

ИЭГ в рамках Конкурса субсидий города Москвы готовит к выпуску актуализированную версию Настольной книги жилищного активиста «Капитальный ремонт многоквартирных домов: решения и действия собственников жилья»

\*\*\*

Исполнительной директор ИЭГ, директор направления «Рынок недвижимости» Т. Д. Полиди в марте 2018 года в составе российской делегации посетит Париж с целью изучения практики «десятилетнего страхования ответственности» за объект строительства

\*\*\*

ИЭГ проведет дискуссионный клуб, где представит исследование российской и зарубежной практик в рамках проекта «Разработка предложений по расширению инструментов градостроительной и жилищной политики в целях увеличения предложения доступного жилья в российских городах».

Проект реализуется экспертами направления «Рынок недвижимости» ИЭГ за счет средств Целевого капитала Фонда «Институт экономики города»



[Подписывайтесь на нас в соцсети Facebook](#)

**ПЕРСОНЫ ВЫПУСКА:**

Н.Б. Косарева, А.С. Пузанов,  
В.Л. Лапшин, Е.В. Короткова,  
В.В. Климанов, А.Л. Гнездилов,  
Е.С. Шугрина, В.Ю. Прокофьев,  
И.В. Генцлер, Т.Б. Лыкова,  
Е.В. Игуменов, Т.Д. Полиди,  
Д.П. Гордеев, И.В. Колесников,  
К.Н. Апрельев, Р.А. Попов

**ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР:**

А.В. Лифанова

**ПЕРИОДИЧНОСТЬ:**

6 раз в год, распространяется в электронном виде

**КОНТАКТЫ:**

8 (495) 363-50-47

[library@urbaneconomics.ru](mailto:library@urbaneconomics.ru)

## Россия ГАЗЕТА стала лучше КОММЕРСАНТЬ анализировать №17 от 31.01.2018

В России увеличилось количество аналитических организаций, следует из предварительной версии рейтинга ведущих центров анализа **Global Go To Think Tank Index Report**, представленного по итогам 2017 года университетом Пенсильвании, США ([полная версия рейтинга будет представлена 1 марта](#)). Значительная часть российских участников исследования продвинулись в рейтинге, укрепив свои позиции.

Россия занимает восьмое место (130 организаций — на восемь больше, чем год назад) среди стран с наибольшим количеством аналитических центров. Первое место заняли США (1872 организации), на второй и третьей строке Китай (512) и Великобритания (444). Это следует из десятого рейтинга ведущих мировых аналитических центров, подготовленного в рамках программы «Аналитические центры и гражданское общество».

Университет Пенсильвании (США) составляет свой рейтинг по итогам экспертизы более 6,8 тыс. исследовательских центров мира.

Экспертиза осуществляется с помощью опроса, в котором участвуют представители всех оцениваемых центров, а также почти 5 тыс. журналистов, политиков, общественных и частных спонсоров и специалистов в области экономических и политических исследований. Центры ранжируются на самые влиятельные на глобальном и региональном уровнях. Кроме того, центры оцениваются еще в двух категориях: сфера исследований (в ней 13 номинаций) и особые достижения (еще 24 номинации).

[Читать далее >>](#)

## ИЭГ третий год подряд входит в ТОП 50 мирового рейтинга «фабрик мысли» Global Go To Think Tank Index



## Мифология современного городского развития



12 февраля 2018 года

## САБУРОВСКИЕ ЧТЕНИЯ



Презентация  
генерального директора  
ИЭГ А.С. Пузанова  
«Жилищные балансы  
России, Москвы и Мос-  
ковской агломерации:  
тренды и прогнозы»

12 февраля 2018 года в Фонде «Институт экономики города» (ИЭГ) состоялся круглый стол «Мифология современного городского развития». Мероприятие проводилось в рамках Девятой ежегодной конференции «Сабуровские чтения», которая посвящена памяти Евгения Федоровича Сабурова, и соорганизаторами которой являются Министерство образования и науки Российской Федерации, ФГБУ «Федеральный институт развития образования», НИУ «Высшая школа экономики», Фонд «Институт экономики города», ГБОУ Школа № 1811

Модератор круглого стола – президент ИЭГ Н.Б. Косарева в своем вступительном слове отметила, что с учетом того, что Е.Ф. Сабуров был равно талантлив как в экономике, так и в литературе, в этом году сквозной темой конференции является именно отражение экономических проблем в литературе. Отталкиваясь от такой заданной темы, организаторы круглого стола позволили себе пойти в обратном направлении: как экономика становится литературным жанром и, в частности – в связи с чем происходит мифологизация представления о современной городском развитии.

