



ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

2 | 0 | 0 | 6

ИНСТИТУТ
ЭКОНОМИКИ
ГОРОДА

Органы УПРАВЛЕНИЯ

103789 Москва,
Телефон/факс: (095) 787-4520, 363-5047
E-mail: kov@urbaneconomics.ru
www.urbaneconomics.ru

ФОНД «ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ ГОРОДА»

ФОНД «ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ ГОРОДА»

КОСАРЕВА НАДЕЖДА БОРИСОВНА

Президент
Кандидат экономических наук

ПУЗАНОВ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ

Генеральный директор
Кандидат географических наук

ФОНД «ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ ГОРОДА»

СИВАЕВ СЕРГЕЙ БОРИСОВИЧ

Направление «Городское хозяйство»
Директор

ФОНД «ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ ГОРОДА»

ПРОКОФЬЕВ ВЛАДИЛЕН ЮРЬЕВИЧ

Направление «Городское хозяйство»

ФОНД «ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ ГОРОДА»

АЛЕКСАНДРОВА АНАСТАСИЯ ЛЕОНИДОВНА

Направление «Муниципальная политика»
Директор

ФОНД «ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ ГОРОДА»

ТРУТНЕВ ЭДУАРД КОНСТАНТИНОВИЧ

Направление «Реформы в сфере недвижимости»
Директор

ФОНД «ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ ГОРОДА»

ВЕТРОВ GERMAN ЮРЬЕВИЧ

Направление «Муниципальное экономическое развитие»
Директор

ФОНД «ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ ГОРОДА»

ФОНД «ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ ГОРОДА»

БАНДОРИН ЛЕОНИД ЕВГЕНЬЕВИЧ

Направление «Реформы в сфере недвижимости»
Заместитель директора

совет фонда

Косарева Надежда Борисовна
Голенкова Галина Николаевна
Клепикова Елена Григорьевна
Либоракина Марина Ивановна
Пинегина Маргарита Владимировна
Пузанов Александр Сергеевич
Сиваев Сергей Борисович
Сучков Андрей Юрьевич
Шапиро Марина Давидовна

попечительский совет

Сабуров Евгений Федорович — председатель Попечительского совета, научный руководитель Федерального института развития образования

Апрелев Константин Николаевич — вице-президент Российской гильдии риэлторов

Асламазян Манана Альбертовна — генеральный директор АНО «Интерьюс»

Немцов Борис Ефимович — член Федерального политсовета Союза правых сил

Страйк Раймонд — руководитель проекта по развитию финансовых услуг (Египет) «Кемоникс Интернэшнл Инк.»

Уайтхед Кристин — профессор Лондонской школы экономики

правление

Косарева Надежда Борисовна
Александрова Анастасия Леонидовна
Пузанов Александр Сергеевич
Сиваев Сергей Борисович

ФОНД «ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ ГОРОДА»

НИКИФОРОВ СЕРГЕЙ МИХАЙЛО

Направление «Муниципальные финансы и межбюджетные отношения»
Директор

ФОНД «ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ ГОРОДА»

ОШУРКОВА ИРИНА ЛЬВОВНА

Руководитель сектора «Социальное партнерство»

ФОНД «ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ ГОРОДА»

ГОЛЕНКОВА ГАЛИНА НИКОЛАЕВНА

Финансовый директор

ФОНД «ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ ГОРОДА»

ШАПИРО МАРИНА ДАВИДОВНА

ФОНД «ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ ГОРОДА»

ШАПИРО МАРИНА ДАВИДОВНА

ФОНД «ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ ГОРОДА»

ЕЛАГИНА ЕЛЕНА ЮРЬЕВНА

Направление «Развитие общественных связей»

ФОНД «ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ ГОРОДА»

ЛЕДОВСКИЙ МИХАИЛ ЮРЬЕВИЧ

Информационно-издательский центр
Директор
Кандидат исторических наук

ФОНД «ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ ГОРОДА»

ЛЕДОВСКИЙ МИХАИЛ ЮРЬЕВИЧ

Информационно-издательский центр
Директор

125009 Москва, Тверская ул., 20/1
Телефон/факс: (095) 787-4520, 363-5047
ledovski@urbaneconomics.ru; mailbox@urbaneconomics.ru
www.urbaneconomics.ru

103789 Москва, Тверская ул., 20/1
Телефон/факс: (095) 787-4520, 363-5047
ledovski@urbaneconomics.ru; mailbox@urbaneconomics.ru
www.urbaneconomics.ru

Совместное обращение президента и председателя Попечительского совета фонда «Институт экономики города»

С

2006 ГОДА НАЧАЛОСЬ ВТОРОЕ ДЕСЯТИЛЕТИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ФОНДА "Институт экономики города". В 2005-м были подведены некоторые итоги, проанализированы достижения и проблемы, что позволило нам перейти к новому десятилетию с четким видением стоящих перед Институтом задач и приоритетов работы.

От планирования реализации проекта к сопровождению реализации, от теории к практике, от мозгового штурма к конкретным шагам по внедрению в жизнь его результатов — такова наша принципиальная позиция. Ведь, в нашем понимании, современный независимый аналитический центр не просто должен исследовать какую-то сферу деятельности — его миссия заключается в том, чтобы изменять действительность. На протяжении последних лет Институт экономики города осуществляет последовательный переход от накопления эффективных моделей муниципального экономического развития к их активному распространению, в том числе в тех регионах, где ранее проекты Института не реализовывались. В этой связи меняется география нашей работы — например, значительно расширилась деятельность экспертов Института на Дальнем Востоке и Северном Кавказе. Достаточно сказать, что в 2006 году наши специалисты провели 9 семинаров, на которых смогли усовершенствовать свои профессиональные навыки руководители муниципального и регионального уровней из всех 11 субъектов Российской Федерации на Северном Кавказе. Эта важнейшая программа уже получила высокую оценку на местах и будет продолжаться.

В 2006 году Институт экономики города, принявший самое активное участие в подготовке приоритетного национального проекта "Доступное и комфортное жилье — гражданам России", продолжил работу в этом направлении. На протяжении всего года эксперты Института взаимодействовали с Администрацией Президента Российской Федерации, Государственной Думой, министерствами и ведомствами в рамках совершенствования нормативно-правовой базы реализации приоритетного национального проекта, методического сопровождения реализации федеральной целевой программы "Жилище".

В 2006 году продолжались и другие программы и проекты как по традиционным, так и по вновь открывающимся направлениям деятельности Института. Упомянуть все 68 проектов, над которыми наши специалисты и эксперты работали в прошлом году, здесь просто не представляется возможным — вы прочтете о них на страницах годового отчета. Отметим только, что они охватывали свыше 200 муниципальных образований Российской Федерации, все были важны для нас, и мы надеемся, что они сыграют важную роль в социально-экономическом развитии муниципалитетов и регионов.

Хочется выразить искреннюю признательность всем, кто поддерживал и продолжает поддерживать нас на этом пути. Мы благодарим за сотрудничество коллег из органов местного самоуправления и государственной власти, общественных объединений и ассоциаций, исследовательских и образовательных центров, экспертных сообществ, средств массовой информации, а также наших зарубежных партнеров.

Миссия

Фонд "Институт экономики города" — негосударственная, некоммерческая организация, имеющая целью анализ и содействие решению социально-экономических проблем развития городов и регионов

Направления деятельности

Поддержка законодательной деятельности

Экспертиза

Мониторинг и оценка

Стратегии и программы развития городов/регионов

Демонстрационные проекты в области муниципального управления

Исследования

Обучение

Информация



ОСНОВНЫЕ виды работ и услуг

Исследования социальных и экономических проблем городов и регионов (свидетельство № 4677 от 22 ноября 2002 г. о государственной аккредитации в качестве научной организации, серия АНО 001482)

Разработка и проведение экспертизы законодательных и других нормативных правовых документов по вопросам жилищной политики, градорегулирования, развития коммунальной инфраструктуры и другим аспектам экономики городов

Содействие органам государственной власти и местного самоуправления в выработке стратегии и практических подходов к реализации программ развития экономики и социальной сферы муниципальных образований, а также инновационных проектов

Мониторинг и оценка эффективности хода реализации реформ государственного управления, программ социально-экономического развития городов и других территорий, а также социальных проектов

Содействие крупному и среднему бизнесу в осуществлении социальных программ и программ территориального развития

Обучение, повышение квалификации кадров, учебно-методическая деятельность

Распространение современных технологий управления городским хозяйством через средства массовой информации, Интернет и собственную издательскую деятельность

СОТРУДНИЧЕСТВО

Институт экономики города (ИЭГ) является членом Европейской исследовательской сети в области жилищного сектора (European Network for Housing Research), Международного союза по жилищному финансированию (International Union for Housing Finance), ассоциированным членом Европейского центра поддержки фондов (European Foundation Centre)

Органы местного самоуправления

Более 200 муниципальных образований Российской Федерации.

Муниципальные ассоциации

Всероссийский совет местного самоуправления, Единое общероссийское объединение муниципальных образований, Конгресс муниципальных образований, Союз российских городов, Союз городов Центра и Северо-Запада России, Ассоциация сибирских и дальневосточных городов, Ассоциация муниципальных образований "Города Урала", Ассоциация шахтерских городов, Ассоциация по социально-экономическому взаимодействию малых и средних городов России "Муниципальное экономическое развитие".

Органы государственной власти

Администрация Президента Российской Федерации, Федеральное Собрание Российской Федерации, Минрегион России, Минэкономразвития России, Минфин России, Минздравсоцразвития России, Росстрой, ФСТ России, администрации субъектов Российской Федерации.

Исследовательские и образовательные центры, фонды, реализующие научные и образовательные программы

Государственный университет — Высшая школа экономики, Академия народного хозяйства при Правительстве Российской Федерации, Институт проблем экономики переходного периода, Леонтьевский центр, Независимый институт социальной политики, Институт сравнительных исследований трудовых отношений, Центр фискальной политики, Институт законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации, фонд "Центр стратегических разработок", фонд "Либеральная миссия" и др.

Организации, объединяющие российские научные, профессиональные и деловые круги, представителей гражданского общества

Ассоциация независимых центров экономического анализа, Народная Ассамблея, Российская гильдия риэлторов, Ассоциация менеджеров России, Российский союз промышленников и предпринимателей (работодателей), Сообщество финансистов России, фонд "Новая Евразия", Национальная корпорация экономического развития и др.

Международные организации

Агентство США по международному развитию, Всемирный банк, Организация экономического сотрудничества и развития, программа Европейского союза — TACIS, Министерство международного развития Великобритании (DFID), Open Society Institute (Венгрия), The Urban Institute (США), The Center on Budget and Policy Priorities (США), AccountAbility Institute (Великобритания), Global Responsibility Initiative и др.



**В городах проживает 73%
населения России**



ОСНОВНЫЕ ПРОЕКТЫ ИНСТИТУТА

Социально-экономическое развитие российских городов в XXI веке

Региональные и местные бюджеты: совершенствование управления расходами

Содействие реализации приоритетного национального проекта "Доступное и комфортное жилье — гражданам России"

Исследовательские проекты в поддержку административной реформы



РЕГИОНАЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

А

Адыге-Хабль (Карачаево-Черкесская Республика)
Азов (Ростовская обл.)
Александровск-Сахалинский (Сахалинская обл.)
Ангарск (Иркутская обл.)
пос. Анопино (Владимирская обл.)
Арзамас (Нижегородская обл.)
Арсеньев (Приморский край)
Архангельск
Асино (Томская обл.)

Б

Бердск (Новосибирская обл.)
пос. Березовка (Пермский край)
Большой Камень (Приморский край)
Братск (Иркутская обл.)
Буденновск (Ставропольский край)
Бузулук (Оренбургская обл.)

В

Валдайский район (Новгородская обл.)
Владивосток
Волгоград
Волжский (Волгоградская обл.)
Вологда

Г

Глазов (Удмуртская Республика)
Гороховец (Владимирская обл.)

Д

Долинск (Сахалинская обл.)

Е

Екатеринбург

З

Завьяловский район (Удмуртская Республика)
с. Залесное (Пензенская обл.)
Златоуст (Челябинская обл.)

И

Ибресинский район (Чувашская Республика)
Ижевск (Удмуртская Республика)

К

Казань
Калининград
Камбарка (Удмуртская Республика)
Каменск-Уральский (Свердловская обл.)
Камышин (Волгоградская обл.)
Кошехабльский район (Республика Адыгея)
Кемерово
Кизнер (Удмуртская Республика)
Кинель-Черкасский район (Самарская обл.)
Кисловодск (Ставропольский край)
Кожевниковский район (Томская обл.)
Колпашево (Томская обл.)
Красногвардейский район (Республика Адыгея)
Краснодар
Куйбышевский район (Новосибирская обл.)
Кунашакский район (Челябинская обл.)

М

Майкоп
Майкопский район (Республика Адыгея)
пос. Михайловский (Саратовская обл.)

Н

Нальчик
Наровчатский район (Пензенская обл.)
Невельский район (Сахалинская обл.)
Нижний Новгород
Новоросийск (Краснодарский край)
Новосибирск
Новочебоксарский район (Чувашская Республика)
Нытвенский район (Пермский край)

О

Обь (Новосибирская обл.)
Октябрьский район (Пермский край)
Оренбург
Орск (Оренбургская область)
Осинский район (Пермский край)
Оханский район (Пермский край)
Очерский район (Пермский край)

П

Пермь
Плесецк (Архангельская обл.)
Прикубанский район (Карачаево-Черкесская Республика)
Протвино (Московская обл.)

ЗАРУБЕЖНЫЕ КОНТРАКТЫ



Р

Радужный (ХМАО — Югра)
Ростов-на-Дону

С

Самара
Саратов
Сегежа (Республика Карелия)
Соль-Илецк (Оренбургская обл.)
Сорочинск (Оренбургская обл.)
Ставрополь
Старорусский район (Новгородская обл.)
Суздаль (Владимирская обл.)

Т

Таганрог
Тамбовский район (Амурская область)
Тверь
Томск
Торжок (Тверская область)
Тюмень

У

Уссурийск (Приморский край)
Усть-Джегута (Карачаево-Черкесская Республика)

Ф

Фирово (Тверская область)

Х

Хабаровск

Ч

Чайковский район (Пермский край)
Чебоксары
Челябинск
Чердынский район (Пермский край)
Череповец (Вологодская обл.)
Черкесск
Чернушинский район (Пермский край)

Ш

Шахты (Ростовская обл.)
Шелехов (Иркутская обл.)
Шовгеновский район (Республика Адыгея)
Щучье (Курганская обл.)

Э

Элиста

ДАЛЬНИЙ ВОСТОК**СЕВЕРНЫЙ КАВКАЗ**

СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ РОССИЙСКИХ ГОРОДОВ в XXI веке

Сокращение численности населения больших городов России Приоритетный рост больших городов в целом прекратился, они расслоились на продолжающие расти (в основном это столицы и центры сырьевых регионов) и теряющие население. Среди последних и большинство городов-миллионеров: так, с 1989 по 2002 г. население Нижнего Новгорода сократилось на 9%, Самары и Перми — на 8%, Челябинска — на 6%. Многие большие города перешли из высших категорий в низшие: Анжеро-Судженск, Воркута, Кинешма, Магадан из больших городов (более 100 тыс. чел.) стали средними, крупнейшие Томск и Тула (более 500 тыс. чел.) — крупными. По оценкам специалистов ИЭГ, эта тенденция в близкой перспективе усилится. Если сегодня в городах-миллионерах живет примерно четверть россиян, то через двадцать лет эта доля может уменьшиться до одной пятой.

