

Стандарт содержания



Проект:

Стандарт содержания многоквартирного дома:
для собственников и управляющих

Классификация работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме

200	Работы по содержанию конструкций многоквартирного дома
210	Работы по содержанию несущих конструкций
211	Содержание фундаментов
212	Содержание перекрытий и покрытий
213	Содержание колонн и столбов
214	Содержание балок (ригелей)
215	Содержание стен
216	Содержание несущих конструкций крыш
217	Содержание конструкций лестниц
218	Содержание балконов, козырьков, лоджий и эркеров
220	Работы по содержанию ненесущих конструкций
221	Содержание перегородок
222	Содержание фасадов
223	Содержание кровли
224	Содержание входных групп
225	Содержание окон
226	Содержание дверей

300	Работы по содержанию внутридомовых инженерных систем
310	Работы по содержанию внутридомовых инженерных систем, используемых для предоставления коммунальных услуг
311	Содержание внутридомовой системы отопления при централизованном отоплении без индивидуального теплового пункта
312	Содержание внутридомовой системы отопления при централизованном отоплении с индивидуальным тепловым пунктом
313	Содержание внутридомовой системы децентрализованного теплоснабжения с индивидуальной котельной
314	Содержание внутридомовой системы горячего водоснабжения
315	Содержание внутридомовой системы холодного водоснабжения
316	Содержание внутридомовой системы водоотведения
317	Содержание внутридомовой системы электроснабжения МКД

318	Содержание внутридомовой системы газоснабжения
320	Работы по содержанию лифтов и подъемников
321	Содержание лифтов
322	Содержание подъемного оборудования, обеспечивающего доступ к помещениям в МКД для инвалидов и маломобильных граждан
330	Работы по содержанию других внутридомовых инженерных систем
331	Содержание системы вентиляции
332	Содержание системы кондиционирования
333	Содержание системы дымоудаления
334	Содержание систем пожарной сигнализации, пожарной автоматики и аварийного освещения
335	Содержание внутреннего противопожарного водопровода
336	Содержание мусоропроводов
337	Содержание наружных водостоков
338	Содержание внутренних водостоков

400	Работы по санитарному содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
410	Работы по санитарному содержанию подвальных помещений, технических этажей и технических подвалов
411	Санитарное содержание подвальных помещений, в т. ч. технических подвалов
412	Санитарное содержание технических этажей
420	Работы по санитарному содержанию лестниц и лестничных площадок
421	Санитарное содержание лестничных пролетов
422	Санитарное содержание лестничных площадок
430	Работы по санитарному содержанию чердачных помещений
431	Санитарное содержание чердачных помещений
440	Работы по санитарному содержанию помещений специального технического назначения (котельные, бойлерные, элеваторные узлы, мусороприемные камеры и др.)
441	Санитарное содержание специальных технических помещений
450	Работы по санитарному содержанию лифтовых кабин
451	Санитарное содержание помещений лифтовых кабин

460	Работы по санитарному содержанию холлов, коридоров, колясочных
461	Санитарное содержание помещений холлов, коридоров, колясочных

500	Работы по содержанию земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме
510	Работы по содержанию территорий с твердым покрытием
511	Содержание тротуаров
512	Содержание проездов и автомобильных парковок
520	Работы по содержанию зеленых насаждений
521	Содержание газонов
522	Содержание цветников
523	Содержание кустарников и живых изгородей
524	Содержание деревьев
530	Работы по содержанию досуговых, хозяйственных и других площадок
531	Содержание детских площадок
532	Содержание спортивных площадок
533	Содержание площадок для выгула и тренинга животных
534	Содержание хозяйственных и других площадок
540	Работы по содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов
541	Содержание мест (площадок) накопления смешанных отходов
542	Содержание мест (площадок) раздельного накопления отходов
550	Работы по содержанию ливневой канализации на земельном участке
551	Содержание элементов ливневой канализации
560	Работы по содержанию отдельных сооружений и архитектурных форм
561	Содержание скамеек
562	Содержание стационарных беседок
563	Содержание сезонных беседок и шатров
564	Содержание малых архитектурных форм
565	Содержание ограждений