Организаторы круглого стола поставили несколько вопросов на обсуждение: Всегда ли наше представление о развитии городов и агломераций совпадает с реальными процессами? Достаточно ли аналитикам, бизнесу, органам власти данных для проведения исследований и принятия решений по развитию городов и агломераций? Всегда ли корректны межстрановые сопоставления городов и агломераций? Какие новые информационные каналы могут использоваться для лучшего понимания и прогнозирования процессов в городах и агломерациях?

Обсуждение этих вопросов не было голословным. Эксперты представили результаты проведенных ими исследований, которые наглядно продемонстрировали недостаточность, а порой и искаженность нашего представления о развитии городов.

Генеральный директор ИЭГ А.С. Пузанов рассказал о неожиданных результатах построения жилищных балансов Российской Федерации, Москвы и Московской агломерации в 2017 году, проведенного за счет средств целевого капитала ИЭГ.

В.Л. Лапшин, аналитик Ассоциации «Национальное объединение застройщиков жилья» (НОЗА), продолжая тему анализа жилищной сферы, рассказал о результатах анализа рынка профессионального жилищного строительства за счет средств участников долевого строительства в 2017 году.

Е.В. Короткова, руководитель Центра городской экономики «КБ Стрелка», поделилась с участниками результатами завершеного в декабре 2017 года исследования «Богатство и самостоятельность: что делает бюджет города устойчивым».

В.В. Климанов, директор Автономной некоммерческой организации «Институт реформирования общественных финансов», остановился на трех мифах про муниципальные финансы.

А.Л. Гнездилов, главный архитектор проектов и первый заместитель директора Архитектурного бюро «Остоженка», рассказал участникам о необычном опыте разработки концепций пространственного развития с позиции мифологизации средового градостроительного развития на примере двух городов – Кировска Мурманской области и Севастополя.

Темой выступления Е.С. Шугриной, директора Центра поддержки и сопровождения органов местного самоуправления ВШГУ РАНХиГС, стали правовые особенности развития городов.

*«Мы не говорим сейчас о трендах городского развития – мы их не знаем, тем более в условиях технологического прогресса, которые могут уже в ближайшие 20 лет указать нам на совершенно нетривиальные пути»*

Н.Б. Косарева



В круглом столе приняли участие эксперты по вопросам городского развития, представители Института географии РАН, НИУ ВШЭ, РАНХиГС, Российской академии архитектуры и строительных наук, Ассоциации ЗАТО атомной промышленности, Института народнохозяйственного прогнозирования РАН, Департамента экономической политики и развития города Москвы, НП «Национальная гильдия градостроителей», Аппарата Государственной Думы РФ и др.

## Поддержка институтов гражданского общества в вовлечении населения в благоустройство дворовых территорий и развитие комфортной городской среды

Социально-ориентированный проект Фонда «Институт экономики города» по итогам конкурса в конце 2017 года получил поддержку Фонда президентских грантов. Пилотные проекты будут реализованы в 5 городах, выработанные рекомендации будут обобщены и распространены на все российские регионы

Эксперты ИЭГ в январе 2018 года посетили пилотные города проекта «Поддержка институтов гражданского общества в вовлечении населения в благоустройство дворовых территорий и развитие комфортной городской среды», который реализуется ИЭГ в 2018 году с использованием гранта Президента Российской Федерации на развитие гражданского общества, предоставленного Фондом президентских грантов.

Пилотными городами стали Ижевск, Калининград, Улан-Удэ, Череповец и Чебоксары. Там состоялся ряд рабочих встреч с партнерскими организациями, представителями городского актива и местного самоуправления. Специалисты ИЭГ провели интервьюирование участников встреч.

