

ИНСТИТУТ
ЭКОНОМИКИ
ГОРОДА



Новое в

2005



юбилейная конференция

РОССИЙСКИЕ ГОРОДА в XXI веке

Статистика конференции

Свыше
200 участников.

Представлены
40 городов России,
10 стран

Разделы «Городского манифеста»

- Город — это люди
- Город — это пространство
- Город — это инфраструктура
- Город — это фабрика общественных благ
- Город — это успех для бизнеса
- Город — это идеи
- Город — это развитие

Из «Городского манифеста», представленного участникам конференции:

«По многим параметрам российские города “выпадают” из глобальной урбанизации. Тем не менее у них есть все возможности для того, чтобы стать конкурентоспособными не только в региональном, но и в мировом масштабе, — это богатейший научный, образовательный и культурный потенциал и качество городской среды: открытость, стремление помочь, чувство солидарности, сохранившиеся несмотря на все сложные трансформации общества».

Из выступления **И.И. Шувалова**, помощника Президента Российской Федерации: «Работа Института с Администрацией Президента, правительством, региональными и муниципальными властями является ярким примером того, как можно вместе добиваться конкретных результатов. <...> Надеюсь, что нам удастся еще долго вместе работать, пусть Институт экономики города растет, выполняет хорошую работу. Могу вас поздравить с тем, что эта работа качественная, и, кто бы ее вам ни заказывал, она всегда носит независимый, экспертный характер».

Мэр Магадана **В.П. Печеный** подчеркнул, что «восемь лет тесного сотрудничества связывают столицу Колымы и Институт экономики города. Мы признательны Институту за большой вклад в разработку “Комплексной программы социально-экономического развития города”, помощь при реформировании городского хозяйства, за готовность делиться опытом и знаниями с нашими руководителями и специалистами».

Л.Ю. Падилья Сароса, аппарат Правительства Ульяновской области: «С Институтом экономики города Ульяновскую область связывают годы сотрудничества и результаты совместной работы, которые стали возможными благодаря методической помощи специалистов Института в вопросах проведения реформ. Для успешного решения задачи важно соблюдение двух условий: знать и уметь. И тому и другому мы учились с вашей помощью».

На конференции также выступили: президент фонда «Институт экономики города» **Н.Б. Косарева**; председатель Попечительского совета фонда **Е.Ф. Сабуров**; председатель Комитета по вопросам местного самоуправления Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации **В.С. Мокрый**; глава Представительства корпорации Standard&Poor's в России и СНГ **А.В. Новиков**; президент Института национального проекта “Общественный договор” **А.А. Аузан**; директор Миссии Агентства США по международному развитию (USAID) в России **Т. Майерс**; директор лаборатории географии городов Университета Нантьера (Франция) **Г. Бюржель**; профессор Лондонской школы экономики **К. Уайтхед**; главный специалист The Urban Institute (Вашингтон, США) **Р. Страйк**; глава г. Дзержинский Московской области **В.И. Доркин**; мэр г. Ярославля **В.В. Волончунас** и другие.

Президент Фонда «Либеральная миссия» **Е.Г. Ясин** отметил следующее: «Выдающееся качество коллектива Института экономики города заключается в том, что в нем соединены высокая компетентность, профессионализм и то обстоятельство, что он искренне болеет за дело. Это не казенная, не чиновная работа. Я знаю, насколько жестко специалисты Института экономики города борются за то, что они считают правильным».

Научный консультант Института экономики города **Л.В. Смирнягин** на закрытии конференции сказал: «Мы использовали наш юбилей как повод для того, чтобы поговорить о некоторых самых общих проблемах большой темы под названием “Город”. Современные города служат огромными проводниками всего нового, что создается в мире. И если мы не хотим остаться на обочине мирового развития, нам надо развивать свои города совершенно в ином русле, нежели они развиваются сейчас. Так что мы стоим перед несколькими серьезными вызовами, которые в ближайшее время, возможно, серьезно изменят самую суть наших городов».



