

Фонд "ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ ГОРОДА"



ГОДОВОЙ ОТЧЕТ 1995-2000



Фонд

**ИНСТИТУТ
ЭКОНОМИКИ
ГОРОДА**

Совет Фонда "Институт экономики города"

Негосударственная
некоммерческая
организация, имеющая
целью анализ и содействие
решению социально-
экономических проблем
развития городов и регионов

Совет Фонда

КОСАРЕВА Надежда Борисовна
КЛЕПИКОВА Елена Григорьевна
НОВИКОВ Алексей Викторович
ПИНЕГИНА Маргарита Владимировна
ПУЗАНОВ Александр Сергеевич
СИВАЕВ Сергей Борисович
СУЧКОВ Андрей Юрьевич
ШАПИРО Марина Давидовна

Попечительский совет

САБУРОВ Евгений Федорович
Председатель Попечительского совета,
Директор Института проблем
инвестирования

АПРЕЛЕВ Константин Николаевич
Вице-президент Российской гильдии
риэлторов

ЕГОРОВ Сергей Ефимович
Президент Ассоциации российских банков

НЕМЦОВ Борис Ефимович
Лидер фракции СПС Государственной
Думы Российской Федерации

СТРАЙК Раймонд
Главный специалист Urban Institute (США)

Правление

КОСАРЕВА Надежда Борисовна
ПУЗАНОВ Александр Сергеевич
СИВАЕВ Сергей Борисович



ОБРАЩЕНИЕ Президента Фонда и Председателя Попечительского совета

Истекший 2000 год, рубеж столетий и даже тысячелетий, — во многом знаковый для всех. Для нас он особенно важен, ведь мы подводим итоги деятельности Фонда, созданного 21 ноября 1995 г., за первые пять лет существования. Поэтому в годовом отчете за 2000 г. представлены результаты работы организации не только за истекший год, но и за все пятилетие.

В течение этих пяти лет мы твердо следовали избранному направлению: создать эффективно действующий независимый аналитический центр в области социально-экономической политики. Ведь именно независимые негосударственные некоммерческие аналитические центры, дающие комплексную оценку ситуации по ключевым проблемам развития, начинают играть все более важную роль в определении стратегии реформирования российского общества. Участвуя в разработке альтернативных подходов к решению социально-экономических проблем, эти организации вносят существенный вклад в формирование культуры непредвзятой, научно состоятельной экспертизы, нарушая тем самым сложившуюся монополию государства.

За пять лет многого удалось достичь. Специалисты Фонда "Институт экономики города" участвовали в разработке федеральных законов, программ экономического развития городов и регионов; активно внедряли новые подходы к решению проблем, стоящих перед городами, во всех сферах экономики. Среди достижений в 2000 г. особенно хотелось бы выделить сотрудничество с Центром стратегических разработок по определению стратегических направлений жилищной политики и реформы в сфере земли и иной недвижимости, а также дальнейшее развитие направления "Социальная политика", что существенно расширило спектр нашей деятельности.

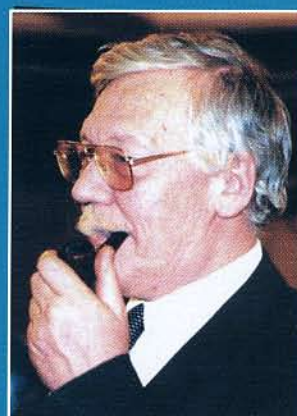
Несомненно, на этом пути у нас были и успехи, и трудности, не все из задуманного удалось претворить в жизнь. Особо подчеркнем, что многое было сделано только благодаря поддержке наших партнеров из органов государственной власти и управления, международных и общественных организаций, научных и образовательных центров, администраций городов и субъектов Российской Федерации.

Подводя итоги за первые пять лет деятельности Фонда "Институт экономики города", мы с оптимизмом и надеждой смотрим в будущее. Мы искренне убеждены, что пятилетний рубеж послужит той отправной точкой, с которой начнется новый этап институционального развития.

Мы понимаем, что формирование облика города третьего тысячелетия — задача, которую можно решить лишь общими усилиями. Но необычайно ответственна и роль каждого из субъектов этого процесса. Мы надеемся, что и в XXI веке Фонд "Институт экономики города" будет одним из лидеров деятельности, направленной на решение социально-экономических проблем развития российских городов и регионов.



Надежда КОСАРЕВА
Президент Фонда
"Институт экономики
города"

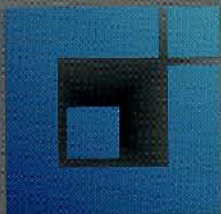


Евгений САБУРОВ
Председатель
Попечительского
совета Фонда
"Институт экономики
города"

ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ

Разработка и внедрение новых подходов к решению проблем городского хозяйства, финансирования жилья и городской инфраструктуры, муниципального управления, городского землепользования, социальной защиты населения и других вопросов социально-экономической жизни городов

Основные виды работ и услуг



- Исследование социальных и экономических проблем городских территорий (Свидетельство № 2028 от 22 декабря 1999 г. о государственной аккредитации в качестве научной организации).
- внедрение результатов исследований путем реализации демонстрационных проектов;
- участие в разработке и проведение экспертизы проектов законодательных и нормативных документов по вопросам жилищной политики, городского регулирования и финансирования недвижимости в жилищной сфере;
- содействие выработке стратегии, практических подходов и реализации программы реформирования городского хозяйства органами государственной власти и местного самоуправления;
- участие в реализации проектов зарубежных и международных организаций;
- оказание научно-методической помощи организациям и предприятиям, банкам, риэлторским фирмам, застройщикам в разработке и реализации ими программ, касающихся городской экономики и развития рынка жилья и недвижимости;
- проведение обучения и повышения квалификации кадров; учебно-методическая деятельность;
- пропаганда опыта, практических разработок и рекомендаций через средства массовой информации и собственную издательскую деятельность.

В 2000 г. Фонд "Институт экономики города" прошел комплексную аудиторскую проверку. Данный аудит был проведен одной из ведущих международных аудиторских компаний KPMG. Аудиторское заключение подтвердило соответствие ведения бухгалтерского учета и финансовой отчетности Фонда "Институт экономики города" требованиям российского законодательства. В этом же году компания KPMG провела специальный аудит средств, выделенных Агентством США по международному развитию Фонду "Институт экономики города" за период с 1998 г., в соответствии со стандартами, определенными Правительством США.

