл-центров некоторых банков на уточняющие вопросы о характеристиках такого депозита позволяет усомниться в наличии отдельного продукта «специальный депозит» для владельцев специальных счетов. В большинстве из кредитных организаций предлагалось использовать стандартные депозиты для юридических лиц.

На сайтах банков практически не представлена информация о возможности кредитования владельцев специальных счетов на проведение капитального ремонта многоквартирного дома. Только на сайте АКБ «РОССИЙСКИЙ КАПИТАЛ» (ПАО) представлен специальный раздел, посвященный возможности кредитования проведения капитального ремонта. О наличии специально разработанного продукта также сообщили представители Банка «Возрождение» (ПАО).

### ***Рынок банковских услуг по открытию и ведению специальных счетов в городе Москве***

По данным Ассоциации владельцев специальных счетов в городе Москве в настоящее время в банках открыто 2958 специальных счетов для формирования фондов капитального ремонта. Анализ распределения открытых специальных счетов по банкам (рисунок 2) показывает, что безусловными лидерами являются крупнейшие банки с государственным участием ПАО «Сбербанк» и Банк ВТБ (ПАО), открывшие 1425 и 1032 счетов, соответственно. Более двух третей счетов, открытых в Банке ВТБ

(ПАО), перешли туда из ОАО «Банк Москвы» после присоединения последнего к Банку ВТБ (ПАО). На третьем месте с большим отрывом расположился ПАО «МИнБанк», открывший 346 специальных счетов.



**Рисунок 2. Распределение специальных счетов по банкам в г. Москве.**

Источник: Данные Ассоциации владельцев специальных счетов в Москве.

Остальные банки открыли в Москве на порядок меньше специальных счетов, чем любой из лидеров. Их совокупная доля рынка не превышает 5% (рисунок 2). Это может объясняться отсутствием предложений на рынке ведения специальных счетов от других банков, либо низкой привлекательностью таких предложений. Следует отметить, что такая высокая степень концентрации размещения специальных счетов сложилась на рынке, где представлены практически все банки имеющие право на открытие специальные счета. Очевидно, что в большинстве регионов банковская сеть не столь широка, как в городе Москве и концентрация специальных счетов в одном–двух банках может быть существенно выше.

### ***Заключение***

Проведенный анализ ситуации на рынке банковских услуг по открытию и ведению специальных счетов для формирования фондов капитального ремонта многоквартирных домов показал, что при некотором расширении предложения таких услуг их доступность не повысилась.

Только половина кредитных организаций из числа предлагающих данную услугу (14 банков) или около 27% из 52 допущенных ЦБ РФ

осуществляют деятельность по предложению открытия специальных счетов для формирования фондов капитального ремонта, размещая на своих официальных сайтах специальные информационные разделы, а также дополнительные документы, необходимые для принятия решения об открытии специального счета в данном банке.

Анализ распределения открытых специальных счетов по банкам показывает, что безусловными лидерами являются крупнейшие банки с государственным участием ПАО «Сбербанк» и ПАО «Банк ВТБ», открывшие более 80% специальных счетов. В то же время крупнейшие банки осуществляют не достаточно активное продвижение услуг по открытию специальных счетов. На сайте крупнейшего российского банка, представленного во всех регионах страны, отсутствует необходимая информация о данной услуге, что является существенным сдерживающим фактором увеличения количества открытых специальных счетов для формирования фондов капитального ремонта многоквартирных домов.

Как показал проведенный сравнительный анализ, крупнейший банк России – ПАО «Сбербанк» ввел комиссию за открытие специального счета, а также увеличил комиссию за ведение счета при использовании интернет-банка. Принимая во внимание, что именно ПАО «Сбербанк» имеет наиболее обширную филиальную сеть из числа рассмотренных кредитных организаций, можно сделать вывод, что общая доступность открытия и ведения специальных счетов в целом по России снизилась.

Необходимо отметить и сохраняющиеся недостатки предложения отдельных банковских продуктов, необходимых для более интенсивного развития специальных счетов фондов капитального ремонта многоквартирных домов в Российской Федерации. В первую очередь это такие банковские продукты как «специальный депозит» и «кредит на проведение капитального ремонта МКД».

Приложение

Таблица 1 – Общая информация о банках, включенных в список ЦБ РФ

Наименование кредитной организации	Величина собственных средств банка на 01.08.2017 г.	Рейтинг кредитной организации Fitch/Moody's	Государственное участие, %	Осуществление деятельности банка на территории субъектов Российской Федерации	Наличие списка/карты размещения	
					офисов, обслуживающих юридические лица	банкоматов, пунктов приема платежей от физических лиц
ПАО Сбербанк	3 381 млрд. руб.	Нет данных	52,32	92 филиала в Российской Федерации, офисы в 83 регионах	Да. <a href="http://www.sberbank.ru/ru/about/today/oib?legal_person=1">http://www.sberbank.ru/ru/about/today/oib?legal_person=1</a>	Да. <a href="http://www.sberbank.ru/ru/about/today/oib?legal_person=1">http://www.sberbank.ru/ru/about/today/oib?legal_person=1</a>
Банк ВТБ (ПАО)	1 074 млрд. руб.	Нет данных	60,9	41 филиал в Российской Федерации	Да. <a href="http://www.vtb.ru/group/contacts/geography/">http://www.vtb.ru/group/contacts/geography/</a>	Да. <a href="http://www.vtb.ru/geography/russia/moscow/">http://www.vtb.ru/geography/russia/moscow/</a>
Банк ГПБ (АО)	701 млрд. руб.	Нет данных	45,73	20 филиалов в Российской Федерации	Да. <a href="http://www.gazprombank.ru/additional_office/">http://www.gazprombank.ru/additional_office/</a>	Да. <a href="http://www.gazprombank.ru/additional_office/">http://www.gazprombank.ru/additional_office/</a>
ОАО «АЛЬФА-БАНК»	309,8 млрд. руб.	BBB-/Ba1	Нет	7 филиалов в Российской Федерации	Да. <a href="https://alfabank.ru/office/moscow/metro/?kind=sme">https://alfabank.ru/office/moscow/metro/?kind=sme</a>	Да. <a href="http://alfabank.ru/atms/">http://alfabank.ru/atms/</a>
АО «Россельхозбанк»	380,1 млрд. руб.	BBB-/Ba3	1	73 филиала в Российской Федерации	Да. <a href="http://www.rshb.ru/offices/moscow/">http://www.rshb.ru/offices/moscow/</a>	Да. <a href="http://www.rshb.ru/offices/moscow/">http://www.rshb.ru/offices/moscow/</a>
АО ЮниКредит Банк	193,3 млрд. руб.	BBB/BBB	Нет	13 филиалов в Российской Федерации	Да. <a href="https://www.unicreditbank.ru/ru/branch-finder.html">https://www.unicreditbank.ru/ru/branch-finder.html</a>	Да. <a href="https://www.unicreditbank.ru/ru/branch-finder.html">https://www.unicreditbank.ru/ru/branch-finder.html</a>
ПАО «Промсвязьбанк»	152,6 млрд. руб.	BB-/Ba3	Нет	8 филиалов в Российской Федерации	Да. <a href="http://www.psbank.ru/Office">http://www.psbank.ru/Office</a>	Да. <a href="http://www.psbank.ru/Office">http://www.psbank.ru/Office</a>