Новое в 2005



Муниципальное экономическое развитие (МЭР)

октябрь

Впервые официально утвержден инвестиционный паспорт, подготовленный ИЭГ. Проект инвестиционного паспорта муниципального образования «Город Сегежа и Сегежский район», разработанный специалистами Института экономики города совместно с муниципальной администрацией в рамках работы над стратегией развития муниципального образования, рассмотрен Министерством экономического развития Республики Карелия, одобрен и рекомендован для размещения на сайте муниципального образования.

ноябрь

Опубликован **аналитический отчет по итогам исследования «Смертельное оружие и социальные проблемы»**, проведенного в г. Щучье группой экспертов Института экономики города и Global Green Cross в марте 2005 г. Исследование было предпринято с целью выявить социальные проблемы муниципальных образований, находящихся вблизи особо опасных объектов (в данном случае одного из крупнейших арсеналов химического оружия), и определить пути их решения с учетом разворачивающихся процессов демилитаризации территории. Специалисты Института совместно с представителями муниципального образования «Щучанский район» и Курганской области проанализировали социально-экономическую ситуацию в районе и городе и разработали рекомендации по основным направлениям развития Щучанского района.



Городское хозяйство

июль

Завершены разработки сценариев ликвидации перекрестного субсидирования в коммунальном комплексе и энергетике России и прогноз социально-экономических последствий их реализации (по заказу НП «Русская Сталь»). Специалисты ИЭГ определили, что по итогам 2004 года суммарная недоплата населения и организаций бюджетного сектора за коммунальные ресурсы в результате перекрестного субсидирования превысила 190 млрд руб. при том, что для 70% населения выгода от перекрестного субсидирования не превышала 3% их официальных доходов. Можно прогнозировать, что отмена перекрестного субсидирования приведет к дополнительному росту ВВП на 0,45% за счет снижения расходов на оплату электроэнергии и коммунальных ресурсов у предприятий большинства секторов экономики.

декабрь

Институт экономики города активно участвовал в **разработке нормативной базы для реализации Жилищного кодекса Российской Федерации**, в том числе по вопросам оплаты жилья и социальной поддержки населения.

При непосредственном участии экспертов Института были разработаны:

- Постановление Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2005 г. № 761 «О предоставлении субсидий на оплату жилых помещений и коммунальных услуг», а также методические рекомендации по его применению (утвержденные совместно Минрегионом и Минздравсоцразвития России).
- Постановление Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».
- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 25 февраля 2005 г. № 17 «Об утверждении Методических рекомендаций для органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по установлению порядка признания граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления малоимущим гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма». Методика взята за основу 34 регионами России.

НАШИ ПУБЛИКАЦИИ — 2005

РАБОТЫ ОБЩЕГО ХАРАКТЕРА

Городской альманах / под ред. Г.Ю. Ветрова
М.: Фонд "Институт экономики города", 2005
256 с. ISBN 5-8130-0095-x

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ

Методы оценки муниципальных программ / Визгалов Д.В.
М.: Фонд "Институт экономики города", 2005
108 с. ISBN 5-8130-0085-2

Смертельное оружие и социальные проблемы: исследование взаимодействия развития социальной инфраструктуры и демилитаризационных процессов в г. Щучье
М.: Фонд "Институт экономики города", 2005
52 с. ISBN 5-8130-0101-8

ГОРОДСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

Методические рекомендации по организации транспортного обслуживания населения муниципальных образований / А.Ю. Родионов
М.: Фонд "Институт экономики города", 2005
92 с. ISBN: 5-8130-0093-3

СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА

Мониторинг социальных программ: практические примеры / А.Л. Александрова, И.В. Беляков, Л.С. Никонова, К.Г. Чагин
М.: Фонд "Институт экономики города", 2005
112 с. ISBN 5-8130-0092-5

Мониторинг результативности социального обслуживания на дому граждан пожилого возраста и инвалидов. Руководство по применению / А.В. Федорец, К.Г. Чагин
М.: Фонд "Институт экономики города", 2005
68 с. ISBN: 5-8130-0099-2

Реформирование натуральных льгот на региональном уровне: высокая цена скромных достижений / А.Л. Александрова, Е.А. Коваленко, П.О. Кузнецова
М.: Фонд "Институт экономики города", 2005
94 с. ISBN: 5-8130-0071-2