Противоречивость реформы местного самоуправления Результатом первого этапа реформы стало то, что у 69 городов и 524 поселков городского типа (53% всех поселений городского типа), бывших по старому законодательству муниципальными образованиями с полным набором полномочий, статус понизился до городских поселений, а соответственно сократился и объем полномочий.

По данным опросов, осуществленных ИЭГ в 2004 и 2006 гг., 22% городов продолжают жить по смете в результате решения, принятого субъектом РФ в рамках регулирования полномочий вновь образованных муниципальных образований в переходный период, или в результате добровольной передачи по соглашению данного полномочия муниципальному району.

Уровень автономности муниципальных бюджетов остается достаточно низким. Многие из них выступают как "бюджеты исполнения госполномочий". По данным опроса, доля городов, в которых на исполнение делегированных государственных полномочий приходилось свыше 40% бюджета, в 2005 г. составляла 15,8% от числа городов — участников опроса. В 2006 г. их доля, согласно утвержденным бюджетам, увеличилась до 22,5%.

В рамках проекта Института экономики города "Городской барометр" в 2006 г. разработана система комплексных индексов, призванных стать инструментом диагностики и управления развитием муниципальных образований. Методика расчета индексов ориентирована на получение количественной оценки степени различия между муниципальными образованиями как по уровню социально-экономического развития в целом, так и по отдельным сферам жизнедеятельности. При определении перечня индексов был выбран не отраслевой, а проблемный подход. Общая схема разработки индексов выглядит следующим образом: →



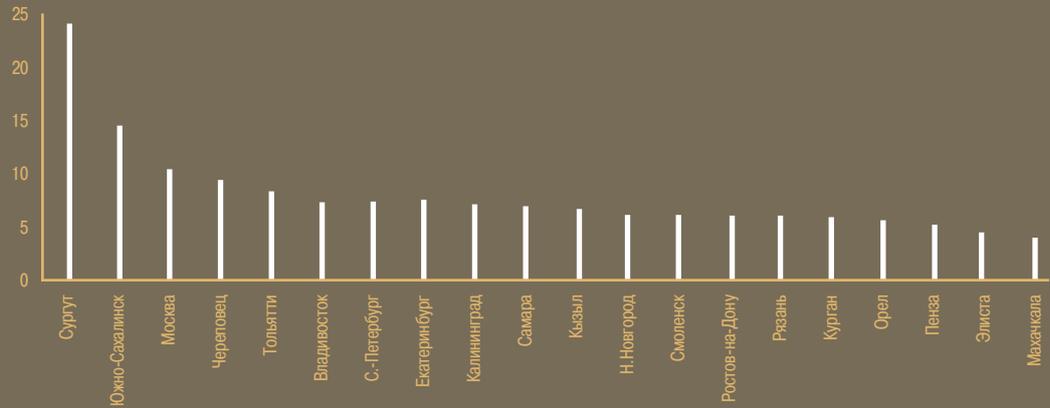
Система включила в себя четыре индекса: индекс развития экономики, индекс уровня жизни населения, индекс качества жизни (развитие социальной инфраструктуры, демография, социальная напряженность) и сводный индекс, характеризующий социально-экономическое развитие в целом.

При интерпретации индексов за 100 принимается состояние и развитие муниципального образования по проблеме, характеризуемой индексом, на среднероссийском уровне. Справа представлены результаты расчета индексов для некоторых муниципальных образований — участников проекта "Городской барометр" на 2000 и 2004 гг.

Сохраняются значительные различия между российскими городами по ряду показателей качества жизни

Данные, полученные на основе материалов проекта "Городской барометр" и некоторых других источников, позволяют провести сравнение российских городов сопоставимых размеров. Диаграммы иллюстрируют результаты некоторых из этих сравнений:

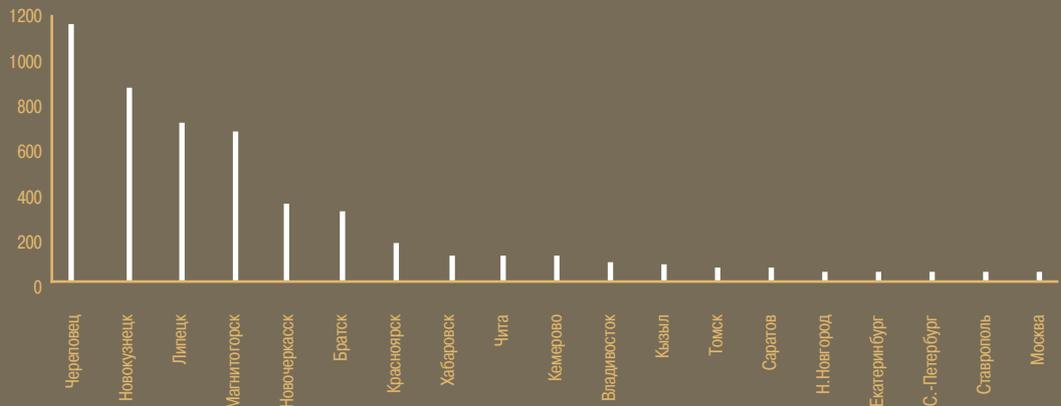
Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата, 2004 г., тыс. руб.



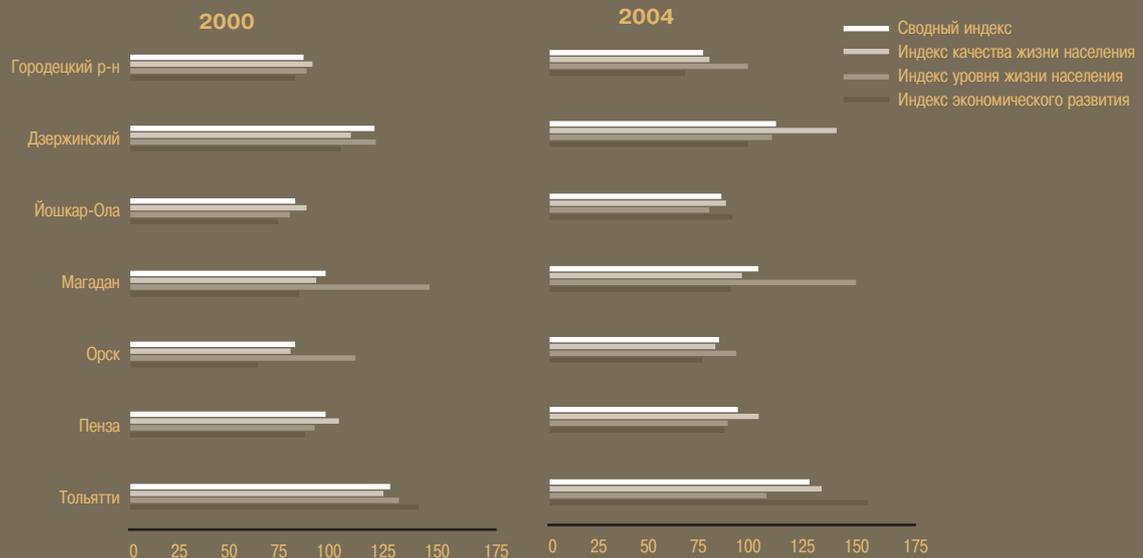
Число легковых автомобилей (на 100 жителей) в собственности граждан, 2004 г.



Выбросы загрязняющих атмосферу веществ, отходящих от стационарных источников, в расчете на одного жителя, 2004 г., кг



Индексы экономического развития



РЕГИОНАЛЬНЫЕ И МЕСТНЫЕ БЮДЖЕТЫ: СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ УПРАВЛЕНИЯ РАСХОДАМИ

Реструктуризация бюджетной сферы и повышение эффективности расходов региональных и местных бюджетов

Территории реализации проекта: Челябинская область, г.Челябинск, г.Златоуст, Кунашакский район, Чувашская Республика, г.Чебоксары, Чебоксарский район, Ибресинский район.

Период реализации: июль 2004 — февраль 2007.

Партнеры по реализации проекта: Институт экономики переходного периода.

Заказчик: Некоммерческий фонд реструктуризации предприятий и развития финансовых институтов.

Задачи

- Внедрение методов программно-целевого бюджетирования (бюджетирования, ориентированного на результат, — БОР).
- Новые формы предоставления бюджетных услуг.
- Реструктуризация бюджетного сектора.
- Реструктуризация муниципальных унитарных предприятий.

Решение

- Разработаны концепции повышения эффективности бюджетных расходов на региональном и местном уровнях для всех пилотных территорий; концепции одобрены администрациями пилотных территорий, многие положения концепций внедрены в практику.
- Разработано более 70 проектов нормативных правовых актов и методических материалов в сфере управления расходами региональных и местных бюджетов.
- Подготовлены рекомендации по реструктуризации государственного и муниципального сектора.
- Разработан Кодекс лучшей практики в сфере управления расходами и реструктуризации общественного сектора.
- Проведено 14 семинаров для сотрудников администраций пилотных территорий, обучено более 500 человек.
- Проведено более 550 консультаций администраций пилотных территорий.

Результаты (примеры)

- Для ряда пилотных территорий разработаны доклады о результатах и основных направлениях деятельности (ДРОНДы).
- В Златоусте проведен социологический опрос о выборе родителями в школе предметов дополнительного образования на платной и бесплатной основе. Опрос показал, что система внешкольного образования соответствует потребностям родителей, но переход на платные услуги возможен, если максимальный ежемесячный платеж за один вид занятий не превышает 200 рублей; выявлен значительный неудовлетворенный спрос на занятия по компьютерной грамотности и программированию, на услуги психолога, а также (в меньшей степени) на занятия хореографией и музыкой.
- По просьбе администрации Ибресинского района специалистами ИЭГ подготовлен пакет нормативно-рабочих документов для выполнения программы "Самообеспечение", проведено обучение сотрудников администрации по работе с данной программой. Главой администрации Ибресинского района подписано постановление № 795 о реализации программы "Самообеспечение" в 2007 г.
- Для Челябинска подготовлены проекты договоров управления жилищным фондом и договоров купли-продажи коммунальных ресурсов между ресурсоснабжающими коммунальными предприятиями и управляющими предприятиями, которые реализуют эту модель. Предложенные подходы одобрены на областном семинаре по проблемам профессионального управления жилой недвижимостью, на круглом столе в Законодательном собрании области, на встрече с руководителями Ассоциации жилищных предприятий в ноябре 2006 г.

Одна из важнейших задач, стоящих сегодня перед органами регионального управления и местного самоуправления, – это повышение качества государственных и муниципальных услуг, их приближение к потребностям получателей и повышение отдачи от вкладываемых средств. Опыт работы Института с несколькими территориями по реформированию бюджетных расходов показывает: чтобы найти верные решения, необходимо пересмотреть бюджетные расходы через призму их результативности для получателей и налогоплательщиков, а также напрямую взаимодействовать с получателями бюджетных услуг и использовать их мнения при выработке практических решений по развитию экономики, социальной сферы, инфраструктуры городов и регионов.

Местное самоуправление и гражданское участие в сельской России

Территории реализации проекта: Пермский край, Пензенская область и Республика Адыгея — 30 пилотных муниципалитетов на уровне сельских поселений и районов.
Заказчик: российское представительство британского благотворительного фонда «Чаритиз Эйд Фаундейшн».
Партнеры по проекту: The Urban Institute (США), Urban Research Institute (Албания).

Задачи проекта

Вовлечение населения в процесс местного самоуправления

Повышение качества услуг, оказываемых населению

Совершенствование навыков управления сельскими муниципальными образованиями

Мероприятия

Проведение общественных собраний по выявлению мнения населения

Разработка среднесрочного плана развития муниципалитета и проекта бюджета на 2007 г.

Подготовка сельских муниципальных консультантов для работы с населением и органами МСУ

Проведение публичных бюджетных слушаний

Разработка планов повышения качества услуг и их реализация

Создание рабочих групп

Проведение обучающих семинаров для администраций и рабочих групп

Выявление и распространение наиболее успешных практик предоставления услуг населению

Результаты

- Выбраны приоритетные проблемы, для них подготовлены планы повышения качества услуг.
- Повышено качество ряда услуг: отремонтированы дороги и водопроводные колонки, благоустроены парки и детские площадки, восстановлены линии уличного освещения, благоустроен пляж на берегу пруда, создан сельский спортивный союз.

Выбор приоритета для разработки плана повышения качества услуг (Васильевское поселение Пензенского района Пензенской области)

Приоритетные проблемы, названные гражданами на общественных собраниях

Долгосрочное приоритетное мероприятие

- Привлечение инвестиций
- Создание новых рабочих мест

Приоритетные мероприятия на текущий год

- Ремонт дорог
- Благоустройство
- Ремонт водопровода

Рабочая группа

Проблема, выбранная рабочей группой для составления плана повышения качества услуг

Благоустройство

ПРИОРИТЕТНЫЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ «Доступное и комфортное жилье — гражданам России»

Структура приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье — гражданам России»

ПРИОРИТЕТЫ

Увеличение объемов ипотечного жилищного кредитования

Государственная поддержка системы рефинансирования ипотечных кредитов

Развитие инфраструктуры системы ипотечного жилищного кредитования

Повышение доступности жилья

Предоставление субсидий молодым семьям на приобретение жилья или оплату первого взноса по ипотечному кредиту

Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем установленных законодательством категорий граждан

Предоставление субсидий на приобретение жилья гражданам, перед которыми имеются государственные обязательства по обеспечению их жильем

Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем ветеранов и инвалидов

Увеличение объемов жилищного строительства и модернизация коммунальной инфраструктуры

Сокращение административных барьеров, развитие рыночной инфраструктуры, градостроительное и антимонопольное регулирование в сфере жилищного строительства

Предоставление гос. гарантий и субсидирование процентов по кредитам на обеспечение земельными участками коммунальной инфраструктурой

Привлечение бюджетных и частных средств в модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры

Индексы решения основных задач



Объем выдаваемых ипотечных жилищных кредитов, млрд руб. (в текущих ценах)

Участие ИЭГ в реализации приоритетного национального проекта

Г Сокращение административных барьеров, развитие рыночной инфраструктуры, градостроительное и антимонопольное регулирование в сфере жилищного строительства.

В 2006 году активизировался процесс подготовки правил землепользования и застройки в муниципальных образованиях Российской Федерации. Было принято более 30 правил, около 50 находятся в стадии разработки. ИЭГ подготовил и разместил на сайте Росстроя Методические рекомендации по подготовке правил, участвует в разработке правил землепользования и застройки для Екатеринбурга.

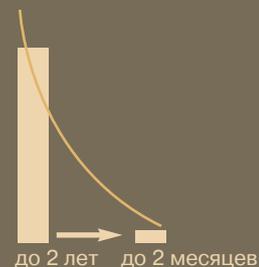
Г 18 декабря 2006 года был принят Федеральный закон № 232-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", подготовленный при активном участии ИЭГ. Предложенные изменения направлены на развитие жилищного строительства.