<b>ПАО «БАНК УРАЛСИБ»</b>	45,5 млрд. руб.	B+/B+/B2	Нет	6 филиалов в Российской Федерации	Да. <a href="https://www.uralsib.ru/bank/offices/list.wbp">https://www.uralsib.ru/bank/offices/list.wbp</a>	Да. <a href="https://www.uralsib.ru/bank/offices/list.wbp">https://www.uralsib.ru/bank/offices/list.wbp</a>
<b>ПАО «Банк «Санкт-Петербург»</b>	68,2 млрд. руб.	BB/Ba3»	0,09	4 филиала в Российской Федерации	Да. <a href="https://www.bspb.ru/map/">https://www.bspb.ru/map/</a>	Да. <a href="https://www.bspb.ru/map/">https://www.bspb.ru/map/</a>
<b>ПАО АКБ «Связь-Банк»</b>	41,2 млрд. руб.	BB/---/BB	Главный акционер – ГК Внешэкономбанк (доля в капитале Связь-Банка - 99,4666%)	26 филиалов в Российской Федерации. представлен в 52 субъектах РФ: <a href="http://www.sviaz-bank.ru/filials/bank-regions/">http://www.sviaz-bank.ru/filials/bank-regions/</a>	Да. Связь-Банк: информация представлена на сайте <a href="http://www.sviaz-bank.ru/filials/bank-regions/">http://www.sviaz-bank.ru/filials/bank-regions/</a>	Да. <a href="http://www.sviaz-bank.ru/filials/bank-regions/">http://www.sviaz-bank.ru/filials/bank-regions/</a>
<b>ПАО КБ «Восточный»</b>	36,6 млрд. руб. (+35,9%)	B+/B1	0.3353	8 филиалов в Российской Федерации. На территории 34 субъектов РФ КБ Восточный занимается обслуживанием корпоративных клиентов.	Да. <a href="https://www.vostbank.ru/office/">https://www.vostbank.ru/office/</a>	Да. <a href="https://www.vostbank.ru/office/">https://www.vostbank.ru/office/</a>
<b>ПАО Банк ЗЕНИТ</b>	43,6 млрд. руб.	BB-/Ba3	Нет	8 филиалов в Российской Федерации. Банк ЗЕНИТ представлен в 20 субъектах РФ	Да. <a href="https://www.zenit.ru/rus/points/index.wbp">https://www.zenit.ru/rus/points/index.wbp</a>	Да. <a href="https://www.zenit.ru/rus/points/index.wbp">https://www.zenit.ru/rus/points/index.wbp</a>
<b>ПАО «БИНБАНК»</b>	94,6 млрд. руб.	Moody`s Ba3/NP/ Aa3.ru Standard & Poor`s BB-/B/ ruAA-	Нет	14 филиалов в Российской Федерации	Да. <a href="https://www.binbank.ru/branches/offices/">https://www.binbank.ru/branches/offices/</a>	Да. <a href="https://www.binbank.ru/branches/offices/">https://www.binbank.ru/branches/offices/</a>
<b>ПАО Банк «ФК Открытие»</b>	270,8 млрд. руб.	Нет данных	99,9	22 филиала в Российской Федерации,	Да. <a href="https://www.open.ru/addresses/map?show_atms=false">https://www.open.ru/addresses/map?show_atms=false</a>	Да. <a href="https://www.open.ru/addresses/map?show_atms=false">https://www.open.ru/addresses/map?show_atms=false</a>

<b>Банк «Возрождение» (ПАО)</b>	30,4 млрд. руб.	Standard & Poor's, BB-	Нет	16 филиалов в Российской Федерации	Да. <a href="http://www.vbank.ru/about/offices/">http://www.vbank.ru/about/offices/</a>	Да. Сеть банкоматов Банка «Возрождение» насчитывает 877 банкоматов <a href="http://www.vbank.ru/moscow/about/atms/">http://www.vbank.ru/moscow/about/atms/</a>
<b>ПАО «МИНБанк»</b>	31,5 млрд. руб.	Рейтинги «Эксперт РА»: Кредитный рейтинг «А(III)» (подтвержден 30.12.2013г.) Рейтинг качества риск-менеджмента «А. gm» (подтвержден 16.08.2013г.)	Нет	4 филиала в Российской Федерации. Присутствие банка на территории 27 субъектов РФ.	Да. <a href="https://www.minbank.ru/map/">https://www.minbank.ru/map/</a>	Да. <a href="https://www.minbank.ru/map/">https://www.minbank.ru/map/</a>
<b>АКБ «РОССИЙСКИЙ КАПИТАЛ» (ПАО)</b>	41,7 млрд. руб.	Рейтинги «Эксперт РА»: Кредитный рейтинг «А(III)» (подтвержден 30.12.2013г.) Рейтинг качества риск-менеджмента «А. gm» (подтвержден 16.08.2013г.)	Нет	9 филиалов в Российской Федерации, офисы в 31 регионе	Да. <a href="https://www.rosicap.ru/location/">https://www.rosicap.ru/location/</a>	Да. <a href="https://www.rosicap.ru/location/">https://www.rosicap.ru/location/</a>
<b>АКБ «Абсолют Банк» (ПАО)</b>	27,8 млрд. руб.	Нет данных	Нет	5 филиалов в Российской Федерации, офисы в 20 регионах	Да. <a href="http://absolutbank.ru/about/offices-atms/">http://absolutbank.ru/about/offices-atms/</a>	Да. <a href="http://absolutbank.ru/about/offices-atms/">http://absolutbank.ru/about/offices-atms/</a>
<b>АКБ «РосЕвроБанк» (ОАО)</b>	32,9 млрд. руб.	Нет данных	Нет	6 филиалов в Российской Федерации, офисы в 7 регионах России.	Да. <a href="http://www.rosevrobank.ru/offices/">http://www.rosevrobank.ru/offices/</a>	Да. <a href="http://www.rosevrobank.ru/offices/">http://www.rosevrobank.ru/offices/</a>

<b>АО «Кредит Европа Банк»</b>	20,9 млрд. руб.	Нет данных	Нет	9 филиалов в Российской Федерации, офисы в 7 регионах России.	Да. <a href="https://www.crediteurope.ru/branches/list/">https://www.crediteurope.ru/branches/list/</a>	Да. <a href="https://www.crediteurope.ru/branches/list/">https://www.crediteurope.ru/branches/list/</a>
<b>АО «ОТП Банк»</b>	28,7 млрд. руб.	Нет данных	Нет	12 филиалов в Российской Федерации, офисы в 62 регионах	Да. <a href="https://www.otpbank.ru/retail/branches/">https://www.otpbank.ru/retail/branches/</a>	Да. <a href="https://www.otpbank.ru/retail/branches/">https://www.otpbank.ru/retail/branches/</a>
<b>ПАО «АК БАРС» БАНК</b>	72,9 млрд. руб.	Нет данных	Нет	7 филиалов в Российской Федерации, офисы в 25 регионах	Да. <a href="https://www.akbars.ru/office/?TYPE=office">https://www.akbars.ru/office/?TYPE=office</a>	Да. <a href="https://www.akbars.ru/office/?TYPE=office">https://www.akbars.ru/office/?TYPE=office</a>
<b>ТКБ БАНК ПАО</b>	23,3 млрд. руб.	Нет данных	Нет	14 филиалов в Российской Федерации, офисы в 22 регионах	Да. <a href="https://www.tkbbank.ru/bank/branches/">https://www.tkbbank.ru/bank/branches/</a>	Да. <a href="https://www.tkbbank.ru/bank/branches/">https://www.tkbbank.ru/bank/branches/</a>
<b>ПАО «МТС-Банк»</b>	22,4 млрд. руб.	Нет данных	Нет	7 филиалов в Российской Федерации	<a href="http://www.mtsbank.ru/about/branches/moscow/">http://www.mtsbank.ru/about/branches/moscow/</a>	<a href="http://www.mtsbank.ru/about/branches/moscow/">http://www.mtsbank.ru/about/branches/moscow/</a>
<b>ПАО РОСБАНК</b>	119 млрд. руб.	Нет данных	Нет	8 филиалов в Российской Федерации, офисы в 71 регионе	Да. <a href="https://www.rosbank.ru/ru/secure/promo/percent/?utm_source=Yandex_Search&amp;utm_medium=cpc&amp;utm_content=brendovye_poisk_lp2&amp;utm_term=rosbank&amp;utm_campaign=vklad_lp2_moskva">https://www.rosbank.ru/ru/secure/promo/percent/?utm_source=Yandex_Search&amp;utm_medium=cpc&amp;utm_content=brendovye_poisk_lp2&amp;utm_term=rosbank&amp;utm_campaign=vklad_lp2_moskva</a>	Да. <a href="https://www.rosbank.ru/ru/secure/promo/percent/?utm_source=Yandex_Search&amp;utm_medium=cpc&amp;utm_content=brendovye_poisk_lp2&amp;utm_term=rosbank&amp;utm_campaign=vklad_lp2_moskva">https://www.rosbank.ru/ru/secure/promo/percent/?utm_source=Yandex_Search&amp;utm_medium=cpc&amp;utm_content=brendovye_poisk_lp2&amp;utm_term=rosbank&amp;utm_campaign=vklad_lp2_moskva</a>