СОЦИАЛЬНОЕ ПАРТНЕРСТВО

Общественные информационные кампании на местном уровне: теоретические зарисовки и практические рекомендации / Зендриков К.Ю.
М.: Фонд "Институт экономики города", 2005
88 с. ISBN: 5-8130-0097-6

ЖИЛИЩНОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ

Страхование кредитных рисков при ипотечном жилищном кредитовании / А.Б. Копейкин, Н.Н. Рогожина
М.: Фонд "Институт экономики города", 2005
94 с. ISBN 5-8130-0094-1



В городе Владимире впервые в России социальная помощь гражданам начала предоставляться по модели социального ваучера. В прошлые годы малоимущие пенсионеры не имели никакого потребительского выбора и должны были питаться только в одной муниципальной столовой. Теперь же более 150 человек получили талоны на питание номиналом 40 руб. (30, 36 или 45 штук на квартал, исходя из уровня достатка клиентов программы). Эти талоны можно обменивать на горячие обеды в двух муниципальных столовых по выбору. Оплата поставщикам производится из городского бюджета ежемесячно в зависимости от количества «отоваренных» талонов. Общий объем финансирования программы в 2005 году 500 тыс. руб.

Согласно оценке, программа продемонстрировала высокую результативность в улучшении характеристик питания клиентов, а также в поддержании и развитии их социальных связей. Администрация Владимира приняла решение о расширении поля применения технологии социального ваучера. В частности, по этой же технологии может быть оказана помощь малоимущим семьям в приобретении одежды и школьных товаров к началу учебного года, организовано предоставление услуг зубопротезирования и т.д.

Материалы проекта «Институциональный анализ молодежной политики в Российской Федерации» легли в основу доклада Всемирного банка, который стал базой для диалога с правительством России относительно возможной международной технической помощи регионам Юга России в области совершенствования и финансирования молодежной политики. Цель проекта — обзор и анализ законодательства в сфере молодежной политики, в том числе федеральной программы «Молодежь России (2001–2005 годы)» и региональных молодежных целевых программ, источников и размера финансирования таких программ, структуры органов управления молодежными организациями на всех уровнях, вопросов трудоустройства молодежи, возможностей ее участия в разработке политики и общественной жизни в целом. При этом особое внимание уделено наиболее острым проблемам молодежной сферы Юга России.

Зарубежный опыт работы кредитных бюро и перспективы развития системы кредитных бюро в России / А.Б. Колейкин, Н.Н. Рогожина
М.: Фонд "Институт экономики города", 2005
106 с. ISBN: 5-8130-0098-4

**Участие в подготовке
к реализации
приоритетного
национального проекта**

Результаты работы:

- обоснование приоритетов государственной поддержки при решении задачи обеспечения граждан России жильем; внесение предложений по новой редакции Федеральной целевой программы «Жилище»;
- формулирование общих задач и конкретных мероприятий по формированию рынка доступного жилья за счет средств федерального бюджета;
- установление основных критериев участия регионов и муниципалитетов в реализации Федеральной целевой программы «Жилище» и ее подпрограмм.

Социальное партнерство

В городах Шелехов (Иркутская область) и Александровск-Сахалинский запущены проекты, базирующиеся на логике **неиндустриального развития территорий** и гуманитарных ресурсах. Вовлечение экологических, культурных, социальных и других нематериальных активов муниципальных образований в процесс экономического развития — новое для России и очень перспективное направление. Специалисты сектора уделяют большое внимание включенному консультированию и мониторингу происходящих изменений.

Эксперты ИЭГ приняли участие в разработке **концепции управления нефинансовыми (социальными, экологическими и др.) рисками** РАО «ЕЭС России», а также в оценке социально-экономических последствий реорганизации РАО «ЕЭС России» на региональном и местном уровнях.



Реформы в сфере недвижимости

Определены оптимальные объемы строительства жилья в России на среднесрочную перспективу.

