



**ИНСТИТУТ
ЭКОНОМИКИ
ГОРОДА**

25 ЛЕТ

**МИССИЯ: анализ и содействие
социально-экономическому развитию городов и регионов**



TOP 50 международного рейтинга GLOBAL GO TO THINK TANK INDEX REPORT

ФОНД «ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ ГОРОДА» (ИЭГ) начал свою деятельность в 1995 году, когда был создан Фонд «Институт экономики города». В 2003 году было создано ООО «Институт экономики города», единственным учредителем которого является Фонд ИЭГ.

Наша миссия – анализ и содействие социально-экономическому развитию городов и регионов.

СЕГОДНЯ ИЭГ – это один из ведущих аналитических центров, занимающийся комплексными исследованиями социально-экономических процессов в России, в российских регионах и муниципалитетах. Институт предлагает новые решения в сфере развития территорий, участвует в законотворческом процессе, дает независимую оценку ситуации и выступает организатором публичного диалога по самым острым вопросам развития экономики городов и городских агломераций, жилищной политики, жилищно-коммунального хозяйства, градостроительного развития.

Многие разработки Института имеют важное значение для всей страны, способствовали повышению эффективности муниципального управления и росту благосостояния населения. Мы гордимся нашими достижениями в области внедрения в России ипотечного жилищного кредитования. Сегодня в России практически нет ни одного города или поселка, где нуждающиеся граждане не смогли бы получить субсидию на оплату жилья и коммунальных услуг. С помощью ИЭГ были проведены первые открытые конкурсы на техническое обслуживание и управление жилищным фондом, первые земельные аукционы, выданы первые государственные жилищные сертификаты. В основе этих и многих других программ и подходов лежат методические разработки экспертов ИЭГ.



ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ИНСТИТУТА ЭКОНОМИКИ ГОРОДА

В СТРУКТУРЕ ИНСТИТУТА ЭКОНОМИКИ ГОРОДА ТРИ ОСНОВНЫЕ ЭКСПЕРТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ:

- Муниципальное экономическое развитие
- Городское хозяйство
- Рынок недвижимости.

ИЭГ ОБЛАДАЕТ ЗНАЧИТЕЛЬНЫМ ОПЫТОМ ЗАКОНОТВОРЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ. Эксперты Института принимали участие в разработке многих законодательных и иных нормативных правовых актов, включая Жилищный, Градостроительный и Земельный кодексы Российской Федерации.

ИЭГ ЯВЛЯЕТСЯ членом Ассоциации независимых центров экономического анализа, НП «Сообщество финансистов России», Европейской сети в области жилищных исследований (ENHR), Международного союза по жилищному финансированию (IUF).

СОТРУДНИКИ ИЭГ ВЕДУТ НАУЧНУЮ ПУБЛИКАЦИОННУЮ И ОБРАЗОВАТЕЛЬНУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ. ИЭГ активно сотрудничает с Национальным исследовательским университетом «Высшая школа экономики» (НИУ ВШЭ). В 2003 года в НИУ ВШЭ была создана Кафедра экономики города и муниципального управления в качестве базовой для продвижения образовательных инициатив Института экономики города в сфере дополнительного и высшего профессионального образования. Преподаватели кафедры – сотрудники ИЭГ ведут обучение как на факультете социальных наук, так и в Высшей школе урбанистики им. А.А. Высоковского Факультета городского и регионального развития НИУ ВШЭ, реализуя образовательный процесс по программам подготовки бакалавров и программам магистерского обучения.



ОСНОВНЫЕ УСЛУГИ ИНСТИТУТА ЭКОНОМИКИ ГОРОДА



Значительный опыт в разработке нового законодательства и инструментов государственной жилищной политики, управления в сферах жилищно-коммунального хозяйства, градостроительства, земельных отношений, развития местного самоуправления – **МЫ ЗНАЕМ, КАК ОПРЕДЕЛИТЬ ОПТИМАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ РЕГУЛИРОВАНИЯ И ОБЕСПЕЧИТЬ НОРМАТИВНО-ПРАВОВУЮ ОСНОВУ ЕГО РЕАЛИЗАЦИИ**



Способность реализовывать проекты для различных заказчиков: органов государственной власти, органов местного самоуправления, бизнеса, НКО и др. – **НАША КВАЛИФИКАЦИЯ ПОЗВОЛЯЕТ НАМ УСПЕШНО РЕАЛИЗОВЫВАТЬ ПРОЕКТЫ КАК В ГОСУДАРСТВЕННОМ, ТАК И В ЧАСТНОМ СЕКТОРЕ, А ТАКЖЕ В СФЕРАХ ИХ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ**