Указанный закон содержит следующие основные положения:

- обеспечение введения единой государственной экспертизы проектной документации (10 видов ведомственных экспертиз проектной документации объединены в единую государственную экспертизу);
- обеспечение введения единого государственного строительного надзора (4 вида надзора при строительстве объединены в единый государственный строительный надзор);
- введение института "развитие застроенных территорий";
- решение "проблемы 1 октября" (предоставление земельных участков на аукционах);
- обеспечение возможности ипотеки земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для обеспечения жилищного строительства коммунальной инфраструктурой;
- упрощение порядка изменения черты населенных пунктов.

Ожидаемые результаты применения закона:

сроки согласований, экспертиз проектной документации для жилищного строительства сократятся **с 1,5-2 лет до 1,5-3 месяцев**



Г Привлечение бюджетных и частных средств в модернизацию многоквартирных домов и объектов коммунальной инфраструктуры

Фонд "Институт экономики города" начал работу по актуальной теме модернизации и капитального ремонта многоквартирных домов. Разработаны предложения по формированию подпрограммы "Модернизация жилищного фонда" федеральной целевой программы "Жилище", а также предложения по формированию региональных программ модернизации жилищного фонда. Для Федеральной службы по тарифам разработаны рекомендации, касающиеся анализа и оценки планируемых инвестиционных проектов организаций коммунального комплекса.

уменьшение затрат на проведение экспертиз и согласований проектной документации



Г Реализация федеральной целевой программы «Жилище» и входящих в ее состав подпрограмм
Эксперты ИЭГ приняли активное участие в разработке методики расчета индикаторов для новой формы отчетности по ФЦП "Жилище", которая была утверждена Приказом Росстроя №340 от 20.12.2006 "Об организации отчетности по оценке эффективности федеральной целевой программы "Жилище" на 2002 - 2010 годы".

ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЕ ПРОЕКТЫ В ПОДДЕРЖКУ АДМИНИСТРАТИВНОЙ РЕФОРМЫ

ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЕ

Одной из проблем реализации реформы государственного управления является недостаток информации для принятия решений и совершенствования механизмов взаимодействия заинтересованных сторон на разных уровнях. Проведенные по заказу Минэкономразвития России исследования вооружили разработчиков реформы важной информацией об отношении гражданских служащих и населения регионов к проводимым преобразованиям.

Гражданские служащие и реформа государственного управления: первые итоги, отношение к переменам и оценка перспектив

2005–2006

Люди представляют собой жизненную силу любой организации и являются проводниками процесса реформы и обновления государственного управления. Знания, навыки, трудовые качества и настрой гражданских служащих составляют основу государственной деятельности. Из материалов Комитета экспертов ООН по государственному управлению

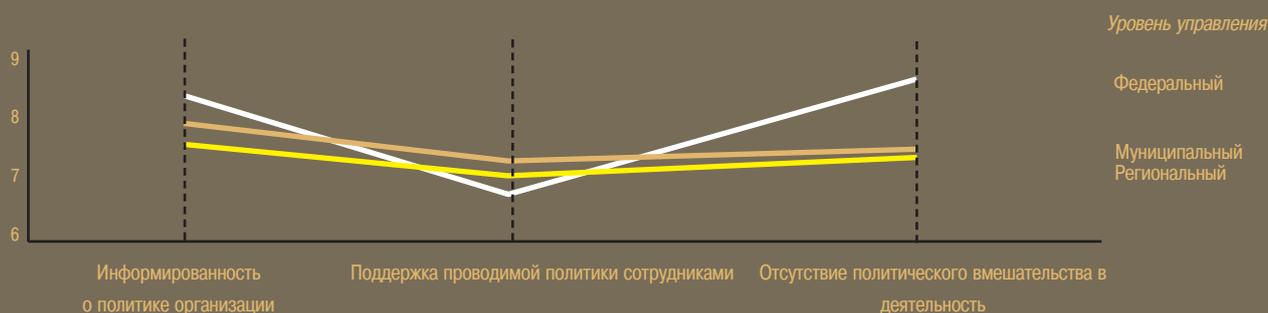
Цель опроса — собрать и проанализировать информацию:

- о социальном портрете государственных и муниципальных служащих, об их отношении к гражданской службе;
- о благосостоянии, оплате труда и социальных льготах гражданских служащих;
- об оценке респондентами результатов реформы государственной службы и административной реформы, о поддержке реформ и сопротивлении им.

В двух раундах исследования приняли участие гражданские служащие из Волгограда, Вологды, Калуги, Красноярска, Самары, Санкт-Петербурга, Саратова, Чебоксар и Элисты, представляющие три уровня управления — территориальные подразделения Федеральной государственной службы занятости населения и Федерального казначейства, региональные и муниципальные администрации. Исследование проводилось в рамках проекта технической поддержки реформы гражданской службы при содействии Международного банка реконструкции и развития и Агентства международного развития Великобритании, а также при участии

Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации. Исследование показало, что главные изменения, которые произошли в связи с реформой государственного управления, коснулись условий труда и институциональной среды на гражданской службе: деятельность гражданских служащих стала более регламентированной, информационное обеспечение — более совершенным, конкурс и контракт способствуют повышению профессионального уровня кадров.

Индикаторы информированности, поддержки проводимой политики и вмешательства в деятельность в 2006 году (в баллах от 0 до 10)



Большинство гражданских служащих (4/5 участников исследования), особенно руководящий состав, соглашались с тем, что административная реформа необходима, и начиная с 2005 года стали проявлять больше оптимизма в отношении перспектив ее проведения: 58% ожидают, что реформа будет "успешной" или "скорее успешной".

Наиболее значимыми задачами реформирования служащие считают оптимизацию функций органов исполнительной власти (50% ответов), повышение эффективности взаимодействия органов власти с гражданским обществом (45%) и повышение прозрачности и открытости власти (38%).

Главными угрозами успешности административной реформы были и остаются непродуманность механизма реализации реформы, с одной стороны, и пассивное отношение общества — с другой.

Партнером Института экономики города в проведении исследований выступил Институт сравнительных исследований трудовых отношений (ИСИТО) — межрегиональное объединение исследовательских групп.

Государственные услуги: качество, издержки и удовлетворенность получателей

Март-июнь 2006 года

Одним из общественно значимых (ожидаемых) результатов реформы государственного управления является повышение качества и эффективности услуг, предоставляемых государственными органами населению и бизнесу. В городах Санкт-Петербург, Тейково Ивановской области, Благодарный и Буденновск Ставропольского края был проведен опрос 700 получателей следующих услуг:

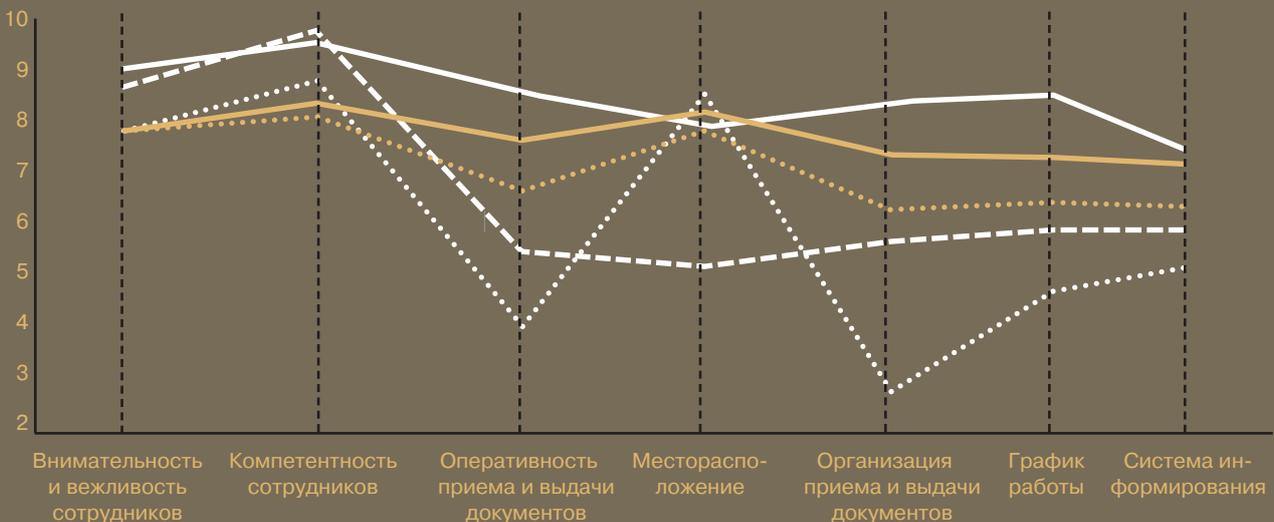
- содействие гражданам в поиске подходящей работы;
- социальные выплаты гражданам, признанным безработными;
- выдача разрешений на привлечение работодателями, заказчиками работ (услуг) иностранных работников в Российской Федерации и использование их труда;
- выдача и замена паспорта гражданина Российской Федерации.

В фокусе исследования находились организация предоставления государственных услуг (условия, информационное сопровождение, временные и денежные

затраты потребителей услуг и др.) в оценках прежде всего самих пользователей и отмечаемые ими проблемы, приводящие к ухудшению качества услуг.

Удовлетворенность получателей оценивалась по нескольким параметрам с помощью индексов, позволяющих провести сравнение между различными ведомствами, а также по видам услуг. Результаты показывают, что большее внимание повышению степени удовлетворенности клиентов при предоставлении услуг необходимо уделить Федеральной миграционной службе, получившей относительно низкие на фоне других органов оценки; удовлетворенность же получателей услугами Федеральной государственной службы по труду и занятости, напротив, достаточно высока. В первую очередь нуждаются в усовершенствовании такие аспекты оказания услуг, как организация приема и выдачи документов, график работы и система информирования посетителей.

Индексы удовлетворенности получателей работой ведомств, балл



Услуга "выдача разрешения на привлечение иностранных работников":

ФГСЗН — территориальный орган (управление) Федеральной государственной службы по труду и занятости в регионе

УФМС — территориальный орган (управление) Федеральной миграционной службы в регионе

ФМС — центральный аппарат Федеральной миграционной службы

Услуга "выдача и замена паспорта":

ПВС — паспортно-визовая служба УФМС

ЖЭО — паспортный стол жилищно-эксплуатационной организации

Подавляющим большинством получателей услуг была отмечена ключевая проблема — избыточные временные затраты, связанные чаще всего с очередями, а также сложностями в оформлении документов. Другая важная проблема — вынужденные платежи, в том числе за услуги посредников, без которых зачастую трудно обойтись.



Анализ и содействие решению
социально-экономических
проблем развития
городов и регионов

СТРУКТУРНЫЕ ПОДРАЗДЕЛЕНИЯ ИНСТИТУТА

vetrov@urbaneconomics.ru

**Муниципальное
экономическое
развитие**

sivaev@urbaneconomics.ru

**Городское
хозяйство**

alexandrova@urbaneconomics.ru

**Социальная
политика**

trutnev@urbaneconomics.ru

**Реформы в
сфере
недвижимости**

nikiforov@urbaneconomics.ru

**Муниципальные
финансы и
межбюджетные
отношения**

osturkova@urbaneconomics.ru

**Социальное
партнерство**

ledovski@urbaneconomics.ru

**Информационно-
издательский
центр**

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ

НАПРАВЛЕНИЕ

Основные задачи

- Способствовать развитию местного самоуправления в Российской Федерации путем участия в нормотворческой деятельности, консультирования всех заинтересованных лиц, организации общественного диалога по актуальным проблемам.
- Оказывать муниципальным образованиям помощь во внедрении

современных технологий муниципального социально-экономического развития, основанных на сочетании стратегического планирования и практических реформ в сфере городской экономики и социальной политики.

- Содействовать демократизации процессов муниципального социально-экономического развития,

основанной на широком участии органов местного самоуправления, предпринимательских и общественных организаций, всего населения.

- Способствовать распространению лучшего опыта муниципального социально-экономического развития.

Предлагаемые услуги

Для органов местного самоуправления

- Внедрение системы перспективного планирования социально-экономического развития.
- Методическая помощь и практические консультации по разработке и реализации муниципальных стратегий и программ социально-экономического развития.
- Организация и проведение мониторинга и оценки программ социально-экономического развития.
- Разработка программы маркетинга муниципального образования и содействие в ее реализации.
- Разработка инвестиционного паспорта муниципального образования.
- Обучение муниципальных служащих по вопросам муниципального социально-экономического развития.
- Содействие муниципалитетам в создании агентств экономического развития.

Для органов государственной власти

- Консультирование по вопросам региональной социально-экономической политики, проведению мониторинга социально-экономического развития муниципальных образований.
- Мониторинг и оценка региональных программ социально-экономического развития в части территориальной политики.
- Обучение государственных служащих по вопросам муниципального и регионального социально-экономического развития.
- Содействие регионам в создании агентств экономического развития.

Для некоммерческих, общественных и научных и образовательных организаций

- Разработка учебных продуктов по тематике муниципального управления и муниципального социально-экономического развития, рецензирование соответствующих продуктов учебных организаций.

- Проведение образовательных программ и тренингов по тематике муниципального управления и муниципального социально-экономического развития.

Для бизнеса

- Оценка социально-экономической ситуации на территориях, относящихся к сфере интересов компании, разработка и сопровождение реализации комплексных программ социально-экономического развития и местных целевых программ поддержки предпринимательства.
- Консультирование предпринимателей по вопросам разработки социально значимых проектов, их экспертиза, сопровождение конкурсов проектов компаний.
- Привлечение делового сообщества к планированию социально-экономического развития, развитие институтов "социального партнерства".

Основные достижения

Мониторинг реформы местного самоуправления

В ИЭГ ведется мониторинг хода реализации реформы местного самоуправления. Реализован проект "Мониторинг реформы местного самоуправления: результаты первого этапа внедрения", в рамках которого изучалось влияние реформы на возможность осуществления гражданами местного самоуправления и реализации органами МСУ установленной компетенции. По итогам проекта опубликован отчет, в котором рассмотрена степень соответствия практики реализации Федерального закона №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" концептуальным положениям самого закона и основным положениям Европейской хартии местного самоуправления.

Разработка муниципальных стратегий и программ социально-экономического развития

Эксперты Института совместно с местными администрациями разработали ряд стратегий (Александровск-Сахалинский район, Ангарск, Кинель-Черкасский район, Каменск-Уральский, Томск, Шелеховский район) и комплексных программ социально-экономического развития (Оренбург, Сегежский район). Индивидуальные особенности каждого муниципального образования диктовали различные акценты в выстраивании стратегий: в Александровске-Сахалинском во главу угла были поставлены социокультурные проекты, в Оренбурге — мероприятия по оздоровлению производства и сельского хозяйства, в Ангарске — инвестиционные проекты, нацеленные на укрепление связей города с Иркутском и Шелеховом в рамках формируемой агломерации.