Улан-Удэ посетил генеральный директор ИЭГ, руководитель проекта А.С. Пузанов. Директор направления «Городское хозяйство» ИЭГ В.Ю. Прокофьев и руководитель жилищного сектора ИЭГ И.В. Генцлер провели встречи в Чебоксарах. С презентацией проекта в Череповце и Ижевске выступила И.В. Генцлер. В Калининграде проект презентовала ведущий эксперт направления «Городское хозяйство» Т.Б. Лыкова, помощь в анкетировании участников встреч осуществлял ведущий юрист направления «Рынок недвижимости» ИЭГ Е.В. Игуменов.

Эксперты ИЭГ акцентировали внимание участников на том, что городское сообщество должно определять, каким оно хочет видеть свой город и диктовать приоритеты для преобразований, а муниципалитеты призваны учитывать реальные потребности и мнения жителей в программах благоустройства и формирования комфортной городской среды.

Предметом обсуждения на встречах и круглых столах было вовлечение граждан в благоустройство дворов и общественных территорий в рамках программ формирования комфортной городской среды на 2017 год и на 2018-2022 годы, участие некоммерческих организаций в работе с населением, существующие потребности в информации и методиках по вовлечению населения и реализации проектов благоустройства дворов и локальных общественных пространств.

По результатам обсуждений и интервьюирования участников встреч – представителей городского общественного актива и органов местного самоуправления специалисты Фонда «Институт экономики города» выявили ряд проблем, общих для пилотных городов.

[Читать на сайте ИЭГ >>](#)

**ПРОЕКТ**  
ФОНД  
ПРЕЗИДЕНТСКИХ  
ГРАНТОВ



### **КАКОВЫ КРИТЕРИИ КОМФОРТА ДЛЯ ГРАЖДАН?**

Директор направления «Городское хозяйство» ИЭГ В.Ю. Прокофьев в эфире радио Mediametrics



**ПРЕЗЕНТАЦИЯ**

### **РЕЗУЛЬТАТЫ АНКЕТИРОВАНИЯ**

#### **ОБЗОР ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА**

- [Обзор федерального правового регулирования в отношении благоустройства и формирования комфортной городской среды](#)
- [Обзор регионального и местного регулирования в отношении благоустройства и формирования комфортной городской среды на территории пилотных городов](#)



### **КАК УГОДИТЬ ВСЕМ СРАЗУ? ГОРОЖАНЕ ВНОСЯТ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ!**

Генеральный директор ИЭГ А.С. Пузанов в эфире ТИВИКОМА

*В социальных сетях вы сможете оперативно отслеживать ход реализации проекта: on-line консультации, очные обсуждения, видео материалы на Videоканале ИЭГ ресурса YouTube. Материалы будут распространяться в печатном и электронном виде, на странице проекта на сайте ИЭГ*



УЛАН - УДЭ



КАЛИНИНГРАД



ЧЕБОКСАРЫ



ИЖЕВСК



ЧЕРЕПОВЕЦ



## Крым.Реалии Налог или дань?

### КРЫМЧАНЕ НЕ ХОТЯТ ПЛАТИТЬ ЗА РЕМОНТ ДОМОВ

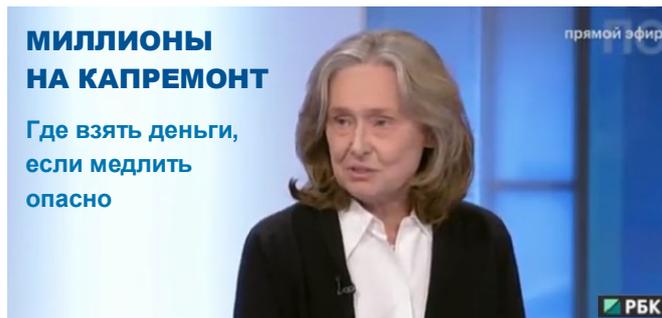
Что такое «взносы за капремонт», которые собираются с жителей многоквартирных домов в аннексированном Крыму? Почему взносы не собирались раньше? Кто обязан платить?