В рамках данной работы специалистами фонда «Институт экономики города» по заказу Всемирного банка:

- 1) проанализирована структура средств, привлекаемых застройщиками для строительства жилья в России;
- 2) проведен анализ методологии, используемой в настоящее время для прогнозирования и обсуждения оптимальных объемов строительства жилья, уровня цен и структуры строительства;
- 3) разработана модель стратегического прогнозирования оптимальных объемов строительства жилья в России, уровня цен и структуры строительства на среднесрочную перспективу;
- 4) проведены расчеты по разработанной модели для определения оптимального объема строительства жилья в России в целом и в отдельных российских городах.

Разработаны методические рекомендации по созданию в поселениях и городских округах основополагающего акта градостроительного зонирования — Правил землепользования и застройки. Цель данной работы — обеспечение эффективного землепользования и развития территорий на уровне муниципальных образований.

Федеральным законодательством установлены жесткие ограничительные нормы по предоставлению земельных участков в случае, если до 1 января 2010 года органами местного самоуправления поселений и городских округов не будут приняты правила землепользования и застройки. На текущий момент правила приняты менее чем в 5% российских городов. Методические рекомендации должны способствовать активизации процесса принятия данных правил.

Муниципальные финансы и межбюджетные отношения

В рамках программы повышения кредитоспособности г. Архангельска и Архангельской области оказывались консультационные услуги мэрии Архангельска и администрации Архангельской области. Программа финансируется Европейским банком реконструкции и развития.

Система водоснабжения Архангельска давно нуждается в реконструкции. Программа повышения кредитоспособности города и области включает несколько направлений: рекомендации по повышению бюджетных доходов, собираемости платежей за услуги ЖКХ и оптимизации муниципальных закупок, внедрению бюджетирования, ориентированного на результат, и среднесрочного финансового планирования, а также методы формирования инвестиционной программы (совместно с Центром фискальной политики).

Институт экономики города приступил к работе по проекту **«Местное самоуправление и гражданское участие в сельской России»**. Проект реализует российское представительство Британского благотворительного фонда Charities Aid Foundation (КАФ-Россия) на средства гранта Всемирного банка, предоставленные Социальным фондом Японии (Japanese Social Fund).

Цель проекта – содействие социально-экономическому развитию сельских территорий через укрепление местного самоуправления и усиление гражданского участия в процессах принятия решений.

Первый в России конкурс энергоэффективности среди учреждений образования прошел в Рязани при участии городской администрации и Института экономики города. Предварительно специалистами Института были разработаны нормативные и методические документы, направленные на оптимизацию бюджетных расходов и создание конкурентной среды в сфере управления бюджетной недвижимостью.

Конкурс энергоэффективности является наиболее простым инструментом сокращения нерациональных потерь ресурсов и затрат бюджета. По результатам конкурса за месяц выявлена экономия бюджетных расходов на оплату энергоресурсов в сумме 32 000 руб. Эти средства станут одним из основных источников финансирования модернизации школьных зданий.

ФОНД ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ ГОРОДА

негосударственная
некоммерческая организация
имеющая целью анализ
содействие
решению социальных
экономических проблем
развития городов и регионов

Пользователь: А
Регист

25 апреля 2005

Лента новостей | Направления деятельности | События | Библиотека | Публикации | Форум

WWW

В 2005 году на сайте ИЭГ посетители посмотрели 914 409 страниц

Всего начиная с 1996 года на сайте ИЭГ зарегистрировано 2 496 000 просмотров

Количество просмотров



Количество зарегистрированных посетителей 1596

По состоянию на декабрь 2005 г. на сайте ИЭГ зарегистрировалось 1596 пользователей для регулярного получения обновлений на сайте

В 2005 году Институт экономики города прошел комплексную аудиторскую проверку. Аудит был проведен одной из ведущих международных аудиторских компаний - KPMG. Аудиторское заключение подтвердило соответствие ведения бухгалтерского учета и финансовой отчетности Института экономики города требованиям российского законодательства.

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

125009, Москва, Тверская ул., 20/1
телефон/факс: (495) 787 45 20; 363 50 47
mailbox@urbaneconomics.ru
www.urbaneconomics.ru