Применение научных методов и передового российского и зарубежного опыта при выполнении проектов – **НАША ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ОСНОВАНА НА СОВРЕМЕННЫХ НАУЧНЫХ ПОДХОДАХ, ЛУЧШЕМ РОССИЙСКОМ И МИРОВОМ ОПЫТЕ**



Высокая результативность реализуемых проектов – **РЕАЛИЗАЦИЯ НАШИХ ПРОЕКТОВ ОКАЗЫВАЕТ РЕАЛЬНОЕ ВЛИЯНИЕ НА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ РОССИЙСКИХ ГОРОДОВ И РОСТ БЛАГОСОСТОЯНИЯ ЛЮДЕЙ**



ДЛЯ ФЕДЕРАЛЬНЫХ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ

Разработка и экспертиза стратегий, концепций, проектов нормативных правовых актов в области жилищной политики, жилищно-коммунального хозяйства, градостроительных и земельных отношений, социально-экономического развития городов и агломераций, местного самоуправления

ДЛЯ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ СУБЪЕКТОВ РФ

Разработка, экспертиза региональных концепций, инвестиционных стратегий, программ социально-экономического развития территорий, в том числе территорий городских агломераций, жилищного строительства, капитального ремонта и модернизации жилищного фонда, формирования инвестиционного климата в коммунальном секторе, развития рынка жилья и иной недвижимости, благоустройства и формирования комфортной городской среды, в том числе для маломобильных групп населения



ДЛЯ ОРГАНОВ САМОУПРАВЛЕНИЯ

- Разработка и экспертиза концепций, стратегий, программ социально-экономического развития городов и агломераций, в том числе моногородов
- Разработка предложений по участию муниципальных образований в государственных программах в градостроительной, жилищной и коммунальной сферах
- Экспертное обеспечение муниципального стратегического планирования, координации различных документов стратегического планирования, подготовки планов реализации стратегий и оценка реализации стратегических планов
- Моделирование экономики городов и агломераций, оценка социально-экономических эффектов реализации различных программ развития экономики и жилищной сферы
- Комплексная диагностика ситуации в сфере социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования
- Финансово-экономическое и градостроительное моделирование пространственного развития территорий городов и агломераций, проектов и программ по развитию застроенных территорий
- Оценка качества градостроительного регулирования в городах и агломерациях, разработка рекомендаций по совершенствованию такого регулирования
- Разработка рейтингов, типологий городов и агломераций по показателям состояния и перспектив развития жилищной сферы (градостроительство, рынок жилья, ЖКХ)
- Оценка инвестиционной привлекательности рынков жилищного строительства и сферы ЖКХ городов и агломераций
- Разработка моделей привлечения инвестиций в повышение качества городской среды



ПОПЕЧИТЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ФОНДА ИЭГ

С.А. ВАСИЛЬЕВ, председатель Попечительского совета Фонда ИЭГ

К.Н. АПРЕЛЕВ, вице-президент «Российской гильдии риэлторов»

П. БОЛХУВЕР, профессор Дельфтского технологического университета (Нидерланды)

А.В. НОВИКОВ, глава компании Habidatum

Р. СТРАЙК, независимый научный сотрудник The Results for Development Institute in Washington, DC (США)

Е.Г. ЯСИН, научный руководитель НИУ «Высшая школа экономики»

СОВЕТ ФОНДА ИЭГ

Н.Б. КОСАРЕВА (председатель Совета Фонда ИЭГ), **Г.Н. ГОЛЕНКОВА**, **Е.Г. КЛЕПИКОВА**, **М.В. ПИНЕГИНА**,

Т.Д. ПОЛИДИ, **А.С. ПУЗАНОВ**, **С.Б. СИВАЕВ**, **А.Ю. СУЧКОВ**, **М.Д. ШАПИРО**

ПРАВЛЕНИЕ ФОНДА ИЭГ

Н.Б. КОСАРЕВА, президент Фонда ИЭГ (председатель Правления Фонда ИЭГ)

А.С. ПУЗАНОВ, генеральный директор Фонда ИЭГ

Т.Д. ПОЛИДИ, исполнительный директор Фонда ИЭГ











www.urbanecomomics.ru
тел./факс: (495) 363-50-47, (495) 787-45-20
Россия, 125009 Москва,
ул. Тверская, д. 20, стр. 1