<b>ВТБ 24 (ПАО)</b>	333 млрд. руб.	Нет данных	Нет	8 филиалов в Российской Федерации, офисы в 75 регионах	Да. <a "atm_cantakemoney":="" "atm_currency":="" "atm_schedule_allday":="" "currencyfilter":="" "filters":="" "isbank":="" "mode":="" "office",="" "officeentry":="" "officeid":="" "partnerfilter":="" "showbusy":="" "workonweekends":="" "zoom":="" 10,="" 37.621577999999996],="" [55.746126999999372,="" [],="" coords":="" false,="" false}"="" href="https://www.vtb24.ru/company/map#{">https://www.vtb24.ru/company/map#{"coords": [55.746126999999372, 37.621577999999996], "zoom": 10, "mode": "office", "WorkOnWeekends": false, "showbusy": false, "filters": [], "currencyFilter": [], "partnerFilter": [], "officeId": false, "ATM_CanTakeMoney": false, "ATM_Schedule_AllDay": false, "ATM_Currency": false, "officeEntry": false, "isBank": false}</a>	Да. <a "atm_cantakemoney":="" "atm_currency":="" "atm_schedule_allday":="" "currencyfilter":="" "filters":="" "isbank":="" "mode":="" "office",="" "officeentry":="" "officeid":="" "partnerfilter":="" "showbusy":="" "workonweekends":="" "zoom":="" 10,="" 37.621577999999996],="" [55.746126999999372,="" [],="" coords":="" false,="" false}"="" href="https://www.vtb24.ru/company/map#{">https://www.vtb24.ru/company/map#{"coords": [55.746126999999372, 37.621577999999996], "zoom": 10, "mode": "office", "WorkOnWeekends": false, "showbusy": false, "filters": [], "currencyFilter": [], "partnerFilter": [], "officeId": false, "ATM_CanTakeMoney": false, "ATM_Schedule_AllDay": false, "ATM_Currency": false, "officeEntry": false, "isBank": false}</a>
<b>ПАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК»</b>	210,4 млрд. руб.	Нет данных	Нет	1 филиал в Российской Федерации, офисы в 2 регионах	Да. <a href="https://old.mkb.ru/about_bank/address/?type=office">https://old.mkb.ru/about_bank/address/?type=office</a>	Да. <a href="https://old.mkb.ru/about_bank/address/?type=office">https://old.mkb.ru/about_bank/address/?type=office</a>
<b>РНКБ Банк (ПАО)</b>	37,8 млрд. руб.	Нет данных	100	1 филиал в Российской Федерации, офисы в 2 регионах	Да. <a href="http://www.rncb.ru/ru/ofisy-i-bankomaty/">http://www.rncb.ru/ru/ofisy-i-bankomaty/</a>	Да. <a href="http://www.rncb.ru/ru/ofisy-i-bankomaty/">http://www.rncb.ru/ru/ofisy-i-bankomaty/</a>
<b>АО «АБ «РОССИЯ»</b>	77,1 млрд. руб.	Нет данных	Нет	22 филиала в Российской Федерации, 30 регионов	<a href="http://web.abr.ru/about/contacts/#map-officies">http://web.abr.ru/about/contacts/#map-officies</a>	<a href="http://web.abr.ru/about/contacts/#map-officies">http://web.abr.ru/about/contacts/#map-officies</a>



**Таблица 2 – Стоимость банковских услуг по открытию, ведению и закрытию специального счета**

Наименование кредитной организации	Стоимость открытия спецсчета	Стоимость ведения спецсчета	Размер комиссии при приеме платежей населения (собственников)	Стоимость безналичных операций при использовании электронного документооборота:		Предоставление информации об операциях по спецсчету (выписки, справки и др. документы)	Оформление карточки с образцами подписей и оттиска печати	Изготовление и заверение копии документов для открытия счета (наличие возможности и стоимость)	Сроки и стоимость операций по закрытию спецсчета в связи с решением собственников МКД открыть спецсчет в другой кредитной организации
				Перечисление средств через расчетную систему на счет другой кредитной организации;	Перечисление средств в структуре банка				
ПАО Сбербанк	3000	3100 руб./мес. (при использовании системы «Сбербанк бизнесонл@йн» – 2100 руб./мес.)	При отсутствии договора о переводе денежных средств с юридическим лицом: 3% от суммы, мин. 20 руб., мак. 2000 руб. При наличии договора (комиссия с физического лица), через кассу банка 1,8% от суммы, мак 2000 руб., Наличными через банкоматы и терминалы 1,5% от суммы, мак 2000 руб., Безналично через банкоматы и терминалы 1% от суммы, мак 1000 руб. Через сбербанк онл@йн 1% от	32 руб. За один платежный документ	11 руб.	Выписка по счету-бесплатно, справка - бесплатно, предоставление информации по счету клиента на основании письменного запроса собственника помещений и подтверждающего письма владельца счета - 200 руб.	Нотариально или банком (безвозмездно)	Нотариально	1 день /бесплатно

			суммы, max 1000 руб. При наличии договора (комиссия с юридического лица) размер комиссии устанавливается в индивидуальном порядке.						
<b>Банк ВТБ (ПАО)</b>	Бесплатно	Бесплатно	По тарифам платёжного агента, провайдера для оплаты собственник выбирает сам	Бесплатно	Бесплатно	Бесплатно	Бесплатно	Бесплатно	1 день/бесплатно
<b>Банк ГПБ (АО)</b>	2500 руб.	500-2000 руб./мес.	По тарифам платёжного агента, провайдера для оплаты собственник выбирает сам. У банка с специальный договора 1%, мин. 30 руб. макс. 750 руб.	30 руб. За один платежный документ	Бесплатно	Справка по ведению банковского счета 150 руб.	Бесплатно	Бесплатно	1 день/бесплатно
<b>ОАО «АЛЬФА-БАНК»</b>	Бесплатно	Бесплатно	0,2% от суммы через отделение банка, мин. 250 руб. По тарифам платёжного агента, провайдера для	45 руб. За один платежный документ	Бесплатно	Справка по ведению банковского счета 250 руб.	Нет данных	Нет данных	1 день/бесплатно

			оплаты собственник выбирает сам						
<b>АО «Россельхозбанк»</b>	Бесплатно	Бесплатно	По тарифам платёжного агента, провайдера для оплаты собственник выбирает сам	45 руб. За один платежный документ	6 руб. За один платежный документ	Выписки бесплатно справка по запросу клиента 500 рублей 1 лист, предоставление в день обращения клиента 400 рублей 1 лист	400 руб. одна подпись в том числе НДС	50 руб. за 1 лист, Бесплатно при открытии счета при отсутствии р/с в банке	Бесплатно, от 1 до 7 рабочих дней
<b>АО ЮниКредит Банк</b>	Бесплатно	Бесплатно	Бесплатно	Бесплатно	Бесплатно	135 рублей за дубликат выписки	Бесплатно	Бесплатно	бесплатно. На следующий день
<b>ПАО «Промсвязьбанк»</b>	Бесплатно	От 1000 руб./мес. В зависимост и от суммы оборотов и остатков могут применятьс я индивидуал ьные тарифы	Прием платежей физических лиц без открытия счета 2,5 % от суммы платежа, мин. 150 руб., макс. 2 000 руб. Возможность заключения дополнительных соглашений с региональным оператором или владельцами специальных счетов по взносу платежей населением на индивидуальных условиях в зависимости от объема, количества платежей, суммы оборотов и остатков.	От 45 руб.	Бесплатно до 22:00	Бесплатно. Выписки по счету также доступны владельцу счета в банк-клиенте в режиме on-line.	200 руб. одна подпись в том числе НДС	25 руб./лист	Бесплатно, от 1 до 7 дней
<b>ПАО «БАНК УРАЛСИБ»</b>	Бесплатно	Бесплатно	Нет данных	Бесплатно	Бесплатно	Бесплатно	Нет данных	Нет данных	1 день