Обучение работников органов местного самоуправления и других представителей регионов и муниципальных образований

Реформа местного самоуправления выдвинула в ряд самых актуальных задач обучение представителей органов МСУ. В минувшем году в рамках решения данной задачи направлением "МЭР" было разработано и проведено более 10 семинаров по актуальным проблемам муниципального развития и управления. Семинары имеют модульную структуру, что позволяет адаптировать их к потребностям различных муниципальных образований, учитывать специфику регионов и заказчиков. Например, на семинаре "Инструменты социально-экономического развития" для глав муниципальных образований Сахалинской области особое внимание уделялось специфике удаленных территорий. Семинар по проблемам развития города Плесеца (контракт с компанией "РУСАЛ") проводился в контексте повышения эффективности взаимодействия органов МСУ с крупным бизнесом.

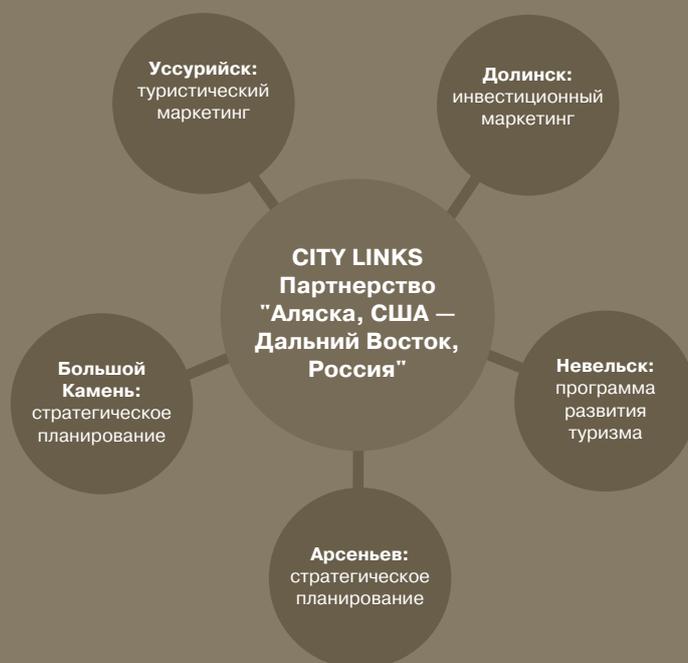
Разработка маркетинговых программ для муниципальных образований

В рамках работ, посвященных муниципальному развитию, специалисты направления начали осуществлять маркетинговое продвижение нескольких российских городов и других муниципальных образований. Маркетинговые программы ориентированы как на повышение инвестиционной привлекательности города, так и на общее улучшение его имиджа для основных целевых групп — собственных жителей, туристов, бизнесменов и пр. Работы по программам городского маркетинга ведутся в Уссурийске Приморского края и Невельске Сахалинской области в рамках содействия ИЭГ партнерской программе City Links — партнерство "Аляска, США — Дальний Восток, Россия".

Избранные работы

- Оценка результативности Программы экономического и социального развития муниципального образования "Город Уссурийск и Уссурийский район" на 2004—2010 годы / Уссурийск, по заказу муниципальной администрации.
- Подготовка среднесрочной программы социально-экономического развития города Оренбурга на 2007—2010 годы / Оренбург, по заказу муниципальной администрации.
- Разработка комплексной программы социально-экономического развития Ангарского муниципального образования на 2007—2017 годы / Ангарск, по заказу муниципальной администрации.
- Разработка Стратегии социально-экономического развития Александровск-Сахалинского района на 2005—2015 гг. / Александровск-Сахалинский, в рамках кооперативного соглашения с USAID.
- Разработка Стратегии и Комплексной программы развития города Томска до 2020 г. / Томск, в рамках соглашения с Агентством развития Томской области.

Участие Института экономики города в программе City Links



Новое в 2006 году

В рамках развития системы "Городской барометр" рассчитаны **сводные индексы социально-экономического развития** муниципальных образований. Предложено три вида индексов: развития экономики, уровня жизни населения и качества жизни населения. Каждый из индексов рассчитан для всех муниципальных образований — участников проекта "Городской барометр".

Фонд "Институт экономики города" подключился к программе City Links — партнерство "Аляска, США — Дальний Восток, Россия". В рамках партнерства с City Links запущен ряд проектов в муниципальных образованиях Дальнего Востока.

Александровск-Сахалинский (Сахалинская обл.) | Ангарск (Иркутская обл.) | Арсеньев (Приморский край) | Большой Камень (Приморский край) | Вологда | Долинск (Сахалинская обл.) | Ижевск (Удмуртская Республика) | Калининград | Каменск-Уральский (Свердловская обл.) | Кинель-Черкасский район (Самарская обл.) | Невельск и Невельский район (Сахалинская обл.) | Оренбург | Орск (Оренбургская обл.) | Плесецк (Архангельская обл.) | Сегежа (Республика Карелия) | Томск | Уссурийск (Приморский край) | Шелехов (Иркутская обл.)

ГОРОДСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

НАПРАВЛЕНИЕ

Основные задачи

- Совершенствовать нормативную правовую базу экономических преобразований в жилищно-коммунальном комплексе (ЖКК).
- Содействовать развитию экономических механизмов в ЖКК, городском пассажирском транспортном комплексе (ГПТК) и других секторах городского хозяйства путем формирования

- конкурентных отношений и эффективного регулирования естественных локальных монополий.
- Содействовать развитию эффективного партнерства власти и бизнеса в коммунальном комплексе.
- Оказывать помощь в привлечении инвестиций в городское хозяйство, а также во внедрении

- экономических механизмов ресурсосбережения.
- Способствовать формированию частной инициативы в сфере управления жилищной недвижимостью и развитию товариществ собственников жилья.
- Содействовать приватизации предоставления муниципальных услуг.

Предлагаемые услуги

Для органов местного самоуправления

- Оценка состояния и перспектив развития ЖКК и ГПТК, разработка программ их реформирования и формирование конкурентной среды.
- Оптимизация системы управления ЖКК и ГПТК, формирование в них системы договорных отношений.
- Оптимизация системы управления муниципальным сектором экономики в малых муниципальных образованиях с учетом реформы местного самоуправления.
- Анализ финансово-экономической деятельности предприятий ЖКК и ГПТК, инвентаризация и реструктуризация долговых обязательств предприятий ЖКК.
- Разработка и внедрение методик и процедур регулирования тарифов коммунальных и транспортных предприятий на местном уровне, ориентированных на эффективное экономическое поведение регулируемых предприятий.
- Реорганизация муниципальных унитарных предприятий.
- Формирование условий для при-

- влечения частного бизнеса к управлению объектами коммунальной инфраструктуры.
- Разработка экономической модели развития коммунальной инфраструктуры для нового строительства.
- Разработка методики социальной поддержки граждан при оплате жилых помещений и коммунальных услуг в денежной форме путем перечисления средств на банковские счета граждан вместо действующей безналичной формы социальной поддержки путем скидки с оплаты услуг.
- Разработка нормативной правовой базы и рекомендаций по организации транспортного обслуживания населения, привлечению частных перевозчиков и оптимизации бюджетного финансирования ГПТК.

- бюджетными расходами на ЖКК.
- Разработка рекомендаций по передаче объектов коммунальной инфраструктуры в управление на конкурсной основе.
- Разработка системы тарифного регулирования на региональном уровне.
- Мониторинг и анализ преобразований в ЖКК на региональном и муниципальном уровнях.

Для бизнеса

- Оценка финансово-хозяйственной деятельности жилищно-коммунальных и транспортных организаций и разработка системы бизнес-планирования и бюджетирования их деятельности.
- Разработка экономических механизмов управления коммунальной инфраструктурой.

Для населения

- Содействие созданию товариществ собственников жилья.
- Информационная поддержка по основным вопросам преобразований в ЖКК.

Для органов государственной власти

- Инвентаризация расходов бюджетов всех уровней, а также платежей населения и иных внебюджетных средств для совершенствования планирования и управления

Основные достижения

Учет вопросов модернизации многоквартирных домов и совершенствования механизмов государственно-частного партнерства в коммунальном секторе в муниципальных и региональных программах (Программа комплексного развития системы водоснабжения и водоотведения г. Перми на период до 2025 г. и соответствующая Инвестиционная программа, Программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального комплекса Пермского края на 2006-2010 годы)

Предусматривается повышение качества жизни населения путем выведения водопроводно-канализационного хозяйства Перми на уровень городов развитых стран

Европы, сопоставимых по численности населения и структуре промышленности. Инвестиционная программа предполагает инвестиции в систему водоснабжения и водоотведения в размере 750 млн руб. до 2009 года. Предложена активная методическая поддержка органов местного самоуправления при внедрении норм жилищного и тарифного законодательства, а также стимулирование конкуренции между муниципальными образованиями за средства краевого бюджета на проекты модернизации и развития жилья и коммунальной инфраструктуры.

Реализация Национальной финансовой стратегии для водопроводно-канализационного хозяйства Армении (совместно с "Центром муниципального развития", Киев)

Разработана обновленная версия Национальной финансовой стратегии для сектора водопроводно-канализационного хозяйства (ВКХ) 19 крупных и средних городов Республики Армения на период до 2015 года. Значимым результатом реализации проекта явилось формирование единой системы индикаторов, характеризующих состояние, результаты деятельности, перспективы развития предприятий ВКХ, а также качество предоставляемых ими услуг.

Результаты реализации Инвестиционной программы водопроводно-канализационного комплекса Перми в 2025 г. (фактический результат 2005 года = 100%)



Целью разработанной Фондом "Институт экономики города" совместно с компанией COWI Инвестиционной программы водопроводно-канализационного комплекса Перми являлось повышение качества жизни населения путем выведения водопроводно-канализационного хозяйства на уровень городов развитых стран Европы.

Результатом реализации программы будет сокращение аварийности на сетях водоснабжения более чем в 2,5 раза, на сетях водоотведения — почти в 2 раза, сокращение потерь воды в сетях водоснабжения в 2,5 раза, а также повышение доли сточных вод, прошедших очистку, почти на треть, до уровня 99,9% от общего объема принятых сточных вод.

Избранные работы

- Долгосрочный прогноз влияния реформы российской электроэнергетики на объемы потребления энергоресурсов населением Российской Федерации / по заказу РАО "ЕЭС России".
- Разработка Программы комплексного развития систем водоснабжения и водоотведения г. Перми и расширенной Инвестиционной программы ООО "Новогор-Прикамье" / по заказу ООО "Новогор-Прикамье" (г. Пермь).
- Комплексный анализ экономической обоснованности тарифов организаций коммунального комплекса и разработка рекомендаций для ФСТ России / по заказу Федеральной службы по тарифам.
- Модернизация и реформирование жилищно-коммунального хозяйства Пермского края на 2006—2010 годы / по заказу Управления жилищно-коммунального хозяйства Пермской области.
- Содействие в разработке среднесрочного плана капитальных инвестиций бюджета Ставропольского края / по заказу Всемирного банка.
- Разработка комплекса мероприятий в сфере жилищной политики и жилищно-коммунального комплекса в рамках разработки Программы социально-экономического развития Калининградской области на 2006—2016 гг./ по заказу Правительства Калининградской области.

Новое в 2006 году

Специалисты направления приняли участие в разработке проектов постановлений Правительства Российской Федерации:

- об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;
- об утверждении Правил предоставления коммунальных услуг гражданам. Институт экономики города **вошел в число организаций международного экспертного сообщества**, владеющих апробированными на международном уровне методиками и технологией разработки финансовых стратегий развития ВКХ на региональном и государственном уровнях. **Проведен анализ планируемых инвестиционных и производственных программ** организаций коммунального комплекса.

Разработаны рекомендации для ФСТ России, касающиеся анализа и оценки планируемых инвестиционных проектов организаций коммунального комплекса. Начата работа по актуальной теме **модернизации и капитального ремонта многоквартирных домов**. Разработаны предложения по формированию подпрограммы "Модернизация жилищного фонда" федеральной целевой программы "Жилище", а также предложения **по формированию региональных программ модернизации жилищного фонда**.

СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА

НАПРАВЛЕНИЕ

Основные задачи

- Внедрять современные методы социальной политики, основанные на сочетании социального инвестирования и адресной поддержки населения.
- Содействовать активному привлечению негосударственного сектора к оказанию услуг в социальной сфере, повышению их качества и результативности, развитию рыночных механизмов в социальной сфере.
- Способствовать повышению эффективности управления и внедрению современных управленческих технологий в социальной сфере.

Предлагаемые услуги

Для органов местного самоуправления

- Анализ и разработка рекомендаций по совершенствованию нормативной правовой базы в области социальной защиты населения.
- Анализ и содействие оптимизации бюджетных расходов в социальных отраслях и совершенствование управления финансами.
- Анализ управления системой учреждений социального обслуживания и оказания социальных услуг, содействие внедрению современных управленческих подходов, ориентированных на результат.
- Разработка предложений по повышению адресности социальных программ и сопровождение их реализации.
- Проведение оценки муниципальных социальных программ и проектов, содействие внедрению механизмов мониторинга и оценки в практику работы муниципальных органов управления.
- Обучение муниципальных служащих и сотрудников муниципальных учреждений.

Для органов государственной власти

- Разработка и содействие реализации стратегий и программ социального развития, снижения бедности, преодоления социальной исключенности.
- Разработка предложений по совершенствованию федерального и регионального законодательства в социальной сфере.
- Анализ бедности, доступности общественных услуг и эффективности программ социальной поддержки населения.
- Внедрение лучших практик финансирования и управления в сфере предоставления услуг населению в социальной сфере.
- Анализ эффективности бюджетных затрат в социальной сфере.
- Анализ управления системой социальных услуг, содействие внедрению современных управленческих подходов.
- Обучение государственных служащих и сотрудников государственных учреждений.

Для некоммерческих организаций

- Обучение сотрудников и добровольцев некоммерческих организаций путем проведения семинаров и тренингов по социальной проблематике.
- Методическая помощь некоммерческим организациям, оказывающим социальные услуги, в целях совершенствования их деятельности.

Для бизнеса

- Выработка рекомендаций по финансированию социальных программ в муниципалитетах и регионах различного типа.
- Оптимизация управления социальными активами.
- Совершенствование структуры социального пакета работников.
- Разработка проектов документов в помощь социальному менеджменту.

Основные достижения

Проведение межрегиональной конференции "Опыт, проблемы и перспективы реформ в сфере социального обслуживания населения для перехода от содержания поставщиков к финансированию услуг" (Пермь, 2006)

Конференция стала первой в России целевой дискуссионной площадкой для обмена опытом по демонополизации рынка социальных услуг и внедрению новых рыночных технологий — заказа на социальное обслуживание и целевых потребительских субсидий.

В конференции приняли участие более 100 человек из 30 российских регионов.

Участие в исследовательских проектах в поддержку административной реформы: государственное управление и система оказания государственных услуг

В результате исследования получена характеристика предоставления услуг по ключевым параметрам: процесс информирования, прием населения, работа с клиентами и отношение к ним персонала, прозрачность процедур, сроки предоставления

услуг, расположение органов и организаций, предоставляющих услуги, их доступность и др. Проведен анализ издержек получателей услуг и представлены рекомендации по стандартизации изученных услуг, изменению параметров их предоставления, а также использованию инструментов мониторинга качества государственных услуг на федеральном, региональном и муниципальном уровнях.