**Эксперт:** директор направления «Городское хозяйство» ИЭГ В.Ю. Прокофьев

[выпуск от 22 февраля](#)

## МИЛЛИОНЫ НА КАПРЕМОНТ

Где взять деньги, если медлить опасно



**Эксперт:** президент ИЭГ Н.Б. Косарева в программе «Общество потребления» с Юлией Прохоровой

[выпуск от 27 февраля](#)

## Свободная Пресса

### НОВЫМИ ТАРИФАМИ НА ТЕПЛО ВЛАСТЬ ГОТОВИТ РОССИЯН К ГЛУБОКОЙ ЗАМОРОЗКЕ

**Эксперт:** директор направления «Городское хозяйство» ИЭГ В.Ю. Прокофьев в студии «Свободной Прессы»

[выпуск от 12 января](#)

## ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ. В ЦЕНЕ ЛИ ДЕЛО?



Каковы критерии доступного жилья? Когда ценовой популизм и низкий порог входа оборачиваются большими проблемами?

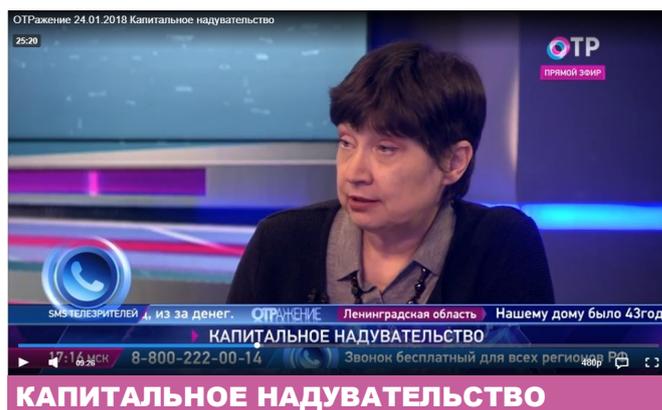
**Эксперт:** исполнительный директор ИЭГ Т.Д. Полиди на радио Mediametrics

[выпуск от 23 января](#)

## РОССИЯ 1 ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ НА НЕДВИЖИМОСТЬ ПРЕДЛОЖИЛИ ЗАСТРАХОВАТЬ

**Эксперт:** исполнительный директор ИЭГ Т.Д. Полиди в сюжете программы «Утро России»

[выпуск от 23 января](#)



Ирина Генцлер: Ни в одном регионе, кроме Москвы, не установлен размер взноса, который бы соответствовал будущим затратам на капремонт. Везде он существенно ниже

**Эксперт:** заместитель директора направления «Городское хозяйство» ИЭГ И.В. Генцлер

[выпуск от 24 января](#)



Российская Газета  
**RGRU**

**Читайте также:** [Право собственности на недвижимость предложили застраховать.](#)  
[Российская газета выпуск №7465 \(2\)](#)

Ввести страхование сделок с недвижимым имуществом предложила Российская гильдия риелторов (РГР). Это позволит сохранить деньги или квартиру при оспаривании сделок. Купить страховку можно и сегодня. Но она действует в пределах определенного срока. Риелторы же настаивают, что права покупателя и продавца недвижимости можно и нужно защитить на долгие годы

Реализовать эту идею можно при помощи одного из механизмов. "Первый, когда система страхования интегрирована с системой регистрации. И люди, которые подают на регистрацию прав, уплачивают небольшой сбор, страхуют таким образом переход права собственности", - рассказал "Российской газете" вице-президент РГР Константин Апрелев. Вторая система - страхование титула...



## ИНТЕРВЬЮ

## Дмитрий Гордеев: Застройщики должны внимательно изучить Федеральный закон 485-ФЗ, особенно новации по управлению новостройками



Портал ЕРЗ уже дважды [сообщал](#) о важных [изменениях](#), которые внес в процесс эксплуатации и управления МКД Федеральный закон №485-ФЗ, подписанный Президентом РФ 31.12.2017, буквально за несколько часов до Нового года. Сегодня о ключевых новациях нового закона и перспективах их применения на практике рассказывает признанный эксперт в этой сфере — ведущий юрисконсульт направления «Городское хозяйство» Фонда «Институт экономики города» Дмитрий ГОРДЕЕВ.