<p><b>ПАО «Банк «Санкт-Петербург»</b></p>	<p>Бесплатно</p>	<p>Бесплатно</p>	<p>При наличии договора между банком и ТСЖ по приему платежей: от 0,4% - до 2,0% от суммы платежа. Комиссия взывается с ТСЖ. Или 1,7% от суммы платежа при оплате в кассе банка. Комиссия взывается с собственника жилья (плательщика). При отсутствии договора комиссия взывается с собственника жилья (плательщика), в сумме: 2%, но не менее 100 рублей и не более 3 000 рублей от суммы перевода при оплате в кассе банка; 25 рублей при платеже через интернет-банк на счет тсж в другом банке; бесплатно при платеже через интернет-банк на счет тсж в "банке Санкт-Петербург"</p>	<p>10 руб. Один платежный документ (налоги – бесплатно)</p>	<p>Бесплатно</p>	<p>Бесплатно, справки 400 руб.</p>	<p>Бесплатно</p>	<p>Бесплатно</p>	<p>1 рабочий день, бесплатно.</p>
---	------------------	------------------	--	---	------------------	------------------------------------	------------------	------------------	-----------------------------------

<p><b>ПАО АКБ «Связь-Банк»</b></p>	<p>Бесплатно</p>	<p>Бесплатно</p>	<p>1%, min 30 руб., max 1 500 руб. (если счет получателя открыт в Банке); 1,5%, min 50 руб., max 2 000 руб. (если счет получателя открыт в другой организации) При проведении операций со счета собственника, открытого в Банке, через систему Интернет-банкинга «МЕГАПЭЙ»: 0,5 %, min 27 руб., max 750 руб. (если счет получателя открыт в Банке); 0,7%, min 27 руб., max 1 000 руб. (если счет получателя открыт в другой организации). Возможно заключение прямого договора о приеме платежей с учетом индивидуальной комиссии.</p>	<p>21 руб. – платеж на внутрорегиональном уровне, 24 руб. – платеж на межрегиональном уровне</p>	<p>Бесплатно</p>	<p>Предоставление ежедневной выписки – Без взимания вознаграждения; Справка о состоянии счета – 150 руб. Справка об оборотах и остатках по счету (за период до 6-ти мес.) – 300 руб. Справка об оборотах и остатках по счету (за период свыше 6-ти мес.) – 600 руб.</p>	<p>Бесплатно</p>	<p>Бесплатно</p>	<p>Бесплатно</p>
--	------------------	------------------	--	--	------------------	---	------------------	------------------	------------------

<b>ПАО КБ «Восточный»</b>	Бесплатно	300 руб.	При наличии заключенного с Банком соглашения о приеме платежей от физических лиц – по соглашению сторон.	25 руб.	Бесплатно	Выдача выписок и платежных документов в день получения запроса от клиента : 1) По мере совершения операций по счету – Бесплатно 2) Копия расширенной выписки за период с указанием реквизитов платежа - 10 руб. за лист, минимум 200 руб. Возможен периодический пересмотр Тарифов. Возможен периодический пересмотр Тарифов.	200 руб., в т.ч. НДС (за каждую подпись)	50 руб., в т.ч. НДС (за 1 лист)	Бесплатно Срок закрытия счета – 1 день.
<b>ПАО Банк ЗЕНИТ</b>	Бесплатно	Бесплатно	Не взимается	26 руб. за каждый расчетный документ	Бесплатно	По письменному запросу клиента - 300 руб.	400 руб., в т.ч. НДС (за каждую подпись)	30 руб., в т.ч. НДС (за 1 лист)	комиссия не взимается (1 день)
<b>ПАО «БИНБАНК»</b>	Бесплатно	Бесплатно	Размер комиссии отличается в зависимости от филиала Банка. В Московском регионе – 0,3% от суммы, min 200 руб., max 1000 руб.; при заключении соглашения с ЮЛ – бесплатно.	30 руб. за каждый расчетный документ	Бесплатно	Выписки по системе ДБО печатаются клиентом самостоятельно из программы, без системы ДБО в офисе Банка без комиссии. Справки 250-700 руб. в зависимости от региона.	Нотариально или Банком	Нет данных	комиссия не взимается (1 день)
<b>ПАО Банк «ФК Открытие»</b>	Бесплатно	500 руб.	Нет	27 руб. за каждый расчетный документ	Бесплатно	от 100 до 300 рублей за документ в зависимости от региона.	Бесплатно	Бесплатно	бесплатно

<b>Банк «Возрождение» (ПАО)</b>	Бесплатно	Бесплатно	У Банка «Возрождение» (ОАО) существует договор об информационном взаимодействии при приеме платежей, который позволяет физическим лицам вносить денежные средства на счет юридического лица наличными или с помощью банковских карт. Средний размер комиссии за данную услугу - 1,5%, минимум 30 рублей, максимум 300 рублей.	27 руб. - за одно платежное поручение	15 руб. - за одно платежное поручение	от 100 руб. до 300 руб. за экз.	Москва и МО от 500 руб. до 1500 руб.	От 500 руб. до 1000 руб.	Бесплатно
<b>ПАО «МИНБанк»</b>	Бесплатно	Бесплатно	Бесплатно	30 руб. (г.Москва и г.Санкт-Петербург)	Бесплатно	Бесплатно	Бесплатно	Бесплатно	Бесплатно
<b>АКБ «РОССИЙСКИЙ КАПИТАЛ» (ПАО)</b>	Бесплатно	Бесплатно	Бесплатно		Бесплатно	Бесплатно	Бесплатно	Бесплатно	Бесплатно
<b>АКБ «Абсолют Банк» (ПАО)</b>	Бесплатно	Бесплатно	1,0 % от суммы, но не менее 50 руб. и не более 500 руб. Возможно заключения соглашения с банком.	22 руб. - за одно платежное поручение	Бесплатно	От 200 руб. До 400 руб. За экз.	250 руб. За каждую подпись	60 руб. За лист	Бесплатно

<b>АКБ «РосЕвроБанк» (ОАО)</b>	Бесплатно	1500-2000 руб.	Бесплатно	28 руб. - за одно платежное поручение	Бесплатно	Бесплатно	500 руб. За каждую подпись	30 руб. За лист	Бесплатно
<b>АО «Кредит Европа Банк»</b>	Бесплатно	Бесплатно	Бесплатно	20 руб. - за одно платежное поручение	Бесплатно	Бесплатно	Бесплатно	Бесплатно	Бесплатно
<b>АО «ОТП Банк»</b>	Бесплатно	Бесплатно	Возможно заключения соглашения с банком.	28 руб. - за одно платежное поручение	Бесплатно	350 руб. За лист	299 руб. За лист	100 руб. За лист	Бесплатно
<b>ПАО «АК БАРС» БАНК</b>	Бесплатно	100 руб./месяц	0,7-1,2 % от суммы, но не менее 50 руб. И не более 1500 руб. Возможно заключения соглашения с банком.	Бесплатно	Бесплатно	Бесплатно	Бесплатно	Бесплатно	Бесплатно
<b>ТКБ БАНК ПАО</b>	1500	1300	0,7-1,2 % от суммы, но не менее 50 руб. И не более 1500 руб. Возможно заключения соглашения с банком.	20 руб. - за одно платежное поручение	Бесплатно	150 руб. За лист	500 руб. За каждую подпись	Бесплатно	Бесплатно
<b>ПАО «МТС-Банк»</b>	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Бесплатно
<b>ПАО РОСБАНК</b>	Бесплатно	Бесплатно	Возможно заключения соглашения с банком.	25 руб. - за одно платежное поручение	Бесплатно	200-550 руб. За лист	300 руб. За каждую подпись	500 руб. За лист	Бесплатно
<b>ВТБ 24 (ПАО)</b>	Бесплатно	Бесплатно	Возможно заключения соглашения с банком.	32 руб. - за одно платежное поручение	Бесплатно	50-250 руб. За лист	200 руб. За каждую подпись	501 руб. За лист	Бесплатно
<b>ПАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК»</b>	Бесплатно	Бесплатно	Возможно заключения соглашения с банком.	19 руб. - за одно платежное поручение	Нет данных	Бесплатно	1500 руб. За каждую подпись	1000 руб. За лист	Бесплатно
<b>РНКБ Банк (ПАО)</b>	Бесплатно	700 руб./месяц	Бесплатно	50 руб. - за одно	Бесплатно	Бесплатно	Бесплатно	Бесплатно	Бесплатно