Были опрошены 700 получателей следующих услуг:

- содействие гражданам в поиске подходящей работы;

- осуществление социальных выплат гражданам, признанным безработными;
 - выдача разрешений на привлечение работодателями иностранных работников;
 - выдача и замена паспорта гражданина РФ.
 Работа проводилась за счет средств DFID по заказу Международного банка реконструкции и развития, а также Минэкономразвития России.

Оценка влияния мер государственной социальной поддержки населения на уровень бедности в Российской Федерации
 Проведен анализ регионального законодательства, регламентирующего наиболее значимые программы социальной поддержки населения (жилищные субсидии, ежемесячные пособия гражданам, имеющим детей, государственная социальная помощь). Выявлены лучшие региональные практики по реализации этих программ. Выводы исследования легли в основу проекта

Минздравсоцразвития России по повышению эффективности важнейших программ социальной поддержки населения.

Разработка рекомендаций в отношении социально исключенных слоев общества
 Проведен правовой анализ возможности включения бездомных в категорию лиц, нуждающихся в социальном жилье. Опубликована брошюра "Бездомность в России: проблематика и методология изучения".

Избранные работы

- Совершенствование адресной социальной поддержки населения в Российской Федерации / Тверская и Томская области, республики Татарстан, Калмыкия, Карачаево-Черкесия, проект реализуется совместно с Независимым институтом социальной политики (Россия) и The Urban Institute (США), по заказу МБПР, при поддержке DFID.
- Демонстрационный проект "Оказание адресной социальной помощи населению по модели потребительской субсидии", создание пакета модельных документов и внедрение модели / Арзамас, Чайковский район Пермского края, при поддержке USAID.
- Подготовка учебного курса "Дружественное к детям управление и усовершенствованная социальная политика в Казахстане" / по заказу представительства UNICEF в Казахстане.
- Оценка межведомственных мероприятий по выходу малоимущих семей на самообеспечение / Тюменская область, по заказу Департамента социального развития Тюменской области.

Насколько оправданы различия в стоимости предоставления государственных социальных услуг — пример разброса расходов на предоставление пособий гражданам, имеющим детей (в пределах одного субъекта РФ)

Пособия гражданам, имеющим детей	Муниципалитет				
	А	Б	В	Г	Д
Среднее кол-во детей-получателей	7760	3185	1410	7899	1044
Всего расходов по программе, тыс. руб.	8725,7	3648,9	2470,4	8737,9	1528,7
Админ. расходы, тыс. руб.	427,2	202,6	295,3	783,6	331,6
Админ. расходы, % от всего расходов по программе	4,9	5,6	12,0	9,0	21,7
Админ. расходы на 1 получателя в год, руб.	55	64	209	99	317

Новое в 2006 году

Создание Кодекса лучшей практики предоставления социальных услуг
 В Кодекс вошли те правила, которым должны следовать поставщики социальных услуг любых организационно-правовых форм,

заказчики услуг, а также получатели услуг, чтобы качество социального обслуживания, его доступность и результативность были наиболее высокими. В тематических разделах Кодекса нашли отражение

многочисленные и разнообразные вопросы непосредственной работы с клиентами, выстраивания отношений с заказчиками услуг, вопросы управления персоналом и т.д.

Регионы Алтайский край | Амурская область | Волгоградская область | Республика Калмыкия | Карачаево-Черкесская Республика | Краснодарский край | Кемеровская область | Москва | Нижегородская область | Новосибирская область | Оренбургская область | Пермский край | Ставропольский край | Тверская область | Томская область | Тюменская область | Удмуртская Республика | Ульяновская область | Челябинская область | Чувашская Республика | **Муниципалитеты** Арзамас (Нижегородская область) | Адыге-Хабель (Карачаево-Черкесская Республика) | Асино (Томская область) | Бердск (Новосибирская область) | Вологда | Волгоград | Волжский (Волгоградская область) | Ибресинский район (Чувашская Республика) | Ижевск | Казань | Камышин (Волгоградская область) | Кемерово | Кисловодск | Кожевниково (Томская область) | Колпашево (Томская область) | Краснодар | Куйбышевский район (Новосибирская область) | Пос. Михайловский (Саратовская область) | Новосибирск, Обь (Новосибирская область) | Октябрьский район (Пермский край) | Орск (Оренбургская область) | Оренбург | Златоуст (Челябинская область) | Пермский район (Пермский край) | Пермь | Прикубанск (Карачаево-Черкесская Республика) | Радужный (ХМАО-Югра) | Ростов | Саратов | Тамбовский район (Амурская область) | Тверь | Томск | Торжок (Тверская область) | Усть-Джегута (Карачаево-Черкесская Республика) | Фирово (Тверская область) | Чайковский район (Пермский край) | Чердынский район (Пермский край) | Чернушинский район (Пермский край) | Чебоксары | Челябинск | Черкесск | Элиста | **Города стран СНГ** Кишинев (Молдова) | Баку (Азербайджан)

РЕФОРМЫ В СФЕРЕ НЕДВИЖИМОСТИ

НАПРАВЛЕНИЕ

Основные задачи

- Содействовать комплексному развитию нормативной правовой базы на федеральном, региональном и местном уровнях по вопросам регулирования градостроительных, земельных отношений и развития рынка недвижимости.
- Способствовать органам местного самоуправления во внедрении норм федерального законодательства, относящихся к градостроительному зонированию

- территорий с установлением градостроительных регламентов разрешенного использования недвижимости, освоению территорий в целях строительства.
- Содействовать развитию системы долгосрочного ипотечного жилищного кредитования и эффективного жилищного финансирования, повышению доступности жилья для семей с невысокими доходами, совершенствования форм и

- методов предоставления субсидий на приобретение жилья.
- Содействовать совершенствованию нормативно-правового обеспечения системы государственной регистрации прав на недвижимое имущество, государственного кадастрового учета земельных участков и иных объектов недвижимости.

Предлагаемые услуги

Для органов местного самоуправления

- Проведение экспертиз нормативной правовой базы органов местного самоуправления по вопросам регулирования рынка земли и иной недвижимости.
- Подготовка нормативных правовых актов органов местного самоуправления — Правил землепользования и застройки.
- Консультативное сопровождение работ, связанных с организацией и проведением торгов по предоставлению инвесторам прав на сформированные земельные участки.
- Подготовка предложений по совершенствованию действующих нормативных правовых актов, обеспечивающих развитие ипотечного жилищного кредитования и жилищного финансирования.
- Разработка методики и оценка платежеспособного спроса, эффективности программ предоставления субсидий на приобретение жилья и жилищного финансирования.
- Проведение обучающих курсов, семинаров по вопросам развития рынка недвижимости, новых методов градорегулирования, ипотечного жилищного кредитования.

Для органов государственной власти

- Подготовка проектов законодательных и иных нормативных правовых актов по различным аспектам градостроительных, земельных отношений, регулирования рынка земли и иной недвижимости.
- Подготовка предложений по совершенствованию законодательной базы в области ипотечного жилищного кредитования и жилищного финансирования.
- Разработка предложений, проведение консультаций по вопросам развития инфраструктуры ипотечного жилищного кредитования, внедрения новых методик и инструментов ипотечного жилищного кредитования.
- Экспертиза документов по реализации Градостроительного кодекса РФ, региональных программ жилищного финансирования.

Для некоммерческих, общественных и научных организаций

- Консультирование по вопросам организации публичных слушаний по обсуждению генеральных планов, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории.
- Проведение, конференций и круглых столов по вопросам участия граждан в принятии градостроительных решений, а также семинаров и курсов по различным аспектам регулирования и развития рынка недвижимости.

Для бизнеса

- Консультативная помощь коммерческим организациям по вопросам финансирования строительства жилья и коммерческой недвижимости, землепользования.
- Проведение консультаций по вопросам развития ипотечного жилищного кредитования, помощь в разработке бизнес-планов при осуществлении операций в области ипотечного жилищного кредитования.
- Разработка методических рекомендаций по вопросам внедрения ипотечного жилищного кредитования, инструктивных материалов по предоставлению и обслуживанию кредитов, комплекта юридической документации, необходимой при ипотечном жилищном кредитовании.

Основные достижения

С участием сотрудников направления разработан **Федеральный закон "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации"** — принят в 2006 году и вступил в силу с 1 января 2007 года.

Разработаны и представлены в установленном порядке **проекты постановлений Правительства Российской Федерации** о порядке проведения государственной экспертизы проектной документации и государственного строительного надзора.

Подготовлены **Рекомендации по развитию системы градорегулирования на региональном и местном уровнях**. Рекомендации состоят из трех частей. Первая часть —

краткое описание приоритетных действий по градорегулированию в контексте реализации национального проекта "Доступное и комфортное жилье — гражданам России"; вторая часть — развернутые комментарии и рекомендации, третья часть — предлагаемые к использованию в работе проекты форм документов. Такая структура документа позволяет постоянно его актуализировать, дополняя вторую и третью части по мере наработки сотрудниками направления новых материалов и документов. Рекомендации размещены на сайтах ИЭГ и Росстроя. Разработана и публично обсуждена **Концепция безопасности и саморегулирования в проектировании и строительстве**. Разработан проект **федерального закона**

"О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации в части профессиональных объединений в области строительства, страхования гражданской ответственности в области строительства", который взят за основу для работы в Государственной Думе. Подготовлены и размещены на сайте ИЭГ ряд **аналитических записок по вопросам градорегулирования**, включая вопросы проведения публичных слушаний в области градорегулирования. Проведены семинары и круглые столы по обсуждению и распространению Рекомендаций по развитию системы градорегулирования на региональном и местном уровнях.

Работа по разработке правил землепользования и застройки существенно активизировалась после введения в действие современного Градостроительного кодекса РФ

Правила землепользования и застройки, утверждаемые ежегодно в российских городах



Избранные работы

- Исследование проблем жилищного строительства в Южном федеральном округе. Пилотное исследование в Ростовской области / по контракту со Всемирным банком.
- Программа развития системы ипотечного кредитования в Республике Украина / по контракту с корпорацией ПРАГМА.
- Проведение обучающих семинаров по жилищному финансированию в Армении / по контракту с Bankacademie International .
- Разработка процедурной части правил землепользования и застройки в городе Екатеринбург/ по договору с фондом "Градостроительные реформы".

Новое в 2006 году

Начата **разработка методических подходов к подготовке планов развития коммунальной инфраструктуры во взаимосвязи с вопросами градорегулирования**. Для целей реализации на практике подготавливаются организационно-технологические схемы согласованного планирования жилищного и иных видов строительства и развития систем коммунальной инфраструктуры.

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ФИНАНСЫ И МЕЖБЮДЖЕТНЫЕ ОТНОШЕНИЯ

НАПРАВЛЕНИЕ

Основные задачи

- Разрабатывать методы повышения эффективности расходования бюджетных средств.
- Способствовать увеличению прозрачности бюджетного процесса, привлечению общественности к обсуждению бюджетных проблем.
- Развивать методы управления бюджетными расходами муниципальными образованиями, основанные на контроле над результативностью.
- Совершенствовать методы управления общественными финансами, повышающие уровень обоснованности принимаемых решений и достоверности финансовых прогнозов.

Предлагаемые услуги

Для органов местного самоуправления

- Анализ бюджетных расходов по основным отраслям городского хозяйства.
- Внедрение методов управления по результатам и методов бюджетирования, ориентированного на результат.
- Разработка системы управления муниципальным долгом и системы управления рисками.
- Организация бюджетных слушаний.
- Внедрение методик формирования инвестиционных программ.
- Оценка полной стоимости бюджетных услуг.
- Разработка рекомендаций по участию общественности в бюджетном процессе, повышению прозрачности и наглядности информации о муниципальных финансах и результатах деятельности администраций.

- Совершенствование среднесрочного финансового планирования.

Для органов государственной власти

- Обзоры расходов федерального бюджета и бюджетов субъектов Российской Федерации.
- Разработка планов перехода к бюджетированию, ориентированному на результат, для федеральных и региональных министерств и ведомств.
- Рекомендации по повышению эффективности расходов федерального бюджета и бюджетов субъектов Российской Федерации.
- Разработка проектов нормативных правовых актов в бюджетной и налоговой сферах.
- Разработка рекомендаций по регулированию межбюджетных отношений в субъектах Российской Федерации.

- Консультационное содействие в создании фондов реформирования муниципальных финансов.
- Внедрение среднесрочного финансового планирования.
- Совершенствование процесса управления региональным долгом.

Для некоммерческих, общественных и научных организаций

- Организация бюджетных слушаний.
- Проведение учебных курсов, семинаров и тренингов.
- Рекомендации по участию в бюджетном процессе, организации контроля над результативностью бюджетных расходов.
- Помощь в анализе муниципального и регионального бюджетов.

Основные достижения

Впервые в Российской Федерации реализован проект **"Местное самоуправление и гражданское участие в сельской России"**, направленный на вовлечение общественности в процессы принятия решений на муниципальном и региональном уровнях, расширение границ гражданской ответственности, формирование человеческого и гражданского потенциала. Разработан инструмент решения приоритетных для населения задач, который позволяет осуществлять среднесрочное планирование и объединять ресурсы и усилия всех заинтересованных сторон. Разработаны рекомендации по привлечению дополнительных средств для развития социальной инфраструктуры муниципальных

образований посредством выпуска муниципальных облигационных займов — проект **"Перспективы широкого внедрения муниципальных займов в Российской Федерации"**. На основе анализа финансового состояния восьми муниципальных образований определена их готовность к выпуску облигационных займов, сформулированы объективные критерии, определяющие возможности выхода муниципалитета на рынок заимствований. Подготовлены **методические рекомендации и курс лекций для муниципальных служащих по формированию бюджетов вновь создаваемых поселений** на основе двухлетнего опыта работы Института экономики города по изучению вопросов формирования бюджетов

поселений. В нескольких субъектах Российской Федерации проведены серии семинаров по подготовке муниципальных служащих. В одной только Оренбургской области в этих семинарах приняло участие более тысячи человек. Квалификация преподавателей и уровень преподавания получили самые высокие оценки слушателей. Проект **"Реструктуризация бюджетной сферы и повышение эффективности расходов региональных и местных бюджетов"** выполнялся Институтом экономики города в консорциуме с Институтом экономики переходного периода (ИЭПП). Этот проект занимает центральное место в проекте "Техническое содействие реформе бюджетной системы на региональном уровне".