— Дмитрий Павлович, давайте начнем с одной из самых важных новелл документа, связанной с выбором управляющей организации. Что принципиально нового внес в эту процедуру принятый закон?

— Напомню, что когда многоквартирный дом сдается в эксплуатацию, застройщик обязан привлечь свою управляющую организацию, которая какое-то определенное время будет управлять этой новостройкой по договору управления с таким застройщиком. Не позднее двух месяцев со дня выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома, в соответствии с ч. 13 ст. 161 Жилищного кодекса РФ, муниципалитет обязан провести открытый конкурс и выбрать управляющую организацию уже сроком от года до трех лет. Но в это же самое время собственники помещений имеют право провести общее собрание, определить способ управления домом, например, создать ТСЖ и выбрать свою

управляющую организацию. Естественно, процесс оформления дольщиками права собственности может растянуться на годы. Ведь чтобы провести собрание собственников, нужно, чтобы те из них, кто уже

*«Участники долевого строительства, еще не оформившие право собственности на соответствующие жилые или нежилые помещения, которые они приобрели у застройщика и получили по акту приема-передачи, де-факто почти являются собственниками»*

*Д.П. Гордеев*

оформил свои права, преобладали в многоквартирном доме — то есть, чтобы в общем имуществе им принадлежало больше 50-процентной доли. В этом случае они могут провести собрание, на котором будет нужен кворум. В противном же случае, если кворума нет, такое собрание не может принимать никаких решений, в том числе по управлению многоквартирным домом.

И нововведение, внесенное Федеральным законом №485-ФЗ, заключается в том, что законодатели легализовали судебную практику, обоснованную рядом [решений](#) Верховного Суда РФ. В соответствии с ними участники долевого строительства, еще не оформившие право собственности на соответствующие жилые или нежилые помещения, которые они приобрели у застройщика и получили по акту приема-передачи, де факто почти являются собственниками. Верховный Суд и законодатели считают, что эти граждане, формально не будучи собственниками, бесспорно, имеют правовой статус владельца, поскольку они заплатили деньги за строительство конкретного объекта, получили его, и им осталось только сходить к регистраторам, чтобы соответствующие данные о них были внесены в реестр.

[Читать далее >>](#)



[Отзыв Фонда "Институт экономики города" на проект Правил и норм содержания общего имущества в многоквартирном доме](#)

09 февраля 2018 года на Федеральном портале проектов нормативных правовых актов был размещен для обсуждения проект документа "Об утверждении правил и норм содержания общего имущества в многоквартирном доме". Фонд "Институт экономики города" подготовил и представляет отзыв на подготовленный документ

ВИДЕОКАНАЛ ИЭГ

КОММУНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС ММО



*Владилен Прокофьев, директор направления "Городское хозяйство" ИЭГ о проекте Фонда по теме содействия привлечения инвестиций в коммунальный сектор малых муниципальных образований (ММО)*

[Смотрите на YouTube >>](#)

Проект реализован в 2017 году в рамках Целевого капитала Фонда "Институт экономики города"

## Настольная книга жилищного активиста: «Коммуникации и взаимодействие для успешного капитального ремонта»

Фонд «Институт экономики города» стал победителем в категории «Наш город» проводимого Комитетом общественных связей города Москвы Конкурса субсидий 2017 для социально-ориентированных некоммерческих организаций. Субсидия из бюджета города Москвы будет направлена на реализацию проекта ИЭГ Настольная книга жилищного активиста: «Коммуникации и взаимодействие для успешного капитального ремонта».

В 2017 году в Жилищный кодекс РФ была внесена поправка, позволяющая перенос сроков проведения работ, завершения начатых и остановленных работ в связи с воспрепятствованием их выполнению со стороны жителей «до устранения обстоятельств». Конфликты возникли в связи с недопониманием со стороны жильцов, которые отказывали подрядчикам в доступе к общему имуществу дома и в квартиры. Таким образом, в Москве в 2016-2017 гг. был зафиксирован ряд случаев срыва сроков работ, жильцы остались без капитального ремонта, средства были расходованы неэффективно. Для жителей тех домов, которые формируют фонд капитального ремонта на спецсчетах (более 10% в Москве), процесс проведения капитального ремонта не выстроен, не хватает знаний, умений и опыта.