**Таблица 3 – Возможность и условия обслуживания через интернет**

Наименование кредитной организации	Наличие доступной информации об открытии специальных счетов на сайте банка	Система «Интернет Банк-Клиент»			
		Возможность обслуживания	Стоимость установки дистрибутива	Стоимость обслуживания	Срок установки
ПАО Сбербанк	Нет	Да. Система дистанционного банковского обслуживания «сбербанкбизнесонл@йн»	Бесплатно	Бесплатно	1 рабочий день
Банк ВТБ (ПАО)	Да. <a href="http://www.vtb.ru/business/kapitalnyy-remont-mkd/spetsialnyy-schyet-dlya-formirovaniya-fondakapremonta/">http://www.vtb.ru/business/kapitalnyy-remont-mkd/spetsialnyy-schyet-dlya-formirovaniya-fondakapremonta/</a>	Да	Бесплатно	Бесплатно	1 рабочий день
Банк ГПБ (АО)	Да. <a href="http://www.gazprombank.ru/corporate/rk_manage/306646/">http://www.gazprombank.ru/corporate/rk_manage/306646/</a>	Да	1500 руб.	1500 руб./мес.	До 3-х дней
ОАО «АЛЬФА-БАНК»	Да. <a href="http://alfabank.ru/sme/remont/?cache=6">http://alfabank.ru/sme/remont/?cache=6</a>	<a href="http://alfabank.ru/corporate/accounts/client_online/presentation/">http://alfabank.ru/corporate/accounts/client_online/presentation/</a>	Выдача ключа 990 руб.	Бесплатно	1 рабочий день
АО «Россельхозбанк»	Да. Но информацию надо искать на общей странице об открытии счетов. <a href="http://rshb.ru/smallbusiness/cashservice">http://rshb.ru/smallbusiness/cashservice</a>	Да	2000 руб.	350 руб./мес. Изготовление одного сертификата ключа на носителе 1250 руб.	3 рабочих дня
АО ЮниКредит Банк	Да. Информация представлена максимально полно в удобной форме. <a href="https://www.unicreditbank.ru/ru/sme/banking/rko/special_account.html">https://www.unicreditbank.ru/ru/sme/banking/rko/special_account.html</a>	<a href="https://www.unicreditbank.ru/ru/sme/banking/packages.html#пакетбизнес">https://www.unicreditbank.ru/ru/sme/banking/packages.html#пакетбизнес</a>	Бесплатно	Бесплатно	7 рабочих дней
ПАО «Промсвязьбанк»	Да. <a href="http://www.psbank.ru/Business/Everyday/HousingServices">http://www.psbank.ru/Business/Everyday/HousingServices</a>	<a href="http://online.payment.ru/index0.html">http://online.payment.ru/index0.html</a>	Нет данных	"Малый бизнес" - не принимается "средний бизнес" - 450 руб./мес.	1 рабочий день
ПАО «БАНК	Да	Да	Бесплатно	Бесплатно	1 рабочий день

<b>УРАЛСИБ»</b>	<a href="https://www.uralsib.ru/corporate/sa/index.wbp">https://www.uralsib.ru/corporate/sa/index.wbp</a>				
<b>ПАО «Банк «Санкт-Петербург»</b>	Да. <a href="https://www.bspb.ru/news/2013/12/02/">https://www.bspb.ru/news/2013/12/02/</a>	<a href="https://www.bspb.ru/corporate/distant-services/">https://www.bspb.ru/corporate/distant-services/</a>	Бесплатно	Модуль "банк-клиент" – 300 руб./мес. Модуль «интернет-клиент» - 300 руб./мес.	1 рабочий день
<b>ПАО АКБ «Связь-Банк»</b>	Да. <a href="http://www.sviaz-bank.ru/corp/rks/spec-schet-kapremont/">http://www.sviaz-bank.ru/corp/rks/spec-schet-kapremont/</a>	Да. <a href="http://www.sviaz-bank.ru/corp/rks/bank-client/">http://www.sviaz-bank.ru/corp/rks/bank-client/</a> - система для юридических лиц <a href="http://www.sviaz-bank.ru/service/remotebanking/megapay/">http://www.sviaz-bank.ru/service/remotebanking/megapay/</a> - система для физических лиц	500 руб. (Банк-Клиент), 500 руб. (Web-Клиент) – разовая комиссия за предоставление	500 руб. (Банк-Клиент), 300 руб. (Web-Клиент) – ежемесячная комиссия за обслуживание каждого счета	До 5 рабочих дней
<b>ПАО КБ «Восточный»</b>	Да. Но на сайте размещена только новость о начале открытия специальных счетов. Ссылки на документы не работают. <a href="https://www.vostbank.ru/about/press-center/news/vostochnyy-bank-pristupaet-k-otkrytiyu-spetsialnykh-schetov-dlya-formirovaniya-fonda-kapitalnogo-rem/?sphrase_id=176651">https://www.vostbank.ru/about/press-center/news/vostochnyy-bank-pristupaet-k-otkrytiyu-spetsialnykh-schetov-dlya-formirovaniya-fonda-kapitalnogo-rem/?sphrase_id=176651</a>	Да	1300	Бесплатно	от 3 до 7 дней
<b>ПАО Банк ЗЕНИТ</b>	Да. <a href="https://www.zenit.ru/rus/corp/operation_cash/kapremont_account/">https://www.zenit.ru/rus/corp/operation_cash/kapremont_account/</a>	Да	1000 руб.	300 руб.	1 день
<b>ПАО «БИНБАНК»</b>	Да. <a href="https://www.binbank.ru/corporate-clients/cash-service/homeowners/">https://www.binbank.ru/corporate-clients/cash-service/homeowners/</a>	Да <a href="http://www.mdm.ru/moscow/sme/distance/">http://www.mdm.ru/moscow/sme/distance/</a>	Установка системы дистанционного банковского обслуживания (далее - ДБО) - 2000 руб. Генерация ключа электронной подписи (далее – ЭП) на USB-носителе Клиента при установке системы ДБО и	Бесплатно	1 день

			плановая/внеплановая замена ключа на защищенный USB-токен/ USB-носитель Клиента 500 руб.		
<b>ПАО Банк «ФК Открытие»</b>	Нет. На сайте кредитной организации специальный раздел по вопросам открытия счетов капремонта найти не удалось	Да	Бесплатно	Бесплатно	3 дня
<b>Банк «Возрождение» (ПАО)</b>	Да. <a href="http://www.vbank.ru/corporate/renewal-mkd/special-account/">http://www.vbank.ru/corporate/renewal-mkd/special-account/</a>	Да	2200 руб.	350 руб.	1 день
<b>ПАО «МИНБанк»</b>	Да. <a href="http://www.minbank.ru/info/business/razmeshenie-sredstv/srochnyy-depozit-spetsialnyy-depozit-kapitalnogo-remonta/?sphrase_id=196616">http://www.minbank.ru/info/business/razmeshenie-sredstv/srochnyy-depozit-spetsialnyy-depozit-kapitalnogo-remonta/?sphrase_id=196616</a>	Да	Бесплатно	Бесплатно	Установка не требуется
<b>АКБ «РОССИЙСКИЙ КАПИТАЛ» (ПАО)</b>	Да. Но специальной страницы нет. Ссылка на документы для открытия специального счета расположена на общей странице открытия счетов. <a href="https://www.roscap.ru/corporate/rko/accounts/">https://www.roscap.ru/corporate/rko/accounts/</a>	Да	Бесплатно	Бесплатно	1 день
<b>АКБ «Абсолют Банк» (ПАО)</b>	Да. Но специальной страницы нет. Ссылка на документы для открытия специального счета расположена на общей странице открытия счетов. <a href="http://absolutbank.ru/corporative/daily-service/current-account/">http://absolutbank.ru/corporative/daily-service/current-account/</a> Разработан специальный тарифный план "Уютный дом"	Да. Электронное банковское обслуживание по системе «Интернет–Банк iBank2»	2100 за ключ.	Бесплатно	Установка не требуется