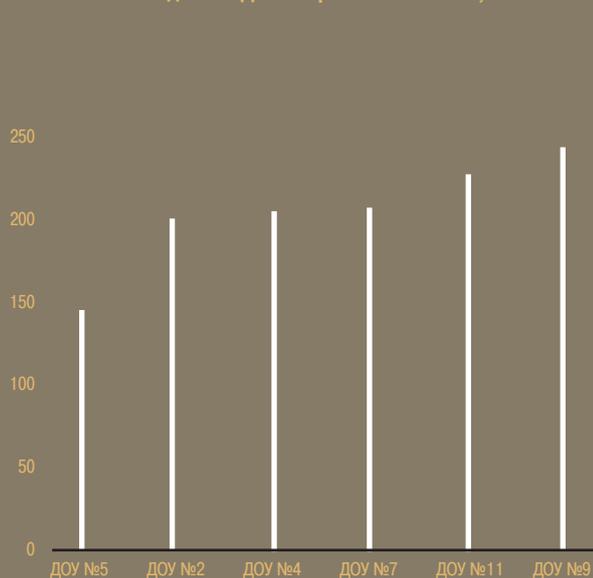
Избранные работы

- "Реструктуризация бюджетной сферы и повышение эффективности расходов региональных и местных бюджетов" / Челябинская область, Чувашская Республика, Вологодская область, по заказу Фонда реструктуризации предприятий, совместно с ИЭПП.
- "Местное самоуправление и гражданское участие в сельской России" / по заказу Всемирного банка, Российского представительства Charities Aid Foundation (Великобритания)
- "Перспективы широкого внедрения муниципальных займов в Российской Федерации" / Ижевск, Валдай, Старая Руса, Суздаль, Гороховец, по заказу фонда "Новая Евразия";
- "Повышение кредитоспособности Архангельска и Архангельской области" / по заказу администрации Архангельской области, совместно с Центром фискальной политики.

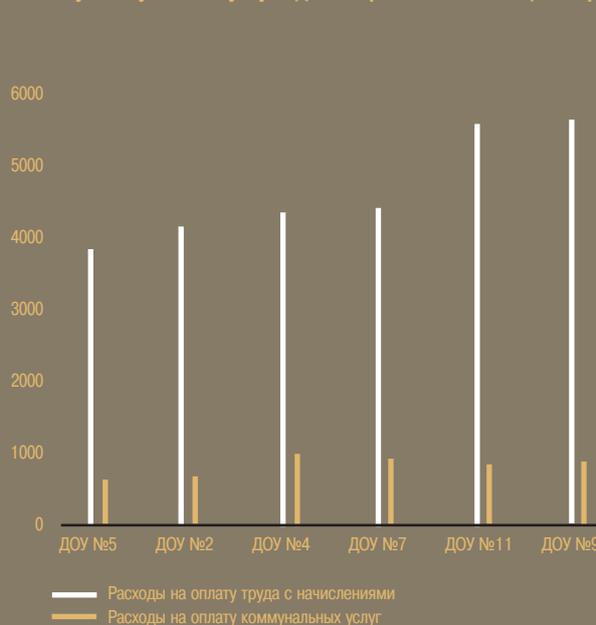
Новое в 2006 году

Начата работа по теме "Повышение эффективности бюджетных учреждений". На примере дошкольных образовательных учреждений (ДОУ) разрабатываются примерное муниципальное задание для бюджетных учреждений, муниципальный стандарт бюджетной услуги, метод расчета финансового норматива, изучается возможность внедрения целевой потребительской субсидии для родителей детей дошкольного возраста, не имеющих доступа к услугам ДОУ. Ведется работа над методикой расчета финансового норматива содержания одного воспитанника, основой для расчета является установление корреляционной зависимости между численностью детей и расходами ДОУ по статьям экономической классификации.

Численность детей в ДОУ г. Протвино в 2006 г., чел.



Фактические расходы на оплату труда с начислениями и на оплату коммунальных услуг в ДОУ г. Протвино в 2006 г., тыс. руб.



Ставрополь | Ереван | Братск | Архангельск | Пермь | Ижевск | Оренбург | Челябинск | Чебоксары | Глазов | Валдайский район | Старорусский район | Завьяловский район | **Владимирская область:** Суздаль | Гороховец | пос. Анопино (Гусь-Хрустальный район) | **Московская область:** Протвино | **Пензенская область:** с. Залесное (Пензенский район) | Наровчат (Наровчатский район) | **Пермский край:** Пермь | Оханск (Оханский район) | Очер (Очерский район) | Нытва (Нытвенский район) | пос. Березовка (Березовский район) | с. Новозалесново (Осинский район) | **Республика Адыгея:** пос. Хатукай, пос. Садовое, пос. Уляп (Красногвардейский район) | пос. Даховское, пос. Тульское, пос. Тимирязевское, пос. Красноульское (Майкопский район) | Шовгеновский район | Кашегабльский район | Бузулук | Сорочинск | Орск | Соль-Илецк

СОЦИАЛЬНОЕ ПАРТНЕРСТВО

СЕКТОР

Основные задачи

- Содействовать активному вовлечению граждан в местное самоуправление.
- Разрабатывать и внедрять в практику местного самоуправления современные технологии и инструменты социального партнерства.
- Содействовать формированию социальной ответственности бизнеса.

Предлагаемые услуги

Для органов государственной власти и органов местного самоуправления

- Содействие организации участия некоммерческих организаций и бизнеса в разработке, обсуждении и реализации стратегии и программ развития территории.
- Содействие в привлечении некоммерческих организаций и бизнеса к решению конкретных социальных проблем (безопасность, бедность и др.).
- Проведение обучающих семинаров и тренингов, организация общественных дискуссий и перегово-

ворных площадок по вопросам социального партнерства.

Для некоммерческих и общественных организаций

- Экспертная, консультационная и методическая поддержка общественных инициатив в области социального партнерства.
- Обучение техникам и принципам социального партнерства и взаимодействия с другими секторами.

Для бизнеса

- Анализ социальных проблем территорий, оценка влияния

социальной и благотворительной деятельности компании на развитие территории.

- Экспертное и методическое сопровождение реализации благотворительных и социальных программ компании.
- Содействие в подготовке социальной отчетности компании по международным стандартам.
- Повышение квалификации по вопросам корпоративной социальной ответственности и отчетности.

Основные достижения

Институт экономики города вошел в состав Консорциума организаций, которому был присвоен статус Официального партнера Глобальной инициативы по отчетности (Global Reporting Initiative — GRI) в подготовке обсуждения "Руководства по

отчетности в области устойчивого развития GRI" в России (G3)

Кроме ИЭГ в состав Консорциума вошли: Агентство социальной информации, общественная организация "Эколайн", агентство корпоративного развития "Да-Стратегия".

Презентация итоговой версии нового поколения "Руководства по отчетности в области устойчивого развития GRI" (G3) состоялась в Амстердаме (октябрь 2006 г.) при участии специалистов ИЭГ — в составе Консорциума, который представил российскую версию документа.

Избранные работы

- Содействие развитию нефинансовой отчетности с учетом международных стандартов в деловой практике российских компаний — участие России в совершенствовании новой версии "Руководства по отчетности в области устойчивого развития GRI" (G3).
- Нефинансовый аудит по стандарту AA1000/Assurance Standard социальной отчетности компании "Вимм-Билль-Данн Продукты питания" на предмет ее соответствия международным стандартам"/по заказу компании

"Вимм-Билль-Данн Продукты питания".

- Проведение тренингов для бизнеса по международным стандартам взаимодействия со стейкхолдерами.
- По заказу ОАО РАО "ЕЭС России" были проведены следующие работы:
 - аналитический обзор зарубежного и российского опыта корпоративных антикризисных программ, способствующих минимизации негативного влияния реструктуризации компаний на отдельные территории

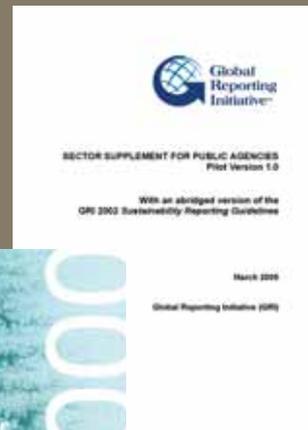
присутствия;

- создание методики оценки влияния реструктуризации компании на региональное и муниципальное развитие;
- выработка рекомендаций по подготовке антикризисных программ;
- организация общественного диалога и разработка рекомендаций в области гендерной политики на местном уровне.

Новое в 2006 году

В феврале ИЭГ вошел в состав Технического комитета по стандартизации №471 "Социальная ответственность" (создан приказом № 1526 от 22 ноября 2005 г. Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии для разработки национальных стандартов в области социальной ответственности) с целью подготовки комментариев и предложений от российской стороны по доработке международного стандарта по социальной ответственности ИСО 26000.

ИЭГ подготовлен перевод на русский язык стандарта AA1000 SES. Данная версия принята разработчиком — Институтом социальной и этической отчетности (The Institute of Social and Ethical AccountAbility, Лондон) как официальная версия российской стороны данного стандарта. В рамках договоренности с Секретариатом GRI осуществлен официальный русский перевод GRI Supplement for Public Agency — стандарта публичной отчетности муниципальных образований.

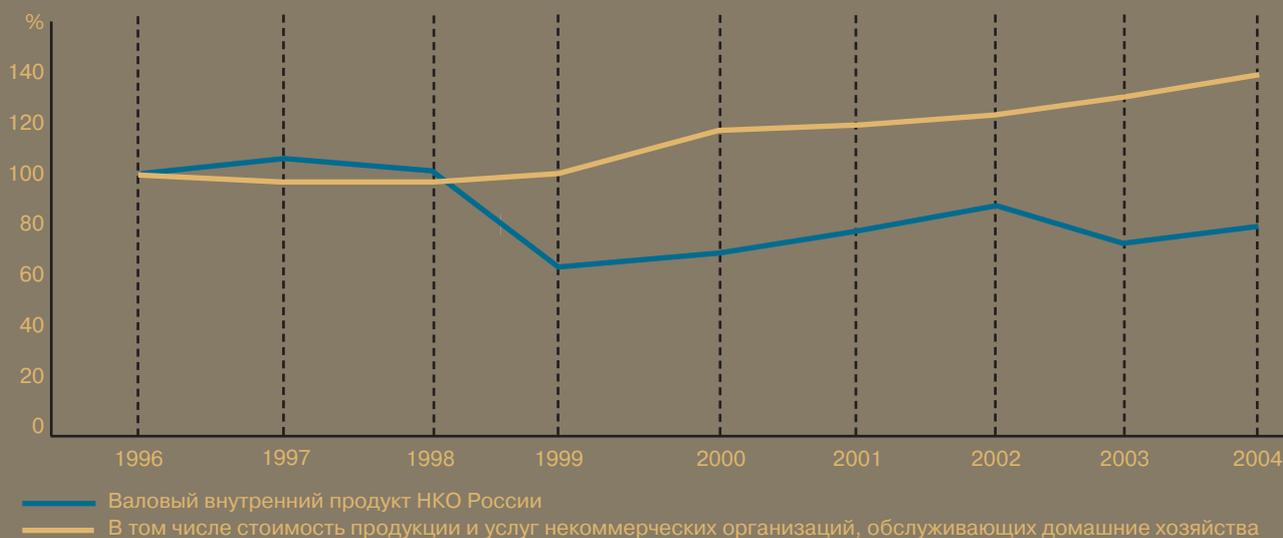


Проведено второе исследование "Роль НКО в экономическом развитии России" в рамках проекта "Объединение гражданского сообщества для реформирования законодательства об НКО" при поддержке Агентства США по международному развитию.

Некоторые результаты исследования:

- российский некоммерческий сектор сегодня — это более 600 тыс. организаций, или 16,2% от общего числа юридических лиц;
- вклад некоммерческого сектора в ВВП России равен 153,1 млрд руб., что составляет 0,9% ВВП (при расчете методом конечного потребления);
- объем выпуска продукции и услуг некоммерческими организациями (153,1 млрд руб.) сравним с объемом рыночных и нерыночных услуг отрасли "жилищное хозяйство" (241 млрд руб.);
- сектор НКО (среди регионов) находится на 20-м (в 2002 году — на 12-м) месте, если сравнивать долю НКО в ВВП с валовым региональным продуктом;
- основным источником финансирования НКО по-прежнему остаются безвозмездные поступления от российских юридических лиц и граждан;
- бюджетное финансирование НКО увеличилось в 2 раза;
- существенно уменьшилась доля платных услуг, оказываемых НКО;
- исследование показало несовершенство системы национальных счетов, в которой отражается деятельность далеко не всех некоммерческих организаций, что существенно искажает реальное положение дел в секторе.

Темпы роста ВВП и продукции НКО, обслуживающих домашние хозяйства, в ценах 1996 г.



Образовательные программы

Основные задачи

- Разработка и организация специализированных учебных курсов по проблемам экономики города и муниципального управления в целях повышения квалификации специалистов городских служб и органов администрации.
- Разработка и выпуск методических материалов и учебных пособий для специалистов, работающих в сфере городской экономики.

Образовательные программы включают учебные курсы, составленные для различных целевых аудиторий

Программы повышения квалификации

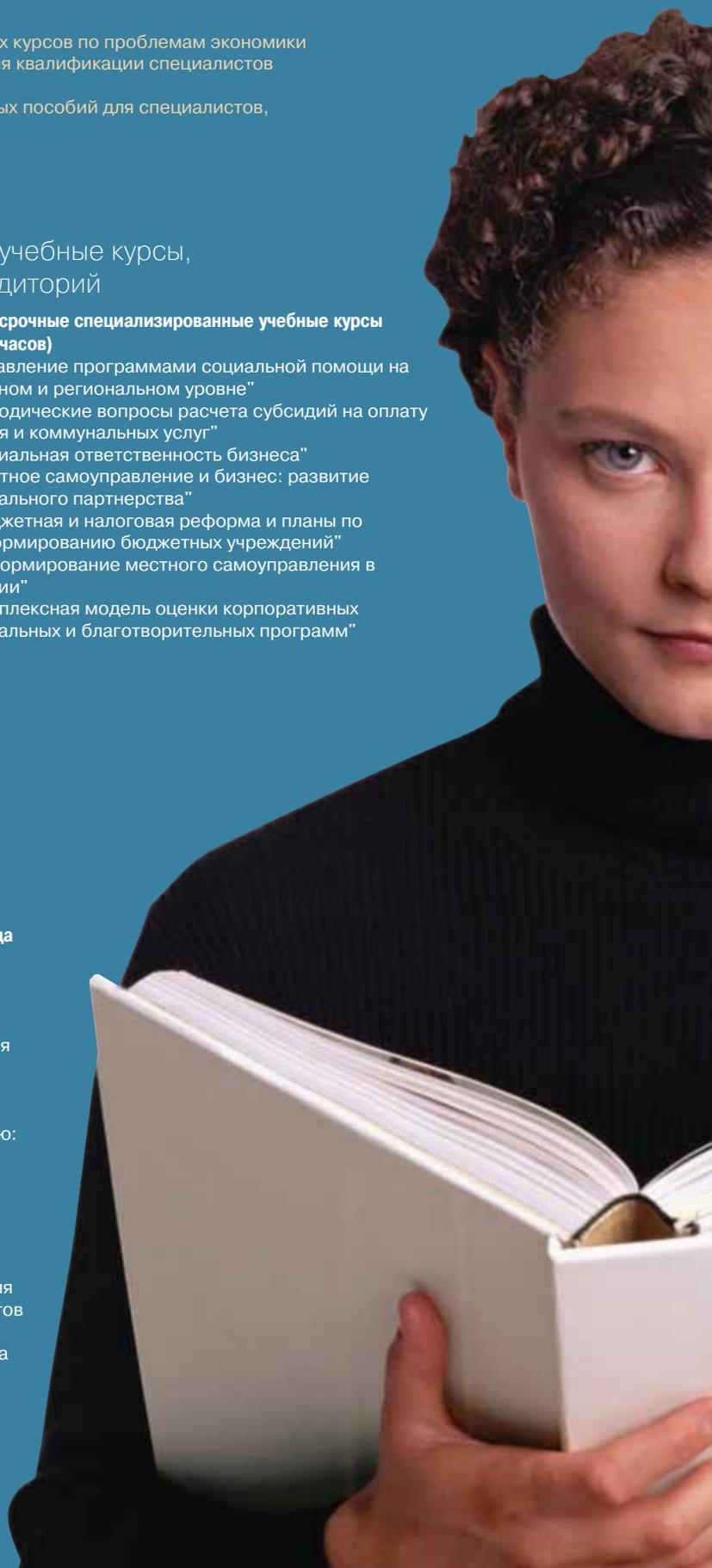
- "Рынок недвижимости и градорегулирование" (полная версия — 108 академ. часов, сокращенные версии — 72 и 36 академ. часов)
- "Экономика жилищно-коммунального комплекса на современном этапе" (полная версия — 108 академ. часов, сокращенные версии — 72 и 36 академ. часов)
- "Муниципальное социально-экономическое развитие" (полная версия — 108 академ. часов, сокращенные версии — 72 и 36 академ. часов)
- "Основы ипотечного кредитования. Жилищное финансирование граждан при приобретении и строительстве жилья" (полная версия — 40 академ. часов)
- "Правила землепользования и застройки как инструмент градорегулирования в рыночных условиях: теория, методы и практика подготовки и применения" (полная версия — 40 академ. часов)
- "Аналитические инструменты для разработки эффективной социально-экономической политики" (полная версия — 72 академ. часа, сокращенная версия — 36 академ. часов)