Эксперты направления «Городское хозяйство» ИЭГ в рамках проекта разработают рекомендации для вовлечения всех участников процесса – жильцов, организаторов и исполнителей работ в эффективное взаимодействие для обеспечения успешного бесконфликтного проведения капитального ремонта в интересах жителей. В частности, будут рекомендованы шаги по заблаговременному выявлению возможных проблемных ситуаций и предложены способы их предотвратить или разрешить. Расширенные рекомендации будут предложены активу собственников в домах, формирующих фонды капитального ремонта на специальных счетах – от выбора исполнителей капитального ремонта до получения кредита на его проведение при отсутствии достаточных накоплений.

18 ФЕВРАЛЯ 2018 ГОДА



Консультацию для представителей домов с фондами капитального ремонта на спецсчетах провела руководитель жилищного сектора ИЭГ И.В. Генцлер

### МЕРОПРИЯТИЯ В РАМКАХ ПРОЕКТА

На площадке Ассоциации владельцев специальных счетов проведена первая тематическая консультация для представителей многоквартирных домов, фонды капитального ремонта которых формируются на специальном счетах.

Консультация была посвящена вопросам финансирования замены лифтов в рамках программы капитального ремонта с рассрочкой оплаты, предоставленной подрядчиком.

НА УЧАСТИЕ В  
КОНКУРСЕ СУБСИДИЙ 2017  
БЫЛО ПОДАНО  
БЕСПРЕЦЕДЕНТНОЕ  
КОЛИЧЕСТВО



687 ЗАЯВОК

40%  
ОРГАНИЗАЦИЙ  
ВПЕРВЫЕ ПРИНЯЛИ  
УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ

998  
ЛИЧНЫХ КАБИНЕТОВ  
СОЗДАНО

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
ВЫДЕЛИЛО

273 МЛН РУБ.  
В 2017 ГОДУ

НА РЕАЛИЗАЦИЮ  
181 ПРОЕКТА



ПОБЕДИТЕЛЯМИ  
КОНКУРСА  
В НОМИНАЦИИ  
«НАШ ГОРОД»  
СТАЛИ

13 ПРОЕКТОВ

Отслеживайте обновления  
[страницы проекта ИЭГ](#)  
Настольная книга  
жилищного активиста:  
«Коммуникации и взаимодей-  
ствие для успешного ка-  
питального ремонта»



## МЕРОПРИЯТИЯ



### XVI Всероссийская конференция «Ипотечное кредитование в России» 26 января в Москве

Мероприятие прошло при поддержке Фонда «Институт экономики города». В рамках пленарного заседания представители Минстроя России, АИЖК, ипотечных банков и девелоперских компаний обсудили дальнейшее развитие приоритетных проектов в системе ипотечного кредитования. Одним из ключевых экспертов стала президент ИЭГ **Н.Б. Косарева**.

[Читать на сайте ИЭГ >>](#)



**ОНФ 30 января провел вебинар «Новое в жилищном законодательстве в 2018 году», на мероприятии выступил ведущий юрист-консультант ИЭГ Д.П. Гордеев**

Парламентская  
Газета

5 февраля в Москве

**Ведущий юрист-консультант ИЭГ Д.П. Гордеев принял участие в экспертном обсуждении новой законодательной инициативы: Однушки разделять запрещается**

### Круглый стол на тему «Юридическая чистота: миф или реальность?» 23 января в Москве

Участники мероприятия в НИУ ВШЭ обсудили как оградить покупателя недвижимости от всевозможных рисков на все 100%. Исполнительный директор ИЭГ **Т.Д. Полиди** выступила перед собравшимися на тему «Можно ли свести риски до нуля? Российские реалии и зарубежная практика».

[Читать далее >>](#)



**Германо-российский форум  
Российско-Германское регионально-муниципальное партнерство: Перспективы развития  
20 февраля в Москве**

Генеральный директор ИЭГ **А.С. Пузанов** выступил на тему «Вопросы координации региональных и муниципальных стратегий, организации стратегического планирования на региональном уровне».