<b>АКБ «РосЕвроБанк» (ОАО)</b>	Нет. На сайте кредитной организации специальный раздел по вопросам открытия счетов капремонта найти не удалось	Да	Бесплатно	Бесплатно	1 день
<b>АО «Кредит Европа Банк»</b>	Да. <a href="https://www.crediteurope.ru/privately/specialnye_scheta_dlya_mnogokvartirnyh_domov/">https://www.crediteurope.ru/privately/specialnye_scheta_dlya_mnogokvartirnyh_domov/</a>	Да	Бесплатно	Бесплатно	1 день
<b>АО «ОТП Банк»</b>	Да. Но на сайте представлена только новость: <a href="https://www.otpbank.ru/about/press-centr/news/0290/?sphrase_id=136020">https://www.otpbank.ru/about/press-centr/news/0290/?sphrase_id=136020</a>	Да	1700-2100 за ключ	900 руб./месяц	2 день
<b>ПАО «АК БАРС» БАНК</b>	Да. Но специальной страницы нет. Ссылка на документы для открытия специального счета расположена на общей странице открытия счетов. <a href="https://www.akbars.ru/corporate/rko/rates/indexOld.php?utm_expid=.QV5CQKcxTn-2C66U3CKUEg.0&amp;utm_referrer=https%3A%2F%2Fwww.akbars.ru%2Fsearch%2F%3Fq%3D%25D0%25BA%25D0%25B0%25D0%25BF%25D0%25B8%25D1%2582%25D0%25B0%25D0%25BB%25D1%258C%25D0%25BD%26s%3D%2B">https://www.akbars.ru/corporate/rko/rates/indexOld.php?utm_expid=.QV5CQKcxTn-2C66U3CKUEg.0&amp;utm_referrer=https%3A%2F%2Fwww.akbars.ru%2Fsearch%2F%3Fq%3D%25D0%25BA%25D0%25B0%25D0%25BF%25D0%25B8%25D1%2582%25D0%25B0%25D0%25BB%25D1%258C%25D0%25BD%26s%3D%2B</a>	Да	Бесплатно	200 руб./месяц	1 день
<b>ТКБ БАНК ПАО</b>	Нет. На сайте кредитной организации специальный раздел по вопросам открытия счетов капремонта найти не удалось	Да	2250	Бесплатно	1 день
<b>ПАО «МТС-Банк»</b>	Счета не открывает. На сайте представлена устаревшая новость: <a href="http://www.mtsbank.ru/about/press">http://www.mtsbank.ru/about/press</a>	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных

	s/news/detail/217473/ и выложен перечень необходимых документов, который сложно найти				
<b>ПАО РОСБАНК</b>	Да. Но специальной страницы нет. Ссылка на документы для открытия специального счета расположена на общей странице открытия счетов. <a href="https://www.rosbank.ru/ru/mb/rko/">https://www.rosbank.ru/ru/mb/rko/</a>	Да	450 руб. + 1350	Бесплатно	1 день
<b>ВТБ 24 (ПАО)</b>	Нет. На сайте кредитной организации специальный раздел по вопросам открытия счетов капремонта найти не удалось	Да	250 руб.	Бесплатно	1 день
<b>ПАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК»</b>	Да. <a href="https://mkb.ru/business/cash/account-special#component_account-special">https://mkb.ru/business/cash/account-special#component_account-special</a>	Да	850 руб.	Бесплатно	1 день
<b>РНКБ Банк (ПАО)</b>	Да. <a href="http://www.rncb.ru/ru/juridicheskim-licam/special-schet/">http://www.rncb.ru/ru/juridicheskim-licam/special-schet/</a>	Да	Бесплатно	Бесплатно	1 день
<b>АО «АБ «РОССИЯ»</b>	Да. <a href="http://web.abr.ru/corp/services/special-account/index.php?sphrase_id=75036">http://web.abr.ru/corp/services/special-account/index.php?sphrase_id=75036</a>	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных

**Таблица 4– Банковские услуги по управлению специальным счетом**

Наименование кредитной организации	Наличие специализированного продукта по управлению финансовыми потоками, поступающими от собственников помещений в МКД на специальный счет	Возможность автоматического обмена данными между учетной системой клиента и банка, без использования банк-клиента	Возможность у Банка приема наличных денежных средств от собственников помещений МКД	Осуществление контроля со стороны Банка при проведении платежей клиента со специального счета	Механизм передачи информации о произведенных платежах
<b>ПАО Сбербанк</b>	Для физических лиц Сбербанк-ОнЛ@йн, Для юридических лиц – Бизнес программа Сбербанк Корпорация	Нет данных	Да	Да. Без комиссии	Для физических лиц: отдельными платежными поручениями или сводными реестрами. Для юридических лиц: предоставление информации посредством программы Сбербанк Корпорация
<b>Банк ВТБ (ПАО)</b>	Да типовой продукт – Расчетный Центр Клиента	Да, типовой продукт – Интеграционный банк клиент, криптозащита присутствует.	Да, бесплатно.	Да. Без комиссии	Наличие программного продукта, позволяющего предоставление информации посредством сводной выписки программы РЦК
<b>Банк ГПБ (АО)</b>	Да	Нет	Нет	Да, при наличии обосновывающих документов. Без комиссии	Наличие программного продукта, позволяющего автоматически идентифицировать

					ь входящие платежи и расчеты с подрядчиками
<b>ОАО «АЛЬФА-БАНК»</b>	Да. Услуга идентификации и контроля бюджета, дополнительно возможна интеграция с биллинговым провайдером	Да. Канал интеграция.	Да.	Да, при наличии обосновывающих документов	Да. Автоматизированная система контроля исполнению бюджета
<b>АО «Россельхозбанк»</b>	Интернет Клиент, Банк Клиент	Нет	Нет данных	Да. Без комиссии	Наличие программного продукта, позволяющего автоматически идентифицировать входящие платежи и расчеты
<b>АО ЮниКредит Банк</b>	Да. В течение семи дней банк произведет подключение к системе. <a href="http://www.unicreditbank.ru/rus/reg/moscow/small/rko/remote_service/business_online.wbp">http://www.unicreditbank.ru/rus/reg/moscow/small/rko/remote_service/business_online.wbp</a>	Нет	Да	Да. Без комиссии	Нет данных
<b>ПАО «Промсвязьбанк»</b>	Да, в день заключения договора. Возможность управления счетами только в рамках одного банка. <a href="http://psbank.ru/Corporate/MoneyManagement/CashManagement/AutoBudget">http://psbank.ru/Corporate/MoneyManagement/CashManagement/AutoBudget</a> <a href="http://psbank.ru/Corporate/MoneyManagement/CashManagement/SubAccount">http://psbank.ru/Corporate/MoneyManagement/CashManagement/SubAccount</a>	Да, реализована интеграция с бухгалтерской системой «Моё дело»; в работе - интеграция с 1С	Да. Возможен прием наличных денежных средств от собственников помещений МКД (населения) без открытия счета через кассу Банка. Комиссия составляет 2,5 % от суммы платежа мин. 150 руб., макс. 2000 руб.	Да. Без комиссии	Нет данных
<b>ПАО «БАНК УРАЛСИБ»</b>	Да	Нет	Да. Размер комиссии – 0,5%;	Да	Нет данных