Заказчики образовательных услуг Института экономики города

- Академия народного хозяйства при Правительстве Российской Федерации
- Министерство жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области
- Организация экономического сотрудничества и развития (ОЭСР)
- The Urban Institute (Washington, D.C., USA)
- Московское представительство корпорации "Американские советы по международному образованию: АСПРЯЛ/АКСЕЛС, Инк." (США)
- Tecnitás
- КО "Фонд "Агентство развития Томской области"
- The Pragma Corporation
- ООО "КЭС-Развитие"
- ЗАО "КБ ДельтаКредит"
- Центр дистанционного обучения для системы повышения квалификации и подготовки к сертификации специалистов ЖКХ (НОУ "МЦФЭР") "Росжилкоммунквалификация"
- Муниципальное унитарное предприятие г. Новосибирска "Горводоканал"

Краткосрочные специализированные учебные курсы (до 24 часов)

- "Управление программами социальной помощи на местном и региональном уровне"
- "Методические вопросы расчета субсидий на оплату жилья и коммунальных услуг"
- "Социальная ответственность бизнеса"
- "Местное самоуправление и бизнес: развитие социального партнерства"
- "Бюджетная и налоговая реформа и планы по реформированию бюджетных учреждений"
- "Реформирование местного самоуправления в России"
- "Комплексная модель оценки корпоративных социальных и благотворительных программ"



Кафедра экономики города и муниципального управления

создана в ноябре 2004 г. на факультете государственного и муниципального управления Государственного университета — Высшей школы экономики (ГУ—ВШЭ) в качестве базовой для продвижения образовательных инициатив Института экономики города в сфере дополнительного и высшего профессионального образования.

Цель создания и деятельности кафедры — подготовка, переподготовка и повышение квалификации специалистов в области экономики города и управления муниципальным социально-экономическим развитием.

С 2006 года кафедра стала выпускающей по специализации 080504.65-10 "Управление урбанизированными комплексами".

Учебные курсы для студентов бакалавриата и магистратуры, предлагаемые кафедрой экономики города и муниципального управления

Бакалавриат / Магистратура ГУ-ВШЭ

3-й курс: "Экономика города".

4-й курс: "Управление муниципальным социально-экономическим развитием", "Инвестиционная поддержка муниципального образования и поддержка предпринимательства".

5-й курс/1-й год магистратуры: "Жилищная экономика и жилищная политика", "Муниципальные финансы", "Управление коммунальным комплексом", "Управление программами социальной помощи и социального обслуживания".

Основные преимущества образовательных продуктов ИЭГ

- Высокая актуальность.
- Гибкая структура курсов, позволяющая трансформировать материал в зависимости от продолжительности обучения и профессиональных предпочтений аудитории.
- Обучение с использованием практических примеров, отражающих актуальный опыт российских муниципальных образований.



Учебные пособия

ЭФФЕКТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ В ЭКОНОМИКЕ ПЕРЕХОДНОГО ПЕРИОДА : АНАЛИТИЧЕСКИЕ ИНСТРУМЕНТЫ РАЗРАБОТКИ И РЕАЛИЗАЦИИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ

Морс К., Страйк Р., Пузанов А.С. — М.: Айрис-пресс, 2007. — 448 с.

Книга имеет своей целью познакомить читателей с комплексом методов, необходимых для принятия эффективных решений в области государственного и муниципального управления в условиях рынка. Раскрывается содержание программного метода решения региональных социальных и экономических проблем, подробно описываются аналитические инструменты, необходимые для его применения, обобщается множество выработанных схем

предоставления общественных услуг; приводится сравнительный анализ широкого спектра социальных и экономических программ. Особое внимание уделено специфическим проблемам разработки и реализации социально-экономической политики и методам их решения в России и других странах переходной экономики.

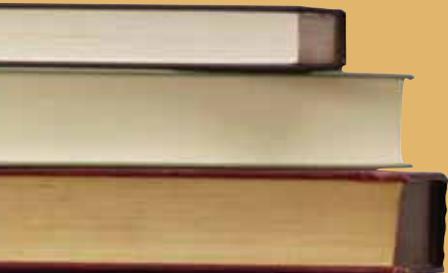
ОСНОВЫ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ

Науч. ред. и рук. авт. колл. Н.Б. Косарева. — М.: Фонд "Институт экономики города": ИНФРА-М, 2007. — 576 с.

Книга посвящена целому комплексу базовых вопросов и проблем развития системы жилищного финансирования, при этом особое внимание уделяется долгосрочному ипотечному жилищному кредитованию как основному элементу этой системы. Его особая актуальность определяется важностью для России решения проблемы обеспечения граждан жильем. Развитие ипотечного кредитования входит в число задач приоритетного национального проекта "Доступное и комфортное жилье — гражданам России". Издание содержит самые современные данные о российском рынке ипотечного кредитования, об изменениях в законодательстве, формирующих условия увеличения масштабов ипотечного кредитования, о перспективах развития ипотеки.



ИНФОРМАЦИОННО-ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР



• В 2006 году фонд библиотеки Института экономики города превысил 5300 экземпляров

• К декабрю 2006 года общий тираж изданий Института экономики города составил 245 тысяч экземпляров

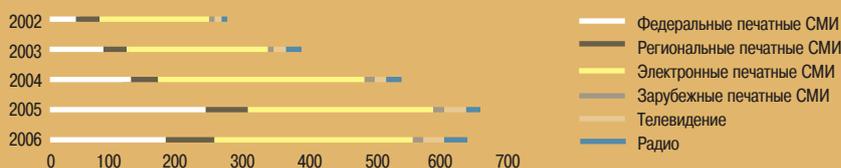
Средства массовой информации, специализированные издания, информационные агентства, сотрудничающие с ИЭГ на постоянной основе

"Российская газета", "Известия", "Ведомости", "Новые известия", "Газета", "Эксперт", "Управа", "Профиль", "Вопросы экономики", Агентство социальной информации, Regnum, "Росбизнесконсалтинг", "Полит.ру", "ЖКХ—журнал руководителя и главного бухгалтера", "Имущественные отношения", "Законодательство и экономика", "Социальная защита", "Человек и труд" и др.

Избранные публикации в СМИ

- Косарева Н. Безусловный приоритет // Сибирская столица. 2006. № 41.
- Пузанов А. Жилищная политика в России — мифы, заблуждения и реальность // Имущественные отношения в РФ. 2006. № 10.
- Сиваев С. На перекрестке выбора // Вечерний Новосибирск. 2006. 12 дек.
- Холопик К. Строители готовятся проститься с лицензией // Российская газета. 2006. 12 сент.
- Мещеряков И. Структура муниципального долга: кредитная политика или кредитное поведение // Рынок ценных бумаг. 2006. № 16.
- Чагин К. Как извлечь пользу из мониторинга // Социальная защита. 2006. № 1.
- Рагозина Л. Полномочия органов местного самоуправления поселений: практика и проблемы // Практика муниципального управления. 2006. № 0.
- Никифоров С. Развитие муниципального кредитования // Российская муниципальная практика. 2006. № 1.
- Сиваев С. Москва перешла в мир иной // Московский комсомолец. 2006. 1 июня.
- Бандорин Л. О строительных законах и доступном жилье // Санкт-Петербургский строительный еженедельник. 2006. 25 дек.
- Гордеев Д. Жильцов по метражу считают // Парламентская газета. 2006. 29 июня.

Общее количество публикаций



LOGIN

В 2006 году Институт экономики города продолжал участвовать в международной программе "Информационная сеть местных органов власти" (Local Government Information Network — LOGIN, <http://www.loginsee.org/>), которая реализуется в ряде стран Восточной Европы и бывшего Советского Союза (Армения, Болгария, Венгрия, Кыргызстан, Косово, Латвия, Литва, Македония, Польша, Румыния, Россия, Сербия, Украина). В рамках программы создана международная база данных по вопросам местного самоуправления, в которой по состоянию на январь 2007 года содержалось более 10 тыс. документов, из них более 900 на русском языке. Получить бесплатный доступ к базе данных LOGIN, еженедельно пополняемой новыми материалами, можно на сайте Института www.urbanecomics.ru

В 2006 году ИИЦ активно использовал новые виды публикаций:

- краткие аналитические материалы (policy briefs) — 8-16-страничные презентационные версии, представляющие основные результаты исследований, демонстрационных проектов и т.д.
- электронные публикации — материалы в электронном формате на CD-Rom носителях.

Подобный формат позволил оперативно доносить в удобной форме до всех заинтересованных лиц результаты аналитических исследований и методических разработок сотрудников ИЭГ.

Ознакомиться с краткими аналитическими материалами и электронными публикациям можно на сайте ИЭГ. Всего в 2006 году специалистами Института было подготовлено 17 таких публикаций.

Публикации-2006

Работы общего характера

Городской альманах. Вып. 2 / Под ред. Г.Ю. Ветрова. — 288 с. ISBN: 5-8130-0113-1.

Каталог изданий Института экономики города 2006-2007 гг. — 132 с.

Электронный каталог изданий Института экономики города 2006-2007 гг. / CD.

LOGIN: аналитические и методические материалы. / CD.

Муниципальное экономическое развитие

Участие общественности в разработке и реализации муниципальных программ социально-экономического развития / Ветров Г.Ю., Попов Р.А. — 80 с. ISBN 5-8130-0108-5

Модельные услуги фонда "Институт экономики города" по направлению "Муниципальное экономическое развитие" Под ред. Г.Ю. Ветрова. — 36 с.

Стратегия социально-экономического развития Александровск-Сахалинского района на 2005-2015 годы Богомолов И.Н., Попов Р.А. — 8 с. ISBN 5-8130-0014-х
Кодекс и библиотека лучшей практики в сфере муниципального управления / CD.

Городское хозяйство

Государственно-частное партнерство в коммунальном хозяйстве / Мартусевич Р.А., Сиваев С.Б., Хомченко Д.Ю. — 244 с. ISBN 5-8130-0105-0

Практическое пособие по предоставлению гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг / Гордеев Д.П., Лыкова Т.Б., Румянцева М.С. — 124 с. ISBN 5-8130-0107-7

Конкурс энергоэффективности среди учреждений образования: опыт Рязани / Петрова Е.Ф., Шапиро М.Д. — 104 с. ISBN 5-8130-0106-9

Мониторинг и оценка деятельности управляющих организаций в практике управления многоквартирными домами. — 12 с.

Социальная политика

Механизмы повышения экономической эффективности бюджетных расходов на общее образование: опыт практической реализации / Типенко Н.Г. — 80 с. ISBN 5-8130-0103-4

Бездомность в России: проблематика и методология изучения / Коваленко Е.А., Федоренко А.В. — 112 с. ISBN 5-8130-0104-2

Мониторинг результативности социального обслуживания на дому граждан пожилого возраста и инвалидов. — 4 с. Современные подходы к организации предоставления социальных услуг / Чагин К.Г. — 16 с.

Кодекс лучшей практики предоставления социальных услуг / Бычков Д.Г., Чагин К.Г. — 8 с. ISBN 5-8130-0110-7

Социальное партнерство

Социальные инвестиции бизнеса: они возвращаются / Интернет-публикация.

Роль женщин в местном самоуправлении / Интернет-публикация.

Культура как локомотив развития города / Интернет-публикация.

Реформы в сфере недвижимости

Правовые вопросы межевания и преобразования застроенных территорий жилого назначения Трутнев Э.К., Бандорин Л.Е., Гудзь Т.В., Сафарова М.Д., Якубов М.О. — 124 с. ISBN 5-8130-109-3.