### Панельная дискуссия «Транспортный каркас Новой Москвы – возможности для работы и бизнеса»

Исполнительный директор ИЭГ **Т.Д. Полиди** считает, что будет происходить перераспределение экономических источников между старой Москвой и периферийными территориями. Сейчас, по ее словам, на ядро приходится около 85% столичного вклада в ВВП. Потенциалу периферии еще предстоит раскрыться.

[Читать далее >>](#)

5 февраля в Москве

**ПРАЙМ**  
АГЕНТСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ИНФОРМАЦИИ



**Читайте также:** [ПОЛЮС СТАБИЛЬНОСТИ. Москва стала центром конформизма, выяснила Ольга Филина. Журнал "Огонёк" №3 от 29.01.2018](#)

## ПОДХОДЫ К ОЦЕНКЕ РАЗВИТОСТИ ГОРОДСКИХ АГЛОМЕРАЦИЙ

Выпущенная в начале 2018 года публикация подготовлена в рамках Целевого капитала Фонда «Институт экономики города» по итогам реализации проекта [Повышение качества планирования и управления проектами развития городских агломераций](#) в 2017 году. Авторами являются генеральный директор ИЭГ А.С. Пузанов и заместитель директора направления «Муниципальное экономическое развитие» ИЭГ Р.А. Попов.

Издание содержит анализ существующей проблемы оценки, приводится разработанная Фондом «Институт экономики города» новая методика оценки агломераций, целью применения которой является повышение качества планирования управления городскими агломерациями.

В публикации представлены подходы к формированию новой методики оценки развитости агломераций и результаты пилотной оценки четырех российских агломераций: Екатеринбургской, Новосибирской, Ростовской и Владивостокской.

А.С. Пузанов, Р.А. Попов, Фонд "Институт экономики города", 2017, 32 стр.  
ISBN: ISBN 978-5-8130-0190-1



*Справочник реализуется бесплатно в печатном и электронном виде. Заявку на приобретение печатной версии вы можете направить через сайт ИЭГ [Форма обратной связи](#)*

### СПРАВОЧНИК ПОТРЕБИТЕЛЯ ЖИЛИЩНЫХ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

**НОВОЕ В СПРАВОЧНИКЕ:**  
**Выбор совета дома в новостройке**  
**Проверка размера платы за отопление**  
**Приемка работ по капремонту**  
**Пролонгация договора управления**  
**Установка пандусов и многое другое ...**

**СПРАВОЧНИК ПОТРЕБИТЕЛЯ ЖИЛИЩНЫХ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ** – это раздел сайта ИЭГ, призванный информировать граждан о наиболее важных и актуальных аспектах жилищной сферы. Информация представляется в удобной для прочтения форме ответов на основные вопросы потребителей. Посетители могут задать вопрос экспертам прямо на сайте ИЭГ или любым другим способом

**ПЛЕЙЛИСТ «СПРАВОЧНИК ПОТРЕБИТЕЛЯ ЖКУ» НА ВИДЕОКАНАЛЕ ИЭГ**



### Предлагаем приобрести издания Библиотеки Фонда «Институт экономики города»

Библиотека Фонда "Институт экономики города" носит имя первого Председателя Попечительского Совета Фонда Евгения Федоровича Сабурова

Книги Фонда рассчитаны на разные аудитории и имеют широкий круг читателей, включая граждан, представителей федеральных и региональных властей, участников рынка строительства и недвижимости, сотрудников некоммерческих организаций и образовательных учреждений, специалистов в области муниципального и регионального социально-экономического развития.

На [сайте](#) вы можете ознакомиться с аннотациями к изданиям и заказать заинтересовавшую вас книгу через интернет-магазин или по адресу [library@urbaneconomics.ru](mailto:library@urbaneconomics.ru)

По общим вопросам:  
[mailbox@urbaneconomics.ru](mailto:mailbox@urbaneconomics.ru)

По вопросам заказа изданий Фонда:  
[library@urbaneconomics.ru](mailto:library@urbaneconomics.ru)

Почтовый адрес:  
125009, Москва, ул. Тверская, д. 20, строение 1

Телефон/факс:  
+ 7 (495) 363-50-47