			Требований к идентификации вносимых средств нет.		
<b>ПАО «Банк «Санкт-Петербург»</b>	Да. Банк имеет аналог специализированного продукта, позволяющего предоставлять Региональному оператору информацию о движении денежных средств на спец. счетах (МКД) с признаком лицевого счета (квартиры).	Да, возможен автоматический обмен данными между учетной системой клиента и банка, без использования банк-клиента, однако отсутствие криптозащиты данных порождает риски клиента.	Да. Условия приема: - размер комиссии 0,1% от суммы (минимум - 100 рублей); (тариф не учитывает стоимость услуги по идентификации наличных платежей в привязке к лицевому счету объекта недвижимости).	Да	Нет данных
<b>ПАО АКБ «Связь-Банк»</b>	Связь-Банк: Продукт «Расчетный центр клиента» <a href="http://www.sviaz-bank.ru/corp/cash-management/customer-settlement-center">http://www.sviaz-bank.ru/corp/cash-management/customer-settlement-center</a>	Готового продукта нет. Возможна настройка с учетом индивидуальных потребностей клиента (срок определяется исходя из технического задания).	Да. Размер комиссии отличается в зависимости от филиала Банка. В Московском регионе – 0,2% от суммы, минимум 100 руб. за операцию	Да. Без комиссии	Система «Web-клиент» ОАО АКБ «Связь-Банк»
<b>ПАО КБ «Восточный»</b>	Нет	Нет	Да.	Да	Нет данных
<b>ПАО Банк ЗЕНИТ</b>	Нет	Нет	Да. Комиссия не взимается	Да. Без комиссии	Нет данных

<b>ПАО «БИНБАНК»</b>	Да. Корпоративный расчетный центр Клиента <a href="http://www.mdm.ru/moscow/corporate/corp-center/">http://www.mdm.ru/moscow/corporate/corp-center/</a>	Нет	Да.	Да	Интернет-банк
<b>ПАО Банк «ФК Открытие»</b>	Нет	Нет	Да, Банк принимает платежи от физических лиц и переводит на счет регионального оператора без открытия счета физическому лицу в соответствии с Тарифами Банка: - В подразделениях в Москве и Московской области: 1,5%, мин 100 рублей, максимум 2000 рублей; - В подразделениях Ф- ла «Петровский»: 1,5%, мин 50 рублей, максимум 2000 рублей; - В других подразделениях Банка: 1,5%, мин 100 рублей, максимум 1500 рублей. Возможно заключение договора о приеме денежных средств от физических лиц в кассах и банкоматах Банка в пользу регионального	Да	Нет данных

			оператора и предусмотреть для этого случая специальные тарифы для физических лиц.		
<b>Банк «Возрождение» (ПАО)</b>	Да. Интернет-Клиент - возможность настройки системы в конфигурации «Корпоративный контроль», позволяющей осуществлять функции просмотра, визирования и прямого управления счетами подразделений Клиента, либо базовый функционал системы Интернет-Клиент с подключением нескольких специальных счетов Регионального оператора	Да. Система ДБО Банка «Возрождение» (ОАО) имеет интеграцию с учетными бухгалтерскими системами, не требует дополнительного срока настройки	Да. У Банка «Возрождение» (ОАО) существует договор об информационном взаимодействии при приеме платежей, который позволяет физическим лицам вносить денежные средства на счет юридического лица наличными или с помощью банковских карт.	Да. Все требования к документам на перечисление со специального счета денежных средств согласно статье 177 ЖК РФ	Нет данных

			Средний размер комиссии за данную услугу - 1,5%, минимум 30 рублей, максимум 300 рублей.		
<b>ПАО «МИНБанк»</b>	Система ПТК «Интернет-Банк» позволяет управлять счетами, открытыми в Банке	Да, но необходимо предоставить формат обмена данными с Банком.	Да. Кроме этого: бесплатно осуществляется прием и пересчет наличных денежных средств от ТСЖ и ЖСК (других владельцев специальных банковских счетов) для зачисления на их специальные счета Размер комиссии – 0%	Да	ПТК «Интернет-Банк» Возможен информационный обмен при согласовании форматов передачи данных и заключении соответствующего договора
<b>АКБ «РОССИЙСКИЙ КАПИТАЛ» (ПАО)</b>	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных
<b>АКБ «Абсолют Банк» (ПАО)</b>	Интернет Клиент, Банк Клиент	Нет	Нет данных	Да. Без комиссии.	Наличие программного продукта, позволяющего автоматически идентифицировать входящие платежи и расчеты

<b>АКБ «РосЕвроБанк» (ОАО)</b>	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных
<b>АО «Кредит Европа Банк»</b>	Интернет Клиент, Банк Клиент	Нет	Нет данных	Да. Без комиссии.	Наличие программного продукта, позволяющего автоматически идентифицировать входящие платежи и расчеты
<b>АО «ОТП Банк»</b>	Да	Да, но необходимо предоставить формат обмена данными с Банком.	Да. Кроме этого: бесплатно осуществляется прием и пересчет наличных денежных средств от ТСЖ и ЖСК (других владельцев специальных банковских счетов) для зачисления на их специальные счета Размер комиссии – 0%	Да	Да
<b>ПАО «АК БАРС» БАНК</b>	Интернет Клиент, Банк Клиент	Нет	нет данных	Да. Без комиссии.	Наличие программного продукта, позволяющего автоматически идентифицировать входящие платежи и расчеты

<b>ТКБ БАНК ПАО</b>	Нет	Да, но необходимо предоставить формат обмена данными с Банком.	Да. Кроме этого: бесплатно осуществляется прием и пересчет наличных денежных средств от ТСЖ и ЖСК (других владельцев специальных банковских счетов) для зачисления на их специальные счета Размер комиссии – 0%	Да	Нет
<b>ПАО «МТС-Банк»</b>	Нет данных	Да, но необходимо предоставить формат обмена данными с Банком.	Да. Кроме этого: бесплатно осуществляется прием и пересчет наличных денежных средств от ТСЖ и ЖСК (других владельцев специальных банковских счетов) для зачисления на их специальные счета Размер комиссии – 0%	Да	Нет данных
<b>ПАО РОСБАНК</b>	Интернет Клиент, Банк Клиент	Нет	Нет данных	Да. Без комиссии.	Наличие программного продукта, позволяющего автоматически идентифицировать входящие платежи и расчеты

<b>ВТБ 24 (ПАО)</b>	Интернет Клиент, Банк Клиент	Нет	Нет данных	Да. Без комиссии.	Наличие программного продукта, позволяющего автоматически идентифицировать входящие платежи и расчеты
<b>ПАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК»</b>	Интернет Клиент, Банк Клиент	Нет	Нет данных	Да. Без комиссии.	Наличие программного продукта, позволяющего автоматически идентифицировать входящие платежи и расчеты
<b>РНКБ Банк (ПАО)</b>	Интернет Клиент, Банк Клиент	Нет	Нет данных	Да. Без комиссии.	Наличие программного продукта, позволяющего автоматически идентифицировать входящие платежи и расчеты
<b>АО «АБ «РОССИЯ»</b>	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных

**Таблица 5 – Доходность размещения средств на специальном счете и специальном депозите**

Наименование кредитной организации	Начисление процентов на остаток денежных средств на специальном счете	Условия начисления процентов на неснижаемый остаток на специальном счете	Возможность открытия специального депозита в соответствии со ст. 175.1 ЖК РФ	Начисление Банком процентов по специальному депозиту	Дополнительные условия по начислению повышенной ставки
<b>ПАО Сбербанк</b>	Да. В зависимости от среднего остатка на счете	Min сумма сделки 500 тыс.руб., срок От 7 до 1096 дней, Условия зависят от срока и суммы, являются публичными, размещены на сайте sberbank.ruv разделе корпоративным клиентам, размещение денежных средств. От 4,68% до 6,18% годовых <a href="http://www.sberbank.ru/ru/legal/assets/rest">http://www.sberbank.ru/ru/legal/assets/rest</a>	Да	Процентная ставка зависит от суммы и срока депозита и устанавливается банком индивидуально. Пример: 500 тыс. руб. на 365 дней - 6,33%	Нет данных
<b>Банк ВТБ (ПАО)</b>	Минимальная сумма размещения – 2 млн рублей. Максимальная сумма размещения не ограничена. Срок поддержания среднемесячного остатка – 6 месяцев. Процентные ставки устанавливаются в зависимости от суммы среднемесячного остатка и суммы ежедневного	Min сумма сделки 1000 тыс.руб., срок От 7 до 1096 дней, Условия зависят от срока и суммы, являются публичными, размещены на сайте sberbank.ruv разделе корпоративным клиентам, размещение денежных средств. Например, на 365 дней 7,5%.	Нет данных	Нет данных	Возможность суммировать все остатки по всем счетам открытым в банке, за счет этого объем остатков становится больше и %% начисления выше, т.к. работает прямая зависимость чем больше остатков тем больше %% При превышении максимального порога размера по шкале, возможно рассмотрение в индивидуальном порядке повышение ставки