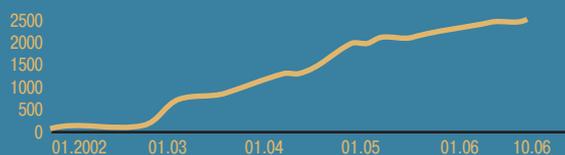
Муниципальные финансы и межбюджетные отношения

Оценка полной стоимости бюджетных услуг в государственном и муниципальном управлении Никифоров С.М., Стрелец О.А. — 12 с. ISBN 5-8130-0111-5

Перспективное финансовое планирование как необходимый элемент управления общественными финансами / Никифоров С.М., Мещеряков И.А. — 12 с. ISBN 5-8130-0115-8

Сайт Института экономики города www.urbanecomomics.ru содержит уникальную коллекцию актуальных материалов, рассказывающих о развитии местного самоуправления, создании рынка доступного жилья, опыте российских городов в разработке и оценке муниципальных программ и других аспектах городского развития. В 2006 году наибольшей популярностью у посетителей сайта пользовались материалы, связанные с порядком управления многоквартирным домом, социальными счетами, реформой ЖКХ, Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Количество зарегистрированных на сайте посетителей



Общее количество страниц сайта



КОНФЕРЕНЦИИ, СЕМИНАРЫ

16.01 — 19.01. Киев | 3-й курс программы "Аттестованный ипотечный кредитор"
17.01. Челябинск | Семинар "Ключевые направления оптимизации бюджетных расходов на региональном и муниципальном уровне"
23.01 — 24.01. Кинель-Черкассы | Семинар "Распространение практики стратегического планирования социально-экономического развития муниципальных образований"
24.01. Москва | Круглый стол "Участие женщин в деятельности выборных органов местного самоуправления"
26.01. Рязань | Круглый стол "Экономическая эффективность муниципальных расходов на образование"
31.01. Чебоксары | Семинар "Ключевые направления оптимизации бюджетных расходов на региональном и муниципальном уровне"

"Альтернативные источники инвестирования в строительство жилья"
14.02 — 16.02. Кисловодск | Семинар "Распространение практики стратегического планирования социально-экономического развития муниципальных образований"
17.02. Москва | Деловой клуб по вопросам развития нефинансовой отчетности Комитета по социально-трудовым отношениям РСРП
20.02 — 22.02. Киев | Учебный курс "Ипотечные тренеры"
21.02 — 22.02. Хабаровск | Семинар "Обсуждение проблемных вопросов реконструкции застроенных территорий"
21.02 — 03.03. Баку | Учебный курс "Разработка социально-экономической политики"
27.02. Самара | Круглый стол "Оценка полной стоимости кредита"
27.02 — 01.03. Кисловодск | Учебный курс "Жилищно-коммунальное

23.03 — 24.03. Москва | Конференция "Руководство по отчетности в области устойчивого развития GRI: новое поколение (G3)"
26.03 — 30.03. Киев | 1-й модуль программы "Аттестованный ипотечный кредитор"
03.04 — 05.04. Шелехов | Стратегическая сессия по разработке стратегии развития Шелеховского района
04.04 — 13.04. Сараево (Босния) | Учебный курс "Аналитические инструменты разработки социально-экономической политики"
05.04. Шелехов | Круглый стол "Стратегия развития Шелеховского района до 2015 года"
18.04 — 20.04. Кисловодск | Учебный курс "Взаимодействие органов местного самоуправления с местными сообществами"
24.04 — 28.04. Киев | 3-й модуль программы "Аттестованный ипотечный кредитор"

Ростовской области
16.05 — 18.05. Кисловодск | Семинар "Реформирование жилищного и коммунального сектора с учетом изменений в действующем законодательстве"
23.05 — 25.05. Кисловодск | Учебный курс "Управление муниципальным социально-экономическим развитием"
29.05. Ростов-на-Дону | Семинар "Проблемы и приоритеты местного развития. Южный федеральный округ в контексте российского и международного опыта"
29.05 — 02.06. Киев | 2-й модуль программы "Аттестованный ипотечный кредитор"
29.05 — 02.06. Кисловодск | Учебный курс "Управление программами социальной помощи"
09.06. Москва | Семинар "Переход к эффективному управлению ЖКХ и вопросам землепользования на уровне поселений"
13.06 — 16.06. Львов | 1-й модуль программы "Аттестованный ипотечный кредитор"
15.06 — 16.06. Плесецк | Семинар "Реализация реформы местного самоуправления и жилищно-коммунального хозяйства на территории Плесецкого района"
19.06. Москва | Семинар "Развитие местного самоуправления — примеры и эффективные инструменты"
21.06. Пермь | Семинар "Развитие местного самоуправления — примеры и эффективные инструменты"
22.06. Оханск | Семинар-тренинг "Обсуждение бюджета и планов мероприятий по улучшению качества услуг"
22.06 — 24.06. Тверь | Семинар "Стратегия развития адресной социальной помощи населению в Тверской области"
29.06 — 30.06. Ростов-на-Дону | Семинар по вопросам регулирования градостроительной деятельности в свете реализации национального проекта "Доступное жилье -

гражданам России"
07.07. Дзержинский район Калужской области | Круглый стол "Особенности реализации полномочий МСУ и имущественных отношений в жилищной и социальной сферах"
10.07 — 15.07. Львов | 2-й модуль программы "Аттестованный ипотечный кредитор"
12.07 — 13.07. Пермь | Семинар "Предоставление гражданам жилых помещений по договорам социального найма"
07.08 — 11.08. Львов | 3-й модуль программы "Аттестованный ипотечный кредитор"
24.08. Хабаровск | Семинар (круглый стол) "Реконструкция застроенных территорий", "Публичные слушания в градостроительстве"
25.08 — 26.08. Нальчик | Обучающий семинар по вопросам градорегулирования
03.08 — 04.08. Москва | Семинар "Перспективы широкого внедрения механизма муниципальных облигационных займов на территории РФ"
01.08. Москва | Круглый стол "Реализация новой системы экономических отношений в ЖКК и усиление адресной социальной поддержки населения"
05.09. Бузулук (Оренбургская область) | Зональный семинар-совещание "Формирование бюджетов поселений на 2007 год и межбюджетные отношения в Оренбургской области"
06.09. Сорочинск (Оренбургская область) | Зональный семинар-совещание "Формирование бюджетов поселений на 2007 год и межбюджетные отношения в Оренбургской области"
06.09.-08.09. Луга (Ленинградская обл.) | Семинар "Право, экономика, управление в сфере водоснабжения и водоотведения"
07.09. Орск (Оренбургская область) | Зональный семинар-совещание "Формирование бюджетов поселений на 2007 год и межбюджетные отношения в Оренбургской области"

В 2006 году при участии специалистов ИЭГ было проведено **137** мероприятий (конференций, семинаров, круглых столов), на которых присутствовал **8431** человек (в **1,4** раза больше, чем в 2005 году).

31.01 — 03.02. Киев | Семинар "Аттестованный ипотечный кредитор"
03.02 — 04.02. Москва | Международный симпозиум "Пути России: проблемы социального познания"
06.02 — 09.02. Кисловодск | Семинар "Ключевые направления оптимизации бюджетных расходов на региональном и муниципальном уровне"
07.02 — 10.02. Кисловодск | Учебный курс "Управление программами социальной помощи"
09.02 — 10.02. Москва | Семинар по проекту "Местное самоуправление и гражданское участие в сельской России"
10.02. Москва | Круглый стол по проблемам управления рисками ипотечного кредитования и перспективам развития рынка ипотечных ценных бумаг
13.02. Санкт-Петербург | Круглый стол

хозяйство — направления преобразований"
28.02. Архангельск | Семинар "Факторы повышения кредитоспособности г. Архангельска и Архангельской области"
28.02. Оренбург | Круглый стол "Оценка эффективности региональных программ жилищного финансирования"
27.02 — 02.03. Кисловодск | Семинар "Ключевые направления оптимизации бюджетных расходов на региональном и муниципальном уровне"
01.03 — 02.03. Москва | Конференция "Адресная социальная поддержка граждан при оплате жилья и коммунальных услуг"
13.03 — 17.03. Хабаровск | Учебный курс "Межбюджетные отношения и управление общественными финансами на региональном и местном уровне"

24.04 — 27.04. Кисловодск | Курс лекций "Регулирование градостроительной деятельности"
25.04 — 27.04. Южно-Сахалинск | Семинар "Управление муниципальным социально-экономическим развитием"
27.04. Москва | Семинар "Приватизация жилья. Кратко- и долгосрочные эффекты. Опыт Великобритании"
11.05. Пермь | Семинар "Новое жилищное законодательство: проблемы и пути их решения".
15.05 — 19.05. Ижевск | Семинар "Практика развития муниципальной экономики и местных сообществ в городах с особым статусом"
16.05. Ростов-на-Дону | Круглый стол по обсуждению отчета по исследованию проблем жилищного строительства в

08.09. Соль-Илецк (Оренбургская область) | Зональный семинар-совещание "Формирование бюджетов поселений на 2007 год и межбюджетные отношения в Оренбургской области"

09.09. Оренбург | Зональный семинар-совещание "Формирование бюджетов поселений на 2007 год и межбюджетные отношения в Оренбургской области"

12.09 — 15.09. Ереван (Армения) | Итоговый семинар по проекту "Реализация национальной финансовой стратегии для сектора водопроводно-канализационного хозяйства в Армении"

25.09 — 29.09. Ереван | 1-й модуль программы "Жилищное финансирование — основы ипотечного кредитования"

27.09 — 29.09. Ростов-на-Дону | Семинар "Управление муниципальным социально-экономическим развитием"

12.10. Владикавказ | Семинар "Организационные аспекты управления жилищным фондом на муниципальном уровне"

16.10 — 20.10. Днепропетровск (Украина) | 1-й модуль программы "Аттестованный ипотечный кредитор"

22.10 — 28.10. Ереван | 2-й модуль программы "Жилищное финансирование — основы ипотечного кредитования"

26.10. Златоуст | Семинар "Эффективное расходование бюджетных средств — основное направление бюджетной реформы"

26.10 — 27.10. Челябинск, Златоуст | "Управление муниципальными активами в жилищном секторе"

27.10. Челябинск | Семинар "Эффективное расходование бюджетных средств — основное направление бюджетной реформы"

30.10. Чебоксары | Семинар "Эффективное расходование бюджетных средств — основное направление бюджетной реформы"

31.10. Ибресинский район Чувашской Республики | Семинар "Эффективное

В 2006 году Институт экономики города провел в Кисловодске 9 учебно-практических семинаров, на которых повысили свои профессиональные навыки 179 муниципальных и региональных руководителей из всех 11 регионов Южного федерального округа.

Основные темы семинаров:

- Управление муниципальным социально-экономическим развитием
- Реформирование жилищного и коммунального секторов с учетом изменений в действующем законодательстве
- Градорегулирование и развитие рынков недвижимости
- Управление программами социальной помощи
- Взаимодействие органов местного самоуправления с местными сообществами

Проведенные семинары получили высокую оценку как со стороны слушателей, так и со стороны руководителей муниципальных образований и регионов Северного Кавказа.

30 муниципальных специалистов также совершили 4 учебно-ознакомительные поездки в Ульяновскую область и Пермский край для изучения опыта практического использования инновационных технологий в сфере муниципального управления.

В сентябре 2006 года ИЭГ провел в Ростове-на-Дону учебно-методический семинар по подготовке тренеров-консультантов для регионов Северного Кавказа. Потенциальными тренерами подготовлены проекты учебных программ, определены дальнейшие мероприятия для реализации данной программы в 2007 году.

расходование бюджетных средств — основное направление бюджетной реформы"

13.11 — 17.11. Ереван | 3-й модуль программы "Жилищное

финансирование — основы ценообразования и управления рисками по ипотечным кредитам"

15.11. Томск | Семинар "Федеральные правила

предоставления субсидий"

16.11 — 17.11. Пермь | Публичные слушания и технология градостроительного проектирования

17.11. Москва | Семинар "Международный стандарт взаимодействия со стейкхолдерами AA1000 SES и опыт его реализации (на примере крупной российской компании)"

20.11. Москва |

Межрегиональная конференция "Правовые аспекты деятельности НКО: новые инициативы"

20.11 — 24.11. Днепропетровск | 2-й модуль программы

"Аттестованный ипотечный кредитор"

21.11 — 22.11. Владивосток | Вопросы реализации действующего жилищного законода-

тельства субъектов РФ"

22.11. Пермь | Круглый стол "Модели расчета стоимости бюджетных услуг"

23.11 — 24.11. Пермь | Межрегиональная конференция "Опыт, проблемы и перспективы реформ в сфере социального обслуживания населения для перехода от содержания поставщиков к финансированию услуг"

30.11. Москва | Круглый стол "Использование Кодекса лучшей практики предоставления социальных услуг в практической работе органов социального обслуживания населения"

30.11. Чебоксары | Итоговая конференция по субпроекту

"Реструктуризация бюджетной сферы и повышение эффективности расходов региональных и местных бюджетов" проекта "Техническое содействие реформе бюджетной системы на региональном уровне"

05.12. Пермь | Семинар по обсуждению модельной программы градорегулирования на региональном и муниципальном уровнях

07.12. Челябинск | Проведение итогового семинара по проекту ФРП

18.12 — 22.12. Днепропетровск | 3-й модуль программы "Аттестованный ипотечный кредитор"

18.12 — 22.12. Кисловодск | Семинар "Взаимодействие органов местного самоуправления с местным сообществом"

19.12 — 20.12. Ижевск | Семинар "Управление многоквартирными домами. Предоставление коммунальных услуг.

Реформирование договорных отношений в жилищной и коммунальной сфере."

21.12. Краснодар | Семинар "Индикативное обследование водоканалов России и проблемы реализации нового законодательства в секторе водоснабжения и водоотведения"

В 2006 году специалистами ИЭГ был проведен 31 семинар по проекту "Местное самоуправление и гражданское участие в сельской России", на которых присутствовало более 650 слушателей из Республики Адыгея, Пермского края, Пензенской области.

Основные темы семинаров:

- Принципы формирования бюджета сельского поселения
- Организация бюджетного процесса с гражданским участием
- Повышение эффективности межбюджетных отношений

ФИНАНСОВАЯ ПОДДЕРЖКА в 2006 году

Грантодатели

- Агентство США по международному развитию (USAID)
- Open Society Institute (Венгрия)

Заказчики

- Министерство здравоохранения и социального развития Российской Федерации
- Федеральная служба по тарифам
- Администрации российских городов (Нижний Новгород, Ангарск)
- Администрации регионов Российской Федерации (Пермский край, Тюменская область)
- Некоммерческий фонд реструктуризации предприятий и развития финансовых институтов
- Государственный университет — Высшая школа экономики
- Академия народного хозяйства при Правительстве Российской Федерации
- РАО "ЕЭС России"
- ООО "Новогор-Прикамье" (г. Пермь)
- Фонд "Градостроительные реформы"
- "Горводоканал" (Новосибирск)
- ОАО "Вимм-Билль-Данн Продукты Питания"
- Государственное унитарное предприятие "Татинвестгражданпроект"
- Русснефть
- РУСАЛ-УК
- Всемирный банк
- Европейский банк реконструкции и развития
- Организация экономического сотрудничества и развития (OECD)
- Российское представительство Charities Aid Foundation
- Фонд "Новая Евразия"
- Academy for Educational Development, AED (USA)
- Программа развития ООН (UNDP)
- ЮНИСЕФ
- The Urban Institute (USA)
- Pragma Corporation (USA)
- Делфис (DELPHIS)
- MOT (ILO) (Молдавия)

Институт экономики города прошел комплексную аудиторскую проверку финансово-бухгалтерской деятельности за 2006 год. Данный аудит был проведен российской аудиторской компанией "БалансАудит+". Аудиторское заключение подтвердило соответствие ведения бухгалтерского учета и финансовой отчетности Института экономики города требованиям российского законодательства.

НОВЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2007 ГОДУ

Маркетинг территорий

Расчет **сводных индексов** социально-экономического развития муниципальных образований

Планирование **развития коммунальной инфраструктуры** как составная часть территориального планирования

Экономические **механизмы модернизации и капитального ремонта** многоквартирных домов

Разработка **концепции государственных финансовых институтов** развития в коммунальном и жилищном секторах

Анализ современных тенденций в области социальной, экономической и культурной **пространственной сегрегации населения** в городах России

Разработка и практическая апробация **новой программы адресной социальной помощи малоимущим семьям с детьми**, проживающим в городах

Разработка **стандартов социальной отчетности органов местного самоуправления** в соответствии с международными стандартами и правилами

WWW.URBANECONOMICS.RU



ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ ГОРОДА

125009, Москва, Тверская ул., 20/1 | телефон/факс: (495) 787 4520, 363 5047 | e-mail: mailbox@urbaneconomics.ru