	остатка.				на остаток
<b>Банк ГПБ (АО)</b>	Нет	5,5 -7,2%	Да	5,5 -7,2%	Возможно установление в индивидуальном порядке начисление повышенной ставки только по согласованию с головным офисом
<b>ОАО «АЛЬФА-БАНК»</b>	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных
<b>АО «Россельхозбанк»</b>	До 5%	До 5% Минимальный неснижаемый остаток 500 000 руб.	Да	Процентная ставка зависит от суммы и срока депозита и устанавливается банком индивидуально. Пример: 500 тыс. руб. на 365 дней - 5%	Возможно установление в индивидуальном порядке начисление повышенной ставки только по согласованию с головным офисом
<b>АО ЮниКредит Банк</b>	3%	3%	Нет	3%	Нет данных
<b>ПАО «Промсвязьбанк»</b>	В зависимости от объемов операций, суммы остатка и сроков нахождения	Нет данных	Нет	Нет данных	Нет данных

	средств на счете могут применяться индивидуальные тарифы и ставки				
<b>ПАО «БАНК УРАЛСИБ»</b>	6,5% годовых на любой остаток на счете	6,5% годовых на любой остаток на счете	Да	Процентная ставка зависит от суммы и срока депозита и устанавливается банком индивидуально. Пример: 500 тыс. руб. на 365 дней - 6,5%	Нет данных
<b>ПАО «Банк «Санкт-Петербург»</b>	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет данных
<b>ПАО АКБ «Связь-Банк»</b>	В зависимости от фактической суммы среднемесячного остатка	до 6% годовых. Размер процентной ставки: определяется в дополнительном соглашении и не меняется в течение всего срока его действия (устанавливается в зависимости от срока и суммы средств)	Нет	Нет	При наличии существенных остатков на счете Банк может принять решение об установлении индивидуальной (повышенной ставки) на остатки, в т.ч. на входящий остаток на счете на каждый день
<b>ПАО КБ «Восточный»</b>	6% годовых (в зависимости от фактической суммы среднемесячного остатка и выбранной клиентом минимальной	6% годовых (в зависимости от фактической суммы среднемесячного остатка и выбранной клиентом минимальной суммы)	Нет	Нет	нет

	суммы среднемесячного остатка)				
<b>ПАО Банк ЗЕНИТ</b>	Процентная ставка зависит от суммы и срока депозита и устанавливается банком индивидуально.	Процентная ставка зависит от суммы и срока депозита и устанавливается банком индивидуально. Пример: 500 тыс. руб. на 365 дней - ниже, чем ключевая ставка+0,25%	Да. <a href="https://www.zenit.ru/rus/corp/investment_funds/kapremont_deposit/">https://www.zenit.ru/rus/corp/investment_funds/kapremont_deposit/</a>	Процентная ставка зависит от суммы и срока депозита и устанавливается банком индивидуально. Пример: 500 тыс. руб. на 365 дней - ключевая ставка+0,25%	Нет данных
<b>ПАО «БИНБАНК»</b>	Процентные ставки устанавливаются индивидуально	Минимальный средний остаток на счете для начисления %% 50 тыс. руб. Процентные ставки устанавливаются индивидуально	Нет	Нет	нет
<b>ПАО Банк «ФК Открытие»</b>	В зависимости от фактической суммы среднемесячного остатка	До 7,85% годовых (в зависимости от фактической суммы среднемесячного остатка и выбранной клиентом минимальной суммы среднемесячного остатка)	Да. Но ставка будет ниже, чем по неснижаемому остатку на специальном счете.	Процентная ставка зависит от суммы и срока депозита и устанавливается банком индивидуально.	Нет данных
<b>Банк «Возрождение» (ПАО)</b>	От 2,7% до 4%	От 2,7% до 4%	Нет	Нет	Нет данных

<b>ПАО «МинБанк»</b>	Процентные ставки устанавливаются индивидуально	Нет данных	Да. Минимальная сумма депозита - 200 тыс. руб. <a href="http://www.minbank.ru/info/business/razmeshenie-sredstv/srochnyy-depozit-spetsialnyy-depozit-kapitalnogo-remonta/?sphrase_id=196616">http://www.minbank.ru/info/business/razmeshenie-sredstv/srochnyy-depozit-spetsialnyy-depozit-kapitalnogo-remonta/?sphrase_id=196616</a>	Да, размер ставки устанавливается индивидуально.	Нет данных
<b>АКБ «РОССИЙСКИЙ КАПИТАЛ» (ПАО)</b>	Процентные ставки устанавливаются индивидуально	Минимальная сумма сделки 500 тыс. руб. От 3 до 1095 дней. Процентная ставка зависит от суммы, срока и валюты сделки.	Да. Срок от 7 дней. Ограничений по сумме нет. Ставки устанавливаются индивидуально. <a href="https://www.roscap.ru/corporate/deposits/">https://www.roscap.ru/corporate/deposits/</a>	Да, размер ставки устанавливается индивидуально.	Нет данных
<b>АКБ «Абсолют Банк» (ПАО)</b>	999 999,99 руб. или менее: 2% годовых; 1 000 000,00 руб. – 4 999 999,99 руб.: 3%; 5 000 000,00 руб. или более: 5% годовых.	Минимальная сумма сделки 100 тыс. руб. От 1 до 365 дней. Процентная ставка зависит от суммы, срока и валюты сделки.	Нет	Нет	Нет данных
<b>АКБ «РосЕвроБанк» (ОАО)</b>	Процентная ставка зависит от суммы сделки.	Минимальная сумма сделки 1000 тыс. руб. От 1 до 365 дней. Процентная ставка зависит от суммы, срока и валюты сделки. 7-7,5%	Нет	Нет	Нет данных
<b>АО «Кредит Европа Банк»</b>	Процентная ставка зависит от суммы, срока и валюты сделки. 3-4%	Процентная ставка зависит от суммы, срока и валюты сделки. 3-4%	Нет данных	Нет данных	Нет данных
<b>АО «ОТП Банк»</b>	Процентная ставка зависит от суммы, срока и валюты сделки. До 3,5%	Процентная ставка зависит от суммы, срока и валюты сделки. До 3,5%	Нет	Нет	Нет данных

<b>ПАО «АК БАРС» БАНК</b>	Минимальная сумма сделки 10 тыс. руб. Процентная ставка зависит от суммы, срока и валюты сделки.	Минимальная сумма сделки 100 тыс. руб. От 31 дня. Максимальный срок оговаривается. Процентная ставка зависит от суммы, срока и валюты сделки. 6,45-6,7%			
<b>ТКБ БАНК ПАО</b>	Нет	Процентная ставка зависит от суммы, срока и валюты сделки. До 3%	Нет	Нет	Нет данных
<b>ПАО «МТС-Банк»</b>	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных
<b>ПАО РОСБАНК</b>	Процентная ставка зависит от суммы, срока и валюты сделки. до 3%.	Процентная ставка зависит от суммы, срока и валюты сделки. От 100-1000 тыс. Руб. - 2%, свыше 1000 тыс. руб. - 3%.	Нет	Нет	Нет данных
<b>ВТБ 24 (ПАО)</b>	Процентная ставка зависит от суммы, срока и валюты сделки.	Процентная ставка зависит от суммы, срока и валюты сделки. до 7% годовых.	Нет	Нет	Нет данных
<b>ПАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК»</b>	Процентная ставка зависит от суммы, срока и валюты сделки.	Процентная ставка зависит от суммы, срока и валюты сделки. Минимальный размер неснижаемого остатка – 3 000 000,00 (Три миллиона) рублей, минимальный срок резервирования (размещения) – 1 день.	Нет	Нет	Нет данных
<b>РНКБ Банк (ПАО)</b>	Процентная ставка зависит от суммы, срока и валюты сделки.	Процентная ставка зависит от суммы, срока и валюты сделки. Минимальный срок — 7 календарных дней; максимальный срок — 1095 календарных дней.	Нет	Нет	Нет данных
<b>АО «АБ «РОССИЯ»</